

# WEGWEISER FÜR DIE ZUKUNFT

- Das Leitbild ist Werkzeug für die Auseinandersetzung mit heutigen und künftigen Problemen und Herausforderungen im Rahmen einer Gesamtbetrachtung.
- Das Leitbild ist ein Wegweiser.
- Das Leitbild legt die Stossrichtungen und Strategien (keine Details) fest. Aber diese sind möglichst präzise und konkret zu formulieren.
- Das Leitbild ist ein Führungsinstrument des Gemeinderates.
- Das Leitbild muss umgesetzt und periodisch überprüft werden.
- Das Leitbild entbindet die Bürger und Bürgerinnen nicht von ihrer Eigenverantwortlichkeit für das Gemeinwohl.

LEITBILD JENINS

- Kluft zwischen Jeninsern und Zugezogenen bzw. Altdorf – Neudorf;
- Ungenügende Kommunikation / Information / Mitwirkung;
- Zu wenig Arbeitsplätze; touristische Entwicklung;
- Angst vor dem Verlust von Post, Laden, Schule; ungenügendes Grundangebot;
- Kein Treffpunkt für Junge, Alte, Vereine;
- Kein Mittagstisch für Kinder;
- Bauland nicht verfügbar, neue Einzonungen notwendig;
- Ortsbild beeinträchtigt; unterschiedliche Architekturstile;
- Verkehrserschliessung Dorf: Engpässe, Sicherheit Fussgänger. Öffentlicher Verkehr an Randzeiten ungenügend;
- Parkierung ungenügend: im Dorf, Dorfrand, Besucher.

- Gute, zentrale Lage;
- Schöne Landschaft und hohe Wohnqualität;
- Reges aktives Vereinsleben;
- Überschaubare Verhältnisse, Kontakte;
- Gute Finanzlage, gute Gemeindeführung;
- Gute Mischung Jung und Alt;
- Gute Mischung Landwirtschaft, Weinbau, Gewerbe;
- Eigene Schule;
- Schönes Ortsbild;
- Kein Durchgangsverkehr.

# STÄRKEN

# Die Schwerpunktthemen aufgrund der Workshops

## **Gesellschaft Wirtschaft**

- Dorfentwicklung: Einwohner, Gewerbe, Tourismus
- Zusammenarbeit / Fusion

## **Raumordnung Umwelt**

- Siedlungsentwicklung
- Ortsbildgestaltung

## **Verkehr Erschliessung**

- Dorferschliessung, Sicherheit
- Parkierung

## **Wohlfahrt Ausstattung**

- Begegnungsraum Jung/Alt, Vereine
- Kommunikation / Information

- **Priorität 1** = wird in den nächsten Jahren bearbeitet und behandelt
- **Priorität 2** = wird in ca. 3 Jahren angepackt
- **Laufend** = ständige Aufgabe

## **Termine**

Die aufgeführten Termine sind Wunschtermine

Im Interesse einer rationellen und effizienten Arbeit, sind die Arbeiten möglichst rasch voranzutreiben und abzuschliessen bzw, wenn kein Abschluss möglich ist, mit einem Zwischenresultat abzuschliessen

## **Verantwortung**

Erste aufgeführte Stelle = Verantwortung; z.B. Gemeinde oder eingesetzte Arbeitsgruppe muss aktiv sein

Zweite aufgeführte Stelle = wirkt bei der Aufgabenerfüllung mit; unterstützt die Arbeit der verantwortlichen Stelle

Unterstützung kann bedeuten: administrativ, Kontaktherstellung, personelle Mitwirkung, finanzieller Beitrag

Die durch **Private** zu treffenden Massnahmen sind nach den Aktivitäten der Gemeinde aufgeführt

Jenins wächst nachhaltig, um weiterhin eine unabhängige Gemeinde zu bleiben. Jenins arbeitet aktiv mit den Nachbargemeinden zusammen. Jede Bürgerin und jeder Bürger handelt eigenverantwortlich und setzt sich nach seinem Vermögen für das Gemeinschaftswohl ein.

### **Die Gemeinde erreicht dies mit folgenden Hauptzielen**

- Jenins will ein attraktiver Wohn-, Gewerbe und Erholungsort mit einer guten sozialen Durchmischung sein.
- Jenins verfügt in Zusammenarbeit mit anderen Gemeinden über eine moderne soziale und technische Infrastruktur und setzt sich für die Sicherheit in der Gemeinde ein.
- Jenins trägt Sorge zum Ortsbild, zur Landschaft und zur Umwelt.
- Jenins sorgt für sichere Verkehrswege, ein genügendes Parkplatzangebot und die Bündelung des Autoverkehrs.
- Jenins informiert transparent und gut. Die Verwaltung arbeitet kundenfreundlich und effizient und betreibt eine verantwortungsbewusste Finanzpolitik.

# Bevölkerungsentwicklung

## Ziele

- Kontinuierlich wachsen (ca. 0.5 bis 1% pro Jahr); Zielgrösse 1'000 Einwohner
- Gute soziale Durchmischung anstreben

## Massnahmen und Aktivitäten

Pflege einer aktiven Gemeindepolitik  
- Auch ältere Leute einbeziehen  
- Ein Gemeindetag pro Jahr durchführen  
- Internetplattform ausbauen

Ortsplanung überprüfen  
- Verfügbarkeit von Bauland erhöhen

Aktive Bauland- und Bodenpolitik

Grundangebot erhalten

Realisierung Altersresidenz

Priorität	Verantwortung	Termin
1	Gemeinderat	laufend
1	Gemeinderat	2006/07
2	Gemeinderat	laufend
1	Gemeinderat Private	laufend
2	Private Gemeinderat	

# Arbeitsplatzentwicklung

## Ziele

- Gute Rahmenbedingungen für Kleinbetriebe schaffen
- Innovative Betriebe fördern
- Rebbau, Landwirtschaft, Gewerbe und Tourismus

Priorität	Verantwortung	Termin	Massnahmen und Aktivitäten
1	Gemeinderat	2006/07	Ortsplanung überprüfen in Bezug auf die Erweiterung Gewerbegebiet Siechenstuden; Zonenvorschriften überprüfen
2	Gemeinderat	laufend	Aktive Bauland- und Bodenpolitik
1	Gemeinderat Private	laufend	Grundversorgung im Dorf erhalten - Kombination Post-Laden-Begegnungsort
1	Private Arbeitsgruppe	laufend	Touristisches Angebotskonzept entwickeln
2	Private		Kunstateliers und Kunsthandwerk fördern



# Land- und Forstwirtschaft

## Ziele

- Nachhaltige und standortgerechte Land- und Waldbewirtschaftung fördern.
- Alpbestossung sicherstellen
- Landwirtschaftliche Produkte besser vermarkten

## Massnahmen und Aktivitäten

Alpbetriebe überprüfen

- Zusammenarbeit mit Fläsch und Maienfeld
- Optimale Betriebsstrukturen
- Alpbetriebe für Bevölkerung/Gäste öffnen

Unterhalt der Alp- und Waldstrassen gewährleisten (auch Gefahrenabwehr, EW)

Im Forstbetrieb intensiver zusammenarbeiten (Maschinen u.a.)

Möglichkeiten für Marktpräsenz, Ausstellung und Verkauf von landwirtschaftlichen Produkten nutzen  
Realisierung Altersresidenz

Priorität	Verantwortung	Termin
2	Gemeinderat Kanton Arbeitsgruppe Landwirtschaft	2006/07
1	Gemeinderat	laufend
1	Gemeinderat	laufend
2	Private	2007/08

# Erholung und Tourismus

## Ziele

- Jenins als Wein- und Tagesausflugsort bekannt machen

Priorität	Verantwortung	Termin	Massnahmen und Aktivitäten
1	Private	2006/07	<ul style="list-style-type: none"><li>- Angebote für den Tagestourismus entwickeln</li><li>- Angebote analysieren und bündeln</li><li>- Neue Angebote entwickeln: Wein und Kultur</li><li>- Ortsbild und Ortsgeschichte (Führungen)</li><li>- Wander-, Bike- und Reitwege (Unterhalt)</li><li>- Information</li></ul>
2	Private	2008	Gemeinsame Vermarktung mit Anbietern von touristischen Leistungen und einer übergeordneten Tourismusorganisation

# Bildung / Kultur / Freizeit

## Ziele

- Primarschule / Kindergarten im Dorf führen
- Qualität der Schule halten und verbessern
- Dorfkultur und aktives Vereinsleben erhalten und unterstützen

## Massnahmen und Aktivitäten

- In Bezug auf Schulqualität mit privaten Schulen wettbewerbsfähig bleiben
- Geeignete Schulräume schaffen und sichern (optimieren)
- Schulleitungskonzept erstellen und umsetzen (verstärkte Zusammenarbeit mit Nachbargemeinden)

### Bildung einer Arbeitsgruppe Vereine

- Möglichkeiten für Zusammenarbeit prüfen
- Koordination Veranstaltungen

Priorität	Verantwortung	Termin
1	Schulrat Gemeinderat	laufend
2	Arbeitsgruppe der Vereine (IG) Gemeinderat	2006/07

## Soziales / Sicherheit

### Ziele

- Soziale Verantwortung wahrnehmen
- Sämtliche Bevölkerungsgruppen integrieren
- Alte Leute sollen möglichst lang im Dorf bleiben

Priorität	Verantwortung	Termin	Massnahmen und Aktivitäten
2	Gemeindeführungsstab Feuerwehr Zivilschutz	laufend	Bevölkerungsschutz trainieren und Zusammenarbeit in der Region verstärken
1	Private	2006/07	Treffpunkt für Jung und Alt schaffen: Bedarf, mögliche Standorte, Machbarkeit klären - Begegnungszentrum, Vereinszentrum
2	Private	2008	Wohnformen für Wohnen im Alter fördern

# Ver- und Entsorgung

## Ziele

- Sichere und effiziente Versorgung mit Energie und einwandfreiem Trinkwasser gewährleisten
- Alternative Energien unterstützen
- Bevölkerung für den schonenden Umgang mit den natürlichen Ressourcen sensibilisieren

## Massnahmen und Aktivitäten

Wasserqualität gewährleisten

Genereller Entwässerungsplan/GEP umsetzen

EW-Netz unterhalten  
Leistungsbedarf zusammen mit einem Partner gewährleisten

Abfallentsorgung den aktuellen Erkenntnissen entsprechend anpassen

Bevölkerung über umweltgerechte Entsorgungsmöglichkeiten informieren

Priorität	Verantwortung	Termin
1	Gemeinderat	laufend
1	Gemeinderat	laufend
2	Gemeinderat	laufend 2009
1	Gemeinderat Private	2006
1	Gemeinderat	laufend

## Ortsbild / Umwelt

### Ziele

- Dorfcharakter, Dorfbild und Identität bewahren
- Natur und Landschaft erhalten und pflegen
- Mit den Ressourcen sparsam umgehen

### Massnahmen und Aktivitäten

Priorität	Verantwortung	Termin	Massnahmen und Aktivitäten
1	Gemeinderat	2006/07	Bevölkerung für die Werte des Ortsbildes sensibilisieren (gute Beispiele publizieren) Ortsplanung in Bezug auf Vorschriften zu Ortsbild, Natur- und Landschaftsschutz, Dachneigung, Anforderungen im Alter sowie bezüglich Verfügbarkeit von Bauland überprüfen und anpassen Einzonung nur, wenn Verfügbarkeit von Bauland vertraglich geregelt
2	Gemeinderat	laufend	Kirschen- und Nussbäume auf Gemeindeböden erhalten oder ersetzen
2	Privat Landwirte	laufend	Hochstammkulturen, Magerwiesen und Hecken schneiden und pflegen

# Verkehr und Parkierung

## Ziele

- Verkehrssicherheit erhöhen und Verkehr beruhigen
- Genügend Parkplätze schaffen
- Gute öV-Verbindungen (auch in Randzeiten)

## Massnahmen und Aktivitäten

Qualität der öffentlichen Plätze und Strassen verbessern  
- Plätze und Strassenräume gestalten  
- Sicherungen für Schüler und Fussgänger

Parkplatzregelung im Baugesetz überprüfen (Ersatzabgabe für Parkplätze im Dorfkern)

Parkierungsanlagen am Dorfkernrand erstellen (Bedarf, Standorte, Machbarkeit)

Mitwirkung im Tarifverbund Nordbünden prüfen

Priorität	Verantwortung	Termin
1	Gemeinderat	2006
1	Gemeinderat	2006/07
2	Gemeinderat	2008/09
2	Gemeinderat	2007

# Verwaltung

## Ziele

- Effiziente und kundenfreundliche Verwaltung führen
- Aktiv und transparent informieren
- Mit den Nachbargemeinden zusammenarbeiten
- Das Leitbild umsetzen

## Massnahmen und Aktivitäten

**Priorität**    **Verantwortung**    **Termin**

1            Gemeinderat            laufend

Information und Kommunikation ausbauen  
- Internetplattform (z.B. Veranstaltungen)  
- Information über Gemeinderatsbeschlüsse  
- Zusammenarbeit mit Herrschaft (Amtsblatt)

2            Gemeinderat            2006/09

Regionale Zusammenarbeit<sup>1)</sup> ausbauen  
- Alpwirtschaft  
- Forstwirtschaft  
- weitere Bereiche nach Bedarf

<sup>1)</sup> bestehend:

Kreisschule Maienfeld, Feuerwehr, Schiesswesen, ARA, Abfallverwertung, Alters- und Pflegeheim, Spitex, Spitalwesen, Zivilschutz, Rufenunterhalt, Alpweg mit Maienfeld / Fläsch



# Finanzwesen

## Ziele

- Gemeindefinanzen (Steuern und Gebühren) so gestalten, dass Jenins im Wettbewerb mit den umliegenden Gemeinden mithalten kann

## Massnahmen und Aktivitäten

Finanz- und Investitionsplanung  
- rollende Planung

Prüfen und Nutzen von möglichen Sparpotenzialen

Prüfen und Nutzen von Finanzvermögen

Priorität	Verantwortung	Termin
-----------	---------------	--------

laufend	Gemeinderat	1
---------	-------------	---

laufend	Gemeinderat	1
---------	-------------	---

laufend	Gemeinderat	1
---------	-------------	---

## Dankeschön für das Engagement

Der Gemeinderat spricht allen, die aktiv daran mitgearbeitet und das Leitbild mitgestaltet haben, seinen grössten Dank aus.

Das Leitbild soll die Leitplanken für die Gemeindeentwicklung, politischen Entscheide im Alltag und die Festlegung von langfristigen Schwer-Punkten und Prioritäten setzen.

Dem vorliegenden Jeninser Leitbild – dem Wegweiser für die Zukunft hat die Gemeindeversammlung am 21. Juni 2006 zugestimmt.