

Jahresrechnungen 2025

Politische Gemeinde Jenins Elektrizitätswerk Jenins



Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	2
Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Jenins	3
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025	5
Jahresrechnungen 2025	17
Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)	17
Erfolgsrechnung Detail (funktional)	18
Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)	35
Erfolgsrechnung Detail (Arten)	36
Investitionsrechnung nach Projekten	45
Bilanz Zusammenzug	50
Bilanz Detail	51
Erfolgs- und Finanzierungsausweis	56
Geldflussrechnung	58
Anhang zur Jahresrechnung	59
Kennzahlen	72
Jahresrechnung 2025 des Elektrizitätswerks Jenins	74
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025	76
Jahresrechnung 2025	78
Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)	78
Erfolgsrechnung Detail (funktional)	79
Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)	81
Erfolgsrechnung Detail (Arten)	82
Investitionsrechnung nach Projekten	85
Bilanz Zusammenzug	86
Bilanz Detail	87
Erfolgs- und Finanzierungsausweis	89
Geldflussrechnung	91
Anhang zur Jahresrechnung	92
Kennzahlen	97
Revisions- und Geschäftsprüfungsberichte	99

Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Jenins

Kurzbericht

Die betriebliche Erfolgsrechnung schliesst bei Erträgen von CHF 5'310'061.71 und Aufwänden von CHF 4'456'553.03 mit einem betrieblichen Erfolg von CHF 853'508.68 ab. Dazu kommt das Ergebnis aus der Finanzierungsrechnung sowie ein a.o. Ertrag. Das Gesamtergebnis mit einem Erfolg in der Höhe von CHF 919'743.74 ist um CHF 879'343.74 besser als budgetiert.

Der Hauptgrund für dieses Ergebnis sind die höheren Fiskalerträge, insbesondere durch Mehrerträge im Bereich der allgemeinen Gemeindesteuern (übrige direkte Steuern natürliche Personen, Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen) und der Sondersteuern (Grund- und Liegenschafts-, Grundstückgewinnsteuer).

Die Investitionsrechnung schliesst bei Ausgaben von CHF 1'529'903.45 und Einnahmen von CHF 684'322.25 mit Nettoinvestitionen von CHF 845'581.20 ab (Budget CHF 2'071'200). Wesentlich sind unter anderem die Minderausgaben

- bei der allgemeinen Verwaltung von CHF 77'655.55, da ein Teil der Digitalisierung (CMI) im Jahr 2025 noch nicht umgesetzt wurde.
- von CHF 49'500 bei der Grundbuchvermessung, weil das eidgenössische Grundbuch noch im Rebland Gebiet einzuführen ist.
- von CHF 60'845.49 bei der Betriebswarte Reservoir. Die Instandstellung resp. Erneuerung konnte kostengünstiger ausgeführt werden als zum Zeitpunkt der Budgetierung angenommen.
- von CHF 159'009.02 bei der Abwasserbeseitigung (Sanierung Oberdorf, Industrie). Das Projekt Industrie wird im Frühjahr 2026 in Angriff genommen. Es sind im Jahr 2025 noch keine Kosten angefallen. Das Projekt Oberdorf wird im Frühsommer 2026 abgeschlossen.
- von CHF 64'097.95 bei der Sanierung Dach Heuberg. Infolge Rentabilität einer PV-Anlage wurde darauf verzichtet und der Kredit dafür nicht gebraucht, der am 14.12.2022 von der Gemeindeversammlung gesprochen wurde.

Die Bilanz zeigt per 31.12.2025 einen Betrag von CHF 17'013'835.70.

Die Sachanlagen Verwaltungsvermögen belaufen sich per 31.12.2025 auf CHF 6'554'115.94. Dies entspricht einem Anstieg von CHF 798'970.90, was insbesondere auf die abgeschlossenen Projekte wie Strassensanierungen zurückzuführen sind.

Das Eigenkapital beträgt per 31.12.2025 CHF 11'643'465.77. Der Anstieg von CHF 238'271.34 gegenüber dem Vorjahr ist hauptsächlich auf den im Jahr 2024 erzielten Ertragsüberschuss zurückzuführen.

Abschreibungen

Während der definierten Lebensdauer eines Werks sind lineare Abschreibungen auf der Basis einer Anlagebuchhaltung zu tätigen. Aktivierte Werke aus dem HRM I (bis 2016) wurden nicht neu bewertet und werden über eine einheitliche Rest-Nutzungsdauer von 12 Jahren linear abgeschrieben. Seit 2017 (HRM II) müssen die Investitionen, welche Ende Jahr abgeschlossen und in Betrieb sind, je nach Nutzungsdauer linear abgeschrieben werden. Der Verlauf des Abschreibungsbedarfs zeigt einen weiteren Anstieg im Jahr 2025, da verschiedene Projekte definitiv abgeschlossen wurden.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Abschreibungen	94'947	106'040	109'365	142'908	191'488	214'763	229'513
Veränderungen	+13'033	+11'093	+3'325	+33'543	+48'580	+23'275	+14'750

Entwicklung der Steuererträge

Der durchschnittliche Ertrag der letzten Jahre bei den Einkommenssteuern und bei unverändertem Steuerfuss belief sich auf CHF 2'272'676, jener bei den Vermögenssteuern CHF 471'376. In derselben Zeit stieg die Einwohnerzahl von 898 Ende 2019 auf 973 per Ende 2025.

Bei den Gewinn- und Kapitalsteuern juristischer Personen sind 2025 einmalig Gewinne aus Veräußerung von Liegenschaften durch Firmen aus früheren Jahren besteuert worden.

Die Liegenschaftssteuern sind abhängig vom Steuerwert. Die steuerpflichtigen Handänderungswerte bzw. realisierten Gewinne bei den Grundstücksteuern zeigen weiterhin Schwankungen bei den Erträgen. Die Erträge 2025 sind über Budget. Bei der Handänderungssteuer unter Budget.

Nachfolgend die Entwicklung über die letzten Jahre bei den verschiedenen Gemeinde- und Sondersteuerarten:

Gemeindesteuern	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Einkommen	1'893'873	2'097'933	2'255'069	2'377'040	2'269'722	2'590'855	2'424'242
Vermögen	400'890	396'550	502'295	470'276	479'632	492'645	557'343
Quellen	43'230	72'100	100'045	51'928	98'380	104'116	92'554
Übrige	173'955	83'811	93'303	58'078	38'494	117'811	156'016
Gewinn- / Kapital JP	48'097	51'528	37'287	67'837	202'551	102'859	212'673
Sondersteuern							
Liegenschaften	223'867	212'327	232'301	277'548	263'258	280'785	319'384
Grundstückgewinn	123'893	186'765	91'206	153'911	141'612	243'532	282'008
Handänderungen	240'641	244'570	119'780	344'170	253'330	358'605	150'603

Antrag Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand beantragt, die Erfolgs- und Investitionsrechnung 2025 sowie die Bilanz per 31.12.2025 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025

Erfolgsrechnung 2025

Allgemeine Verwaltung

		Rechnung	Budget	Kommentar
0110.3102.00	Drucksachen, Publikationen	91.00	5'000.00	Externer Druck und neues Design für die Botschaft wurde budgetiert
0110.3110.00	Anschaffung Mobiliar und Bürogeräte		3'000.00	Es wurden Notebooks für die GPK budgetiert
0110.3132.07	Rechtsberatungen	607.10	2'000.00	Keine grössere Rechtsberatung nötig geworden
0110.3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	6'728.00	2'000.00	Crossiety Onboarding Gebühren wurden nicht budgetiert
0120.3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	778.30	20'600.00	CMI Einführung wurde auf das Jahr 2026 verschoben
0120.3636.01	Sponsoring und Repräsentationen	16'921.70	12'000.00	Mehr Sponsorenbeiträge geleistet als budgetiert
0210.3010.00	Löhne Verwaltungspersonal	389'604.50	370'000.00	Kosten Personalwechsel zum Zeitpunkt des Budgets noch nicht bekannt
0210.3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	7'400.00	12'200.00	Teil der budgetierten Kosten für Weiterbildungen wurde nicht gebraucht
0210.3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'754.90	10'000.00	Gegenüber Budget tieferer Aufwand für Ausweise/Betreibungen/Grundbuchamt (Pfandrechte) und Gerichtskosten
0210.3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	108'483.00	92'100.00	Kosten für vorzeitige Vertragsauflösung Axian Infoma (Fachapplikation Altprogramm) und die Archivlösung waren bei der Budgetierung nicht bekannt
0210.3153.00	Informatik-Unterhalt	39'290.40	7'500.00	Mehraufwand Axians Infoma (Fachapplikation Altprogramm) / und Anpassungen neue Fachapplikation / Kosten Schulung neuer Mitarbeiter
0210.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen		32'000.00	IT Projekt wird im 2026 abgeschlossen --> Abschreibungen ab 2026
0210.4210.00	Gebühren für Amtshandlungen	9'074.78	32'000.00	Einnahmen waren tiefer als budgetiert
0210.4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg	87'676.85	36'100.00	Es wurden mehr Leistungen für das Elektrizitätswerk ausgeführt und verrechnet
0220.3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'037.25		Programm Allplan (Zeichnungsprogramm) wurde nicht budgetiert
0220.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	26'771.00	40'000.00	Beim Budgetieren wurde mit mehr Abklärungen gerechnet, wegen dem Inkrafttreten des neuen Baugesetzes
0220.4210.00	Gebühren Amtshandlungen	48'476.10	17'000.00	Mehr Baubewilligung (wegen neuem Baugesetz)

0220.4260.00	Rückerstattungen Dritter		6'000.00	Keine Rückerstattung
0290.3140.00	Unterhalt an Grundstücken		5'500.00	Die Kosten (Sitzfläche Bushaltestelle) wurden budgetiert, jedoch nicht gebraucht
0290.3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	8'021.80	2'500.00	Nicht budgetierte Kosten für Boilerersatz Dachwohnung / Reparatur Dachrand (Unvorhergesehenes)

Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

		Rechnung	Budget	Kommentar
1400.3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'355.60		Anteil Feuerwehreinsatz vom 20.09.25
1620.3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	9'115.55	6'400.00	Kurskosten höher als angenommen

Bildung

		Rechnung	Budget	Kommentar
2110.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	166'280.84	152'200.00	Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2120.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	517'389.00	566'000.00	Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2130.3612.02	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	455'609.85	507'500.00	Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2140.3612.20	Entschädigungen an Musikschule Landquart und Umgebung	34'006.55	42'400.00	Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2170.3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	3'740.00		Neu werden Ausbildungszulagen abgerechnet
2170.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	2'594.40	14'000.00	Planung Kesselerersatz budgetiert --> nur Studie Heizungssanierung erfolgt
2170.3140.00	Unterhalt an Grundstücken		34'000.00	Umgebungsgestaltung Schulhaus wurde direkt in der Investitionsrechnung verbucht
2170.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	56'576.96		Wurde nicht budgetiert
2180.4611.00	Entschädigung vom Kanton	5'110.15	2'600.00	Entschädigung war höher ausgefallen
2192.3636.00	Beiträge und Repräsentationen		6'200.00	Wurden nicht benötigt
2200.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	4'496.50	12'000.00	Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2510.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft			Der Entschädigungsaufwand 2025 wird nach einem Verteilerschlüssel abgerechnet
2510.3614.25	Entschädigung an EMS Schiers	15'158.00	30'300.00	Es wurden 2 Schüler budgetiert, abgerechnet wurde 1 Schüler

Kultur, Sport und Freizeit, Kirche

		Rechnung	Budget	Kommentar
--	--	----------	--------	-----------

3420.3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	2'778.15	15'000.00	Es wurde eine Anschaffung von neuen Toi Tois im Budget geplant, aber aus Kostengründen nicht umgesetzt
3420.3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'575.15	500.00	Spezialholzerei mit Fällkran, dürre Bäume --> grösserer Unterhalt als budgetiert
3420.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	2'918.70		Planung Neubau Erlaböda
31420.3143.00	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	7'297.50	2'000.00	Unterhalt Toilettenanlagen → zu tief budgetiert

Gesundheit

		Rechnung	Budget	Kommentar
4110.3612.40	Entschädigungen an Spitalregion	119'023.80	100'000.00	Leistungsbeiträge für stationäre Behandlungen (bedarfsabhängig)
4120.3612.41	Entschädigung an Pflegeheime und Gemeinden	129'898.60	150'000.00	Pflegeheimkosten (bedarfsabhängig)
4210.3612.42	Entschädigung an Spitex	30'051.35	15'000.00	Ambulante Krankenpflege (bedarfsabhängig)
4210.3636.04	Beiträge an private Organisationen	199.75	5'000.00	Nicht benötigt

Soziale Sicherheit

		Rechnung	Budget	Kommentar
5440.3611.00	Entschädigungen an Kanton	22'201.75		Kinderschutzmassnahmen, Entschädigung gem. kant. Sozialamt wurde im Konto 5720.3611.00 budgetiert
5451.3611.00	Entschädigungen an Kanton	31'400.00	20'300.00	Steigender Bedarf an Betreuungsplätzen/-stunden
5720.3611.00	Entschädigungen an Kanton		23'900.00	Kinderschutzmassnahmen, Entschädigung gem. kant. Sozialamt, Rechnung im Konto 5440.3611.00
5720.3637.02	Wirtschaftliche Sozialhilfe	35'757.95	20'000.00	Bezug Sozialhilfe (bedarfsabhängig)
5720.4260.00	Rückerstattungen Dritter	3'449.00		Rückerstattung Prämie Versicherung von Sozialfällen

Verkehr

		Rechnung	Budget	Kommentar
6150.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	6'528.00	16'000.00	Milder, schneearmer Winter
6150.3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'989.80	24'000.00	Wurde mehr budgetiert für Strassenreinigungen und -reparaturen aufgrund möglicher hoher Bautätigkeit / Weinfest - nicht eingetroffen
6150.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		25'000.00	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
6150.3132.00	Honorare externe Berater		5'000.00	Keine Beratung / Gutachten benötigt
6150.3141.02	Unterhalt Dritter Sammel-/Erschliessungsstrassen	24'139.55	40'000.00	Tiefere Aufwände Winterdienst und Strassenreparaturen

6150.3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	7'623.83	2'000.00	zusätzlich Quellschutzmassnahme Weg Mittelsäss
6150.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, etc.		3'200.00	Keinen Unterhalt benötigt
6150.3169.01	Maschinenmieten und Benützungsgebühren		3'000.00	Keine Maschinen benötigt
6190.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	18'120.80	10'000.00	Mehr Material verbraucht (auch mehr Dienstleistungen verrechnet)
6190.3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	8'363.85	2'000.00	Reparatur der nicht budgetierten Toranlage Werkhof
6190.4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg	36'213.80	15'000.00	Es wurden mehr Leistungen ausgeführt und verrechnet
6220.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		3'500.00	Keine Planungen
6220.3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmen	5'000.00	12'400.00	Nachtbus Herrschaft wird neu durch den Bund finanziert

Umweltschutz und Raumordnung

		Rechnung	Budget	Kommentar
7101.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		20'000.00	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
7101.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	1'705.15	5'000.00	mehr budgetiert für Expertisen zur Smartmeterbeschaffung (verschiebt sich auf 2026)
7101.3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	262.49	5'000.00	mehr budgetiert wegen Umstellung auf Smartmeter (verschiebt sich auf 2026)
7101.3143.00	Unterhalt Dritter Leitungsnetz	18'113.89	30'000.00	Weniger Unterhalt als angenommen
7101.4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung	17'135.72	46'200.00	Defizit tiefer als budgetiert
7201.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		15'000.00	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
7201.314300	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	3'907.68	8'000.00	Weniger Unterhalt als angenommen
7201.3612.04	Entschädigungen an Stadt Maienfeld	13'448.04	17'000.00	Zu hoch budgetiert
7201.4510.00	Entnahme Spezialfinanzierung	250.26	28'000.00	Defizit tiefer als budgetiert
7301.3510.00	Einlage Spezialfinanzierung	24'814.71	14'000.00	Gewinn höher als budgetiert
7301.4250.76	Kehrichtsäcke	41'819.00	38'000.00	Mehr Kehrichtsäcke verkauft als angenommen
7410.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		15'000.00	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
7410.3142.00	Unterhalt Dritter Wasserbau	6'879.11	42'000.00	Keinen grösseren Unterhalt benötigt
7500.3130.00	Dienstleistungen Dritter		5'000.00	Es wurde eine Projektbeteiligung budgetiert
7900.3132.07	Rechtsberatungen		3'000.00	Keine Rechtsberatung notwendig gewesen
7909.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	1'850.00	15'400.00	Gewinn, beim Budgetieren wurde mit höheren Mehrwertabgaben gerechnet (ist an Rechnungsstellung gebunden)
7909.3601.00	Kantonsanteil Mehrwertabgabe	4'950.00	46'000.00	Beim Budgetieren wurde mit höheren Mehrwertabgaben gerechnet (ist an Rechnungsstellung gebunden)
7909.4022.01	Mehrwertabgabe	6'600.00	61'400.00	beim Budgetieren wurde mit höheren Mehrwertabgaben gerechnet (ist an Rechnungsstellung gebunden, fällig bei Bau oder Verkauf von Grundstücken)

Volkswirtschaft

		Rechnung	Budget	Kommentar
8110.3141.04	Unterhalt Dritter Feldwege	2'058.85	10'000.00	Weniger Unterhalt benötigt als budgetiert
8180.3101.45	Betriebs-/Verbrauchsmaterial Strassen und Wege	60.55	12'000.00	Keine grossen Aufwände (Sanierung Alpweg über Investitionsrechnung)

8180.3101.46	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpenweiden	5'156.00	2'000.00	Mehr Reparaturen als angenommen
8180.3101.47	Betriebs-/Verbrauchsmaterial Alpbgebäude		16'000.00	Zu hoch budgetiert
8180.3130.40	Pflegearbeiten Alpweiden (Bestösser)	18'319.30	35'000.00	Weniger Pflegearbeiten als angenommen (schwer abzuschätzen)
8180.3130.42	Pflegearbeiten Alpweiden (Dritte)	10'120.59	5'000.00	Mehr Pflegearbeiten als angenommen (schwer abzuschätzen)
8180.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	8'493.40		Vorprojekt Umbau Alp Fadella
8180.3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	8'845.08	2'000.00	mehr Unterhalt (schwierig einzuschätzen)
8200.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	7'910.75	3'500.00	Es wurden mehr Wildschutzzäune erstellt als ursprünglich vorgesehen. Dies wurde durch Kantonsbeiträge Vgl. 8200.4611.00 abgegolten
8200.3130.00	Dienstleistungen Dritter	63'212.30	76'000.00	Im Jahr 2025 waren viele aufwendige Holzschläge vorgesehen. Aufgrund der Witterung konnten zwei geplante Holzschläge erst im Januar 2026 ausgeführt werden.
8200.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.		8'500.00	Die Kosten für die Redaktion des Betriebsplanes sind in der Abrechnung vom ZVF- Kto. 8200.3612.00 enthalten)
8200.3612.03	Zweckverband Falknis	59'699.25	63'000.00	Die Werkgruppe und einheimischen Unternehmer wurden bevorzugt. (Pflegen, Erstellen von Wildschutzzäunen, kleinere Holzschläge etc.)
8200.4250.00	Verkäufe	34'855.90	25'000.00	Holzverkäufe
8200.4611.00	Entschädigung vom Kanton	153'984.00	110'000.00	Im Jahr 2024 konnten mehr Arbeiten und Beiträge ausgelöst werden. Schlussabrechnung seitens AWN erfolgte erst im April 2025. Zudem standen im August 2025 zusätzliche finanzielle Mittel für die Schutzwaldpflege zur Verfügung, welche abgeholt wurden.
8250.3131.00	Planungen und Projekte Dritter	6'643.55	15'000.00	Betriebsplan 2025

Finanzen und Steuern

		Rechnung	Budget	Kommentar
9100.3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'942.00	5'900.00	Mehr rechtliche Abklärungen
9100.4000.00	Einkommenssteuern NP	2'424'241.95	2'512'000.00	Weniger laufende Steuererträge als budgetiert
9100.4001.00	Vermögenssteuern NP	557'342.50	530'000.00	Mehr laufende Steuererträge als budgetiert

9100.4002.00	Quellensteuern NP	92'553.90	50'000.00	Stark schwankende Erträge, abhängig, ob nachträglich ordentliche Veranlagungen verlangt werden
9100.4009.00	Übrige direkte Steuern NP	156'015.50	50'000.00	Veranlagungen Kapitalabfindungen markant höher als in den Vorjahren
9100.4010.00	Gewinn- und Kapitalsteuern JP	212'672.80	80'000.00	Veräusserung von Liegenschaften durch JP müssen Gewinne über Gewinnsteuern abrechnen
9101.4021.00	Grund- und Liegenschaftssteuern	319'384.40	250'000.00	Abhängig vom Veranlagungsstand/Inkasso des Kantons
9101.4022.00	Grundstückgewinnsteuern	282'008.05	100'000.00	Abhängig vom Veranlagungsstand/Inkasso des Kantons
9101.4023.00	Handänderungssteuern	150'602.70	270'000.00	Tiefer als erwartet
9101.4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern	35'889.85	20'000.00	Höher als erwartet
9610.3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	16'439.60	13'5000.00	Zusätzlich Fremdmittel wurden benötigt für die geplanten Investitionen (Hertner Haus)
9610.4409.00	Übrige Zinsen Finanzvermögen	6'094.04	100.00	Anlage Raiffeisenbank nicht budgetiert

Investitionsrechnung 2025

		Rechnung	Budget	Kommentar
0210.5060.00 10000.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung	2'344.45	30'000.00	Ein Teil der Digitalisierung (CMI) wurden noch nicht umgesetzt (Umsetzung geplant im Jahr 2026/27)
0210.5060.00 10026.00	Erweiterung Digitalisierung		50'000.00	
1400.5090.00 10003.00	Grundbuchvermessung		49'500	Das eidgenössische Grundbuch ist noch im Rebland Gebiet einzuführen
2170.5040.00 10030.00	Gestaltung Aussenanlage Schulgebäude	13'725.20		Das Projekt zur Gestaltung der Schulhausumgebung wurde gestartet und befindet sich aktuell in der Überarbeitungsphase. Es handelt sich um ein gestalterisches und funktionales Infrastrukturprojekt im Aussenbereich des Schulgebäudes. Der Verpflichtungskredit wird an der Gemeindeversammlung vom

				09.12.2026 beantragt.
6150.6370.00 10005.00	Sammelstrasse Caspärsch	300'857.55		Das Projekt inkl. der Verrechnung der Perimeter wurde im Jahr 2025 abgeschlossen.
6150.5010.00 10006.01		17'647.95	69'000.00	Die Vergabe erfolgte. Im Jahr 2025 wurden die Grundlagen für die Projektierung erarbeitet. Es wurden diverse Gespräche mit Anschlussinteressierten geführt. Im Jahr 2026 sollen die definitiven Absprachen betreffend temporäre Parkplätze, Baustelleninstallation und Umfahrung des Postautos gemacht werden. Im Herbst wird die Baumeister- und Sanitärsanierung durchgeführt. Im Dezember 2026 soll dann der Sanierungskredit mit den definitiven Zahlen der Gemeindeversammlung vorgelegt werden.
7101.5031.00 10006.02		115.85	41'000.00	
7201.5032.03 10006.01	Sanierung Malanserstrasse – Wiesenstrasse	1'711.87	30'000.00	
6150.5010.00 10007.01		37'232.70	60'000.00	Der Deckbelag wurde im Herbst 2025 eingebracht. Die restlichen Mehrkosten wurden ebenfalls bezahlt. Diese sind: Dienstbarkeiten Meteorleitung, Entschädigung Baustelleninstallationsplatz, Einschränkung Nutzung e-Ladestation und Kostenübernahme Milchtank.
7101.5031.00 10007.02		47'156.67		
7201.5032.00 10007.03	Sanierung Hinterwaldweg	1'309.39		
6150.5010.00 10008.01		287'873.80	370'000.00	Die Sanierung der Oberdorfstrasse konnte nach Plan und innerhalb des Zeitplanes durchgeführt werden.
7101.5031.00 10008.02	Sanierung Oberdorfstrasse	114'688.98	87'000.00	
7201.5032.00 10008.03		71'279.11	140'000.00	

				Im Frühsommer 2026 soll noch der Deckbelag eingebaut werden. Ebenfalls werden anschliessend noch Ausbesserungsarbeiten an den Fassaden einzelner Häuser vorgenommen. Diese wurden teilweise während des Baus verdeckt oder leicht beschädigt.
6150.5010.00 10027.01	Bovelgasse	3'560.20	49'700.00	Es sollen diversen Abklärungen erfolgen, um daraus nach Bedarf ein Projekt umzusetzen.
7101.5031.00 10027.02			60'000.00	
7201.5032.00 10027.03			12'000.00	
7101.5061.00 10025.00	Smart Meter Wasser		125'000.00	Die Anschaffung der Smartmeter wird auf die Jahre 2026 und 2027 geplant.
7101.5031.00 10031.00	Betriebswarte Reservoir	39'154.51	100'000.00	Die Arbeiten wurden ausgeführt und konnten im Jahr 2025 abgeschlossen werden.
7101.5031.00 10045.00	Instandstellung Wasserversorgung Brunnenplais	82'646.90		Die Arbeiten wurden im Sommer 2025 gemäss der Offerte ausgeführt. Es hat während der Arbeiten einen Steinschlag gegeben, welcher das aufgestellte Sicherungsnetz beschädigt hat. Dieses musste neu erstellt werden. Der Steinschlag ereignete sich ausserhalb der Arbeitszeiten. Das Projekt konnte abgeschlossen werden.
7201.5032.00 10014.00	Abwasser Industrie		50'000.00	Der Gemeinderat hat entschieden, dass es für die Gemeinde und den Grundeigentümer am sinnvollsten ist, nur die Leitung des

				<p>Überlaufes zu verlegen und einen Tank für die Pumpe einzubauen.</p> <p>Das Projekt wurde somit in den Standby-Modus versetzt und wird aktiviert, sobald eine Bebauung der neuen Gewerbe-parzelle geplant wird.</p>
<p>7900.5090.00 10018.00</p>	<p>Ortsplanung Gewerbezone</p>	<p>50'729.95</p>	<p>80'000.00</p>	<p>Die OP-Teilrevision Siechenstuden wurde am 19.08.2025 von der Regierung genehmigt. Die Bestätigung vom Obergericht ging am 27.10.2025 bei der Gemeinde ein.</p> <p>Anschliessend wurde die Teilrevision publiziert und die digitalen Unterlagen ersetzt.</p> <p>Die Rodung wurde im Dezember 2025 durchgeführt.</p> <p>Der Abtausch mit allen vertraglichen Bestandteilen wird im Jahr 2026 durchgeführt.</p>
<p>8180.540.00 10022.00</p>	<p>Sanierung Dach Heuberg</p>	<p>135'902.05</p>	<p>200'000.00</p>	<p>Der Gemeinderat beschloss am 19.01.2024, auf die geplante und von der Gemeindeversammlung genehmigte Investition von insgesamt CHF 199'000.- in die Photovoltaikanlage (PVA) auf der Alp Heuberg zu verzichten.</p> <p>Die Investition von CHF 100'000.-- für die Dachsanierung</p>

				wird vorgenom- men. Die Dachsa- nierung wird ohne Installation einer Photovoltaikan- lage, jedoch mit Schneefängern ausgeführt.
8250.5010.00 10023.01 10023.02	SIE-Projekt Alpweg Jenins-Maienfeld- Fläsch / Maschinen- weg Stig	23'982.92 55'813.30	380'000.00	<p>Alpweg: Ein gros- ser Teil der Tief- bauarbeiten, wie beispielsweise das Unterfangen der Brücken, das Er- stellen von Block- steinmauern sowie die Sanierung der Mauerkronen, konnte bereits ab- geschlossen wer- den. Zudem konnte der Einbau der Betonspuren über die gesamte Länge speditiv und unfallfrei ausge- führt werden. Aktuell werden das berg- und talseitige Bankett sowie der Mittelstreifen auf- gefüllt.</p> <p>Maschinenweg: Sämtli- che Tiefbauarbeiten wur- den im Frühling 2025 durch die Werkgruppe Jenins erfolgreich abge- schlossen. Als Ersatz- massnahmen für die be- anspruchte TWW-Fläche müssen im Herbst 2026 allenfalls noch einzelne Bäume gefällt werden.</p>

<p>9630.5040.00 10024.00</p>	<p>Liegenschaft Aus- sendorf 1 (Hertner Haus)</p>	<p>496'877.60</p>	<p>550'000.00</p>	<p>Nach der Baukreditgenehmigung durch die GV wurde das definitive Bauprojekt ausgearbeitet und die Vorbereitungen und Abklärungen für die Ausführung getroffen.</p> <p>Die Submission konnte durchgeführt werden und mit den Verträgen gestartet werden.</p> <p>Im Herbst konnte mit den Abbrucharbeiten des alten Hertner Hauses begonnen werden. Diese waren innert kürzester Zeit erledigt und der Neubau konnte bereits vor dem Jahreswechsel in Angriff genommen werden.</p> <p>Bis im Sommer 2026 soll der Rohbau des Gebäudes stehen und mit den Innenausbauarbeiten angefangen werden.</p>
----------------------------------	---	-------------------	-------------------	---

Jahresrechnungen 2025

Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)

Gemeinde Jenins		Erfolgsrechnung 2025						
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Gemeinde Jenins	5'034'416.16	5'954'159.90	5'380'000.00	5'380'000.00	6'111'119.74	6'111'119.74	
	Nettoergebnis	919'743.74						
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'082'905.97	389'753.48	1'109'800.00	322'600.00	999'061.67	364'459.90	
	Nettoergebnis		693'152.49		787'200.00		634'601.77	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	146'368.01	88'313.58	154'400.00	81'100.00	192'801.41	108'327.33	
	Nettoergebnis		58'054.43		73'300.00		84'474.08	
2	BILDUNG	1'715'387.79	46'453.78	1'788'300.00	41'200.00	1'638'733.89	46'398.99	
	Nettoergebnis		1'668'934.01		1'747'100.00		1'592'334.90	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	42'260.95	3'475.00	43'700.00	2'000.00	42'984.37	1'800.00	
	Nettoergebnis		38'785.95		41'700.00		41'184.37	
4	GESUNDHEIT	303'957.60	9.21	295'400.00		263'450.86	9.93	
	Nettoergebnis		303'948.39		295'400.00		263'440.93	
5	SOZIALE SICHERHEIT	165'742.30	13'895.20	133'600.00	10'000.00	152'735.03	11'797.00	
	Nettoergebnis		151'847.10		123'600.00		140'938.03	
6	VERKEHR	589'446.12	462'447.36	655'300.00	282'200.00	565'779.19	378'771.50	
	Nettoergebnis		126'998.76		373'100.00		187'007.69	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	392'130.23	337'002.82	594'500.00	448'300.00	399'530.72	310'758.44	
	Nettoergebnis		55'127.41		146'200.00		88'772.28	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	512'742.28	256'000.15	502'200.00	220'000.00	526'624.27	346'176.57	
	Nettoergebnis		256'742.13		282'200.00		180'447.70	
9	FINANZEN UND STEUERN	83'474.91	4'356'809.32	102'800.00	3'972'600.00	1'329'418.33	4'542'620.08	
	Nettoergebnis	4'273'334.41		3'869'800.00		3'213'201.75		

Erfolgsrechnung Detail (funktional)

Gemeinde Jenins		Erfolgsrechnung 2025						
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Gemeinde Jenins	5'034'416.16	5'954'159.90	5'380'000.00	5'380'000.00	6'111'119.74	6'111'119.74	
	Nettoergebnis	919'743.74						
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'082'905.97	389'753.48	1'109'800.00	322'600.00	999'061.67	364'459.90	
	Nettoergebnis		693'152.49		787'200.00		634'601.77	
01	Legislative und Exekutive	176'186.77		240'500.00		191'189.95		
	Nettoergebnis		176'186.77		240'500.00		191'189.95	
011	Legislative	56'993.12		61'300.00		52'452.26		
0110	Legislative	56'993.12		61'300.00		52'452.26		
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	4'332.50		3'600.00		3'765.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	89.35		100.00		98.33		
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	100.00		100.00		100.00		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	21.80		100.00		23.80		
3099.00	Übriger Personalaufwand	6'546.60		5'000.00		4'108.80		
3100.00	Büromaterial	39.80		100.00				
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	440.00		900.00		616.00		
3102.00	Drucksachen, Publikationen	91.00		5'000.00				
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	6'721.00		6'600.00		6'663.80		
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Bürogeräte			3'000.00				
3130.00	Dienstleistungen Dritter	162.15		200.00		282.15		
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	1'932.02		2'300.00		2'162.98		
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	4'597.85		5'000.00		6'269.80		
3132.07	Rechtsberatungen	607.10		2'000.00		75.15		
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	240.00		300.00		240.00		
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	6'728.00		2'000.00				
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	24'343.95		25'000.00		28'046.45		
012	Exekutive	119'193.65		179'200.00		138'737.69		
0120	Exekutive	119'193.65		179'200.00		138'737.69		
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	82'440.00		88'000.00		83'660.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	5'754.05		5'900.00		5'611.17		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	1'403.55		1'400.00		1'357.82		
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			500.00		1'330.15		
3099.00	Übriger Personalaufwand	300.00		3'000.00		1'450.25		
3100.00	Büromaterial			100.00		33.10		
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen			500.00		84.55		
3132.07	Rechtsberatungen			1'000.00		901.90		
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	778.30		20'600.00				
3170.00	Reisekosten und Spesen	680.45		800.00		660.75		
3636.01	Sponsoring und Repräsentationen	16'921.70		12'000.00		6'953.45		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'698.20		45'000.00		36'486.65		
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	217.40		400.00		207.90		
02	Allgemeine Dienste	906'719.20	389'753.48	869'300.00	322'600.00	807'871.72	364'459.90	
	Nettoergebnis		516'965.72		546'700.00		443'411.82	
021	Gemeindeverwaltung	680'475.45	316'717.38	659'400.00	274'000.00	623'311.28	333'214.90	
0210	Gemeindeverwaltung	680'475.45	316'717.38	659'400.00	274'000.00	623'311.28	333'214.90	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	3'490.00		1'700.00		1'287.50		
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	389'604.50		370'000.00		401'607.10		
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	4'180.00		5'300.00		4'180.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	24'356.25		25'000.00		24'811.07		
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	33'900.95		32'700.00		37'601.00		
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	1'395.95		1'600.00		1'358.30		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	5'941.30		6'400.00		6'003.74		
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	2'359.25		2'400.00		2'412.90		
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	7'400.00		12'200.00		7'507.15		
3091.00	Personalwerbung	869.90		2'000.00		25'203.50		
3099.00	Übriger Personalaufwand	663.75		1'000.00		3'080.25		
3100.00	Büromaterial	5'749.00		1'500.00		878.45		
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	111.15		4'200.00		3'665.80		
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	120.90		800.00		176.00		
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Bürogeräte	22'144.50		24'900.00		15'418.45		

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'754.90		10'000.00		5'428.75	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	10'295.95		11'000.00		8'963.62	
3132.07	Rechtsberatungen	1'277.65		1'000.00		2'580.15	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	60.00		100.00		160.00	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	108'483.00		92'100.00		46'227.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	5'900.00		5'400.00		5'445.50	
3150.00	Unterhalt Dritter Büromöbel und -geräte	122.90		500.00			
3153.00	Informatik-Unterhalt	39'290.40		7'500.00		11'526.65	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	4'918.55		6'000.00		6'838.40	
3170.00	Reisekosten und Spesen	2'085.90		2'100.00		950.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-1.20					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen			32'000.00			
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		9'074.78		12'000.00		10'115.95
4250.00	Verkäufe				100.00		91.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'797.05		3'600.00		15'813.35
4270.01	Ordnungsbussen						600.00
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		10'091.55		20'000.00		37'723.80
4611.00	Entschädigungen vom Kanton						61.00
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		87'676.85		36'100.00		52'187.55
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'556.80		1'500.00		1'537.60
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen						1'500.00
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		203'520.35		200'700.00		213'584.65
022	Bauverwaltung	177'514.70	48'476.10	157'400.00	24'000.00	140'089.32	6'685.00
0220	Bauverwaltung	177'514.70	48'476.10	157'400.00	24'000.00	140'089.32	6'685.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	5'562.50		6'500.00		4'382.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	225.00		500.00		156.62	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen			100.00			
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	54.95		100.00		37.90	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100.00			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'500.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand					280.50	
3100.00	Büromaterial			600.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'037.25				7'737.75	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	29.00					
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	26'771.00		40'000.00		28'432.20	
3132.07	Rechtsberatungen	22'675.90		20'000.00		200.45	
3170.00	Reisekosten und Spesen			200.00			
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	119'159.10		87'800.00		98'861.40	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		48'476.10		17'000.00		7'736.55
4260.00	Rückerstattungen Dritter				6'000.00		-1'051.55
4270.00	Bussen				1'000.00		
026	Region Landquart	8'351.15		9'000.00		8'759.62	
0260	Region Landquart	8'351.15		9'000.00		8'759.62	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	260.00		700.00		640.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	11.00		100.00		43.50	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.70		100.00		10.52	
3612.10	Entschädigungen an Region	8'077.45		8'100.00		8'065.60	
029	Verwaltungsliegenschaften	40'377.90	24'560.00	43'500.00	24'600.00	35'711.50	24'560.00
0290	Verwaltungsliegenschaften (Rathaus)	40'377.90	24'560.00	43'500.00	24'600.00	35'711.50	24'560.00
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	228.30					
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	2'824.60		3'000.00		3'101.10	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	328.60					
3134.00	Sachversicherungsprämien	655.70		700.00		643.40	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken			5'500.00			
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	8'021.80		2'500.00		1'728.60	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			500.00		882.85	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	7'292.80		7'300.00		7'292.80	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	5'026.10		7'800.00		6'036.00	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	16'000.00		16'200.00		16'026.75	
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		23'760.00		23'800.00		23'760.00
4893.00	Entnahme Vorfinanzierung		800.00		800.00		800.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	146'368.01	88'313.58	154'400.00	81'100.00	192'801.41	108'327.33
	Nettoergebnis		58'054.43		73'300.00		84'474.08
14	Allgemeines Rechtswesen	78'962.95	24'104.50	81'700.00	25'100.00	130'308.23	47'761.08
	Nettoergebnis		54'858.45		56'600.00		82'547.15
140	Allgemeines Rechtswesen	78'962.95	24'104.50	81'700.00	25'100.00	130'308.23	47'761.08
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	69'206.60	22'095.85	70'600.00	25'000.00	120'448.68	43'482.75
3130.00	Dienstleistungen Dritter	540.50		600.00		1'075.60	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	5'405.00		3'000.00		5'405.00	
3611.01	Entschädigungen an Schätzungsamt			2'000.00		92.00	
3612.11	Entschädigungen an Berufsbeistandschaft Landquart	63'261.10		65'000.00		113'876.08	
4612.11	Gebührenanteil Grundbuchamt Landquart		22'095.85		25'000.00		43'482.75
1406	Regionales Zivilstandsamt	9'756.35		11'100.00		9'859.55	
3612.12	Entschädigungen an ZA Landquart	9'756.35		11'100.00		9'859.55	
1407	Regionales Betreibungs- und Konkursamt		2'008.65		100.00		4'278.33
4612.12	Gewinnanteil BAKAL		2'008.65		100.00		4'278.33
15	Feuerwehr	43'671.40	64'209.08	45'100.00	56'000.00	46'969.19	60'135.75
	Nettoergebnis	20'537.68		10'900.00		13'166.56	
150	Feuerwehr	43'671.40	64'209.08	45'100.00	56'000.00	46'969.19	60'135.75
1500	Feuerwehr	43'671.40	64'209.08	45'100.00	56'000.00	46'969.19	60'135.75
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	170.00		200.00		60.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vv	11.45		100.00		4.09	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.80				0.99	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	549.35					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'355.60					
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen			200.00		204.75	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'090.45		300.00		303.20	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude					688.62	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	1'200.00		300.00		-579.18	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	5'503.75		8'500.00		7'957.70	
3611.02	Entschädigungen an Brandschutzkontrolle	520.00				780.00	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	29'675.70		31'500.00		34'096.25	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'801.55		1'800.00		2'002.32	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	682.05		2'000.00		1'450.45	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	108.70		200.00			
4200.00	Ersatzabgaben		58'209.08		50'000.00		54'135.75
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		6'000.00		6'000.00		6'000.00
16	Verteidigung	23'733.66		27'600.00		15'523.99	430.50
	Nettoergebnis		23'733.66		27'600.00		15'093.49
161	Militärische Verteidigung	281.31		400.00		280.75	
1610	Militärische Verteidigung	281.31		400.00		280.75	
3134.00	Sachversicherungsprämien	29.16		100.00		28.60	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	252.15		300.00		252.15	
162	Zivile Verteidigung	23'452.35		27'200.00		15'243.24	430.50
1620	Zivilschutz (allgemein)	13'550.60		11'400.00		11'923.01	430.50
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen					235.00	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					28.50	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen					1.39	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					6.91	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen					2.41	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	9'115.55		6'400.00		7'333.35	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	1'449.70		1'600.00		1'787.15	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'045.35		700.00		668.30	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude					160.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'440.00		2'200.00		1'200.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	500.00		500.00		500.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen						430.50
1621	Ziviler Gemeindeführungsstab (GFS)	9'901.75		15'800.00		3'320.23	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	780.00		2'000.00		1'040.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	172.65		100.00		22.40	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	9.25				0.61	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	42.10		100.00		5.43	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	15.95				1.04	
3099.00	Übriger Personalaufwand	354.30		400.00		114.40	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	7'599.45		10'000.00			
3170.00	Reisekosten und Spesen			200.00			
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	928.05		3'000.00		2'136.35	
2	BILDUNG	1'715'387.79	46'453.78	1'788'300.00	41'200.00	1'638'733.89	46'398.99
	Nettoergebnis		1'668'934.01		1'747'100.00		1'592'334.90
21	Obligatorische Schule	1'664'963.69	46'367.73	1'743'700.00	41'200.00	1'600'043.89	46'367.50
	Nettoergebnis		1'618'595.96		1'702'500.00		1'553'676.39
211	Eingangsstufe	168'956.99	421.50	152'900.00		142'460.59	300.96
2110	Kindergarten	168'956.99	421.50	152'900.00		142'460.59	300.96
3020.00	Löhne der Lehrkräfte					40.00	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen					0.05	
3171.00	Schülertransporte	1'150.00					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	687.30		700.00		687.30	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	166'280.84		152'200.00		141'733.24	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	838.85					
4631.00	Beiträge vom Kanton		421.50				300.96
212	Primarstufe	533'797.55	-790.61	584'100.00		546'415.40	6'218.50
2120	Primarstufe	533'797.55	-790.61	584'100.00		546'415.40	6'218.50
3020.00	Löhne der Lehrkräfte					160.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					10.60	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen					0.60	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					2.55	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen					1.05	
3110.00	Anschaffung Mobilien und Bürogeräte					2'959.60	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	407.00					
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen			3'600.00		3'516.60	
3171.00	Schülertransporte	1'150.00					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	14'012.70		14'500.00		14'012.70	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	517'389.00		566'000.00		525'751.70	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	838.85					
4260.00	Rückerstattungen Dritter		-2'102.10				5'102.10
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'311.49				1'116.40
213	Oberstufe / Sekundarstufe I	482'967.20	5'695.89	533'700.00	3'800.00	420'999.40	4'186.75
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	482'967.20	5'695.89	533'700.00	3'800.00	420'999.40	4'186.75
3171.00	Schülertransporte	8'721.00		7'500.00		6'426.00	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.02	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft Oberstufe	455'609.85		507'500.00		395'937.05	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	18'636.35		18'700.00		18'636.35	
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'154.89				840.75
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		4'541.00		3'800.00		3'346.00
214	Musikschulen	34'306.55		42'600.00		36'561.35	
2140	Musikschulen	34'306.55		42'600.00		36'561.35	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	300.00		200.00		200.00	
3612.20	Entschädigungen an Musikschule Landquart und Umgebung	34'006.55		42'400.00		36'361.35	
217	Schulliegenschaften	331'932.98	32'957.31	312'100.00	34'800.00	349'770.95	33'741.64
2170	Schulliegenschaften (Kiga, PS, MZH)	331'932.98	32'957.31	312'100.00	34'800.00	349'770.95	33'741.64
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	133'787.05		130'000.00		120'737.10	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	3'740.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	7'905.30		8'500.00		8'348.65	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	12'989.35		13'500.00		13'787.40	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	467.05		500.00		459.75	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	1'933.30		2'100.00		2'020.25	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	803.55		900.00		820.95	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals					400.05	
3091.00	Personalwerbung	248.20					
3099.00	Übriger Personalaufwand	409.50		300.00		93.25	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	4'354.10		2'000.00		1'808.60	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Bürogeräte	2'900.33		3'100.00		15'551.90	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'000.00		7'889.65	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	29'050.65		29'000.00		34'269.95	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'921.90					
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	1'447.95		500.00		567.00	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	2'594.40		14'000.00			
3134.00	Sachversicherungsprämien	4'333.10		4'500.00		4'605.60	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken			34'000.00		976.75	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	10'165.49		10'700.00		20'398.70	
3150.00	Unterhalt Dritter Büromöbel und -geräte			500.00			
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'761.75		800.00		4'144.60	
3153.00	Informatik-Unterhalt					71.40	
3170.00	Reisekosten und Spesen	600.00		600.00		600.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	52'011.80		51'800.00		52'012.65	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	56'576.96				54'683.60	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'114.55		2'100.00		3'869.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	544.95		1'200.00		1'654.15	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	271.75		500.00			
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		2'905.00		2'200.00		2'105.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		100.00		100.00		100.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		143.41				116.12
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		11'308.90		14'000.00		12'920.52
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		18'500.00		18'500.00		18'500.00
218	Tagesbetreuung	32'390.50	5'110.15	31'300.00	2'600.00	24'113.70	579.75
2180	Tagesbetreuung	32'390.50	5'110.15	31'300.00	2'600.00	24'113.70	579.75
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	575.00		1'000.00		487.50	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	2.20		100.00		1.90	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	118.90				47.25	
3160.00	Miete Betreuungslokalitäten	1'200.00		1'200.00		1'200.00	
3614.01	Betreuung Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	30'194.40		28'400.00		22'023.60	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	300.00		300.00		300.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			200.00		53.45	
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		5'110.15		2'600.00		579.75
219	Volksschule Übriges	80'611.92	2'973.49	87'000.00		79'722.50	1'339.90
2190	Schulleitung und Schulkommission	71'065.62	167.24	69'900.00		71'376.03	140.73
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	4'720.00		3'000.00		4'450.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	297.70		300.00		286.86	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	72.60		100.00		69.42	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	65'975.32		66'500.00		66'275.70	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					294.05	
4631.00	Beiträge vom Kanton		167.24				140.73
2192	Volksschule Sonstiges	9'546.30	2'806.25	17'100.00		8'346.47	1'199.17
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	3'254.30		4'700.00		2'197.47	
3636.00	Beiträge und Repräsentationen			6'200.00			
3636.04	Beiträge an private Organisationen	6'292.00		6'200.00		6'149.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'292.00				1'194.50
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'514.25				4.67
22	Sonderschulen	4'496.50	11.40	13'600.00		7'790.00	16.48
	Nettoergebnis		4'485.10		13'600.00		7'773.52
220	Sonderschulen	4'496.50	11.40	13'600.00		7'790.00	16.48
2200	Sonderschulen	4'496.50	11.40	13'600.00		7'790.00	16.48
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	4'496.50		13'600.00		7'762.85	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					27.15	
4631.00	Beiträge vom Kanton		11.40				16.48
25	Allgemeinbildende Schulen	45'927.60	74.65	31'000.00		30'900.00	15.01
	Nettoergebnis		45'852.95		31'000.00		30'884.99
251	Gymnasiale Maturitätsschulen	45'927.60	74.65	31'000.00		30'900.00	15.01
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	45'927.60	74.65	31'000.00		30'900.00	15.01
3171.00	Schülertransporte	1'320.00		700.00		880.00	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	29'449.60				7'070.00	
3614.25	Entschädigung an EMS Schiers	15'158.00		30'300.00		22'950.00	
4631.00	Beiträge vom Kanton		74.65				15.01
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	42'260.95	3'475.00	43'700.00	2'000.00	42'984.37	1'800.00
	Nettoergebnis		38'785.95		41'700.00		41'184.37
32	Kultur, übrige	900.10		1'900.00	200.00	2'716.48	175.00
	Nettoergebnis		900.10		1'700.00		2'541.48
329	Kultur, übriges	900.10		1'900.00	200.00	2'716.48	175.00
3290	Kultur, übriges	900.10		1'900.00	200.00	2'716.48	175.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen					60.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					4.22	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					1.02	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			500.00			
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	-99.90		100.00		181.89	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge			200.00			
3636.02	Beiträge an kulturelle Vereine und Organisationen	1'000.00		800.00		1'000.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			300.00		1'469.35	
4250.00	Verkäufe				200.00		175.00
34	Sport und Freizeit	38'490.70	3'475.00	38'900.00	1'800.00	36'451.89	1'625.00
	Nettoergebnis		35'015.70		37'100.00		34'826.89
341	Sport	2'787.60		4'000.00		3'800.00	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3410	Sport	2'787.60		4'000.00		3'800.00	
3636.03	Beiträge an Vereine	2'650.00		4'000.00		3'800.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	137.60					
342	Freizeit	35'703.10	3'475.00	34'900.00	1'800.00	32'651.89	1'625.00
3420	Freizeit (Spielplatz, Wanderwege, Gemeindegarten)	35'703.10	3'475.00	34'900.00	1'800.00	32'651.89	1'625.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	425.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vv	15.40					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	3.75					
3099.00	Übriger Personalaufwand			800.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	343.55		2'300.00		1'092.59	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	2'778.15		15'000.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'575.15		500.00			
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	2'918.70					
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	180.00		200.00		180.00	
3141.03	Unterhalt Dritter Wanderwegen, Gemeindegarten			1'500.00		2'863.65	
3143.00	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	7'297.50		2'000.00		7'391.55	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	2'191.00		2'000.00		2'431.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	14'072.65		9'100.00		14'803.50	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	1'902.25		1'500.00		3'889.55	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		3'475.00		1'800.00		1'625.00
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	2'870.15		2'900.00		3'816.00	
	Nettoergebnis		2'870.15		2'900.00		3'816.00
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	2'870.15		2'900.00		3'816.00	
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	2'870.15		2'900.00		3'816.00	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	421.60		500.00		421.60	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'448.55		2'400.00		2'403.15	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					921.60	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge					69.65	
4	GESUNDHEIT	303'957.60	9.21	295'400.00		263'450.86	9.93
	Nettoergebnis		303'948.39		295'400.00		263'440.93
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	269'962.10		271'100.00		224'222.90	
	Nettoergebnis		269'962.10		271'100.00		224'222.90
411	Spitäler	119'023.80		100'000.00		95'000.00	
4110	Spitäler	119'023.80		100'000.00		95'000.00	
3612.40	Entschädigungen an Spitalregion	119'023.80		100'000.00		95'000.00	
412	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	150'938.30		171'100.00		129'222.90	
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	150'938.30		171'100.00		129'222.90	
3612.41	Entschädigungen an Pflegeheime und Gemeinden	129'898.60		150'000.00		108'156.45	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	21'039.70		21'100.00		21'039.70	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					26.75	
42	Ambulante Krankenpflege	30'251.10		20'000.00		34'551.46	
	Nettoergebnis		30'251.10		20'000.00		34'551.46
421	Ambulante Krankenpflege	30'251.10		20'000.00		34'551.46	
4210	Ambulante Krankenpflege	30'251.10		20'000.00		34'551.46	
3106.00	Medizinisches Material					128.06	
3612.42	Entschädigungen an Spitex	30'051.35		15'000.00		33'705.30	
3636.04	Beiträge an private Organisationen	199.75		5'000.00		718.10	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
43	Gesundheitsprävention	3'744.40	9.21	4'300.00			4'676.50	9.93
	Nettoergebnis		3'735.19		4'300.00		4'666.57	
433	Schulgesundheitsdienst	3'744.40	9.21	4'300.00			4'676.50	9.93
4330	Schulgesundheitsdienst	3'744.40	9.21	4'300.00			4'676.50	9.93
3136.00	Honorare privatärztlicher Tätigkeit	110.00						
3612.01	Entschädigungen an Schulverband	3'634.40		4'300.00			4'676.50	
	Bündner Herrschaft							
4631.00	Beiträge vom Kanton		9.21					9.93
5	SOZIALE SICHERHEIT	165'742.30	13'895.20	133'600.00	10'000.00		152'735.03	11'797.00
	Nettoergebnis		151'847.10		123'600.00		140'938.03	
54	Familie und Jugend	89'927.60	10'446.20	58'200.00	10'000.00		63'510.50	11'797.00
	Nettoergebnis		79'481.40		48'200.00		51'713.50	
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	11'663.65	8'420.00	15'700.00	10'000.00		19'366.85	9'168.00
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	11'663.65	8'420.00	15'700.00	10'000.00		19'366.85	9'168.00
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	-2'736.00					5'658.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	4'329.20		5'000.00			4'272.75	
3637.01	Alimentenbevorschussungen	9'168.00		10'000.00			9'168.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	902.45		700.00			268.10	
4260.01	Rückerstattungen bevorschusste Alimenten		8'420.00		10'000.00			9'168.00
544	Kinder- und Jugendschutz (allgemein)	43'527.90		20'200.00			16'425.75	
5440	Kinder- und Jugendschutz (allgemein)	43'527.90		20'200.00			16'425.75	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	780.00		600.00			1'080.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	51.55		100.00			71.46	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	12.60		100.00			17.29	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	22'201.75						
3612.50	Entschädigungen an Jugendarbeit	20'482.00		19'400.00			15'257.00	
545	Leistungen an Familien	34'736.05	2'026.20	22'300.00			27'717.90	2'629.00
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	34'736.05	2'026.20	22'300.00			27'717.90	2'629.00
3611.00	Entschädigungen an Kanton	31'400.00		20'300.00			26'621.35	
3636.05	Beiträge an Spielgruppe	3'336.05		2'000.00			1'096.55	
4630.00	Beiträge vom Bund		922.00					1'083.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'104.20					1'546.00
57	Sozialhilfe und Asylwesen	75'814.70	3'449.00	75'400.00			89'224.53	
	Nettoergebnis		72'365.70		75'400.00		89'224.53	
572	Wirtschaftliche Hilfe	41'718.45	3'449.00	45'400.00			58'572.83	
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	40'768.10	3'449.00	45'400.00			57'130.53	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	460.00					120.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	30.60					7.95	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	7.40					1.93	
3611.00	Entschädigungen an Kanton			23'900.00			23'213.50	
3637.02	Wirtschaftliche Sozialhilfe	35'757.95		20'000.00			27'863.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	4'512.15		1'500.00			5'924.10	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		3'449.00					
5730	Asylwesen	950.35					1'442.30	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	950.35					1'442.30	
579	Fürsorge, übriges	34'096.25		30'000.00			30'651.70	
5790	Fürsorge, übriges	34'096.25		30'000.00			30'651.70	
3611.03	Beiträge an Kanton (RSD, Integration)	34'096.25		30'000.00			30'651.70	
6	VERKEHR	589'446.12	462'447.36	655'300.00	282'200.00		565'779.19	378'771.50
	Nettoergebnis		126'998.76		373'100.00		187'007.69	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
61	Strassenverkehr	584'446.12	462'447.36	637'900.00	282'200.00	558'779.19	378'771.50	
	Nettoergebnis		121'998.76		355'700.00		180'007.69	
613	Kantonsstrassen	6'460.70		6'500.00		6'499.40		
6130	Kantonsstrassen	6'460.70		6'500.00		6'499.40		
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	6'460.70		6'500.00		6'499.40		
615	Gemeindestrassen	115'498.00	71'256.71	203'200.00	47'700.00	160'636.15	60'450.30	
6150	Gemeindestrassen	115'498.00	71'256.71	203'200.00	47'700.00	160'636.15	60'450.30	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	150.00		100.00		640.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	10.95		100.00		45.58		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.70		100.00		11.03		
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'528.00		16'000.00		4'790.05		
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	2'241.05		2'200.00		2'541.05		
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'989.80		24'000.00		19'650.60		
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	1'471.32		1'400.00		1'325.32		
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			25'000.00		-1'066.25		
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			5'000.00		7'599.85		
3141.02	Unterhalt Dritter Sammel- und Erschliessungsstrassen	24'139.55		40'000.00		32'687.60		
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	7'623.83		2'000.00		9'111.22		
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			3'200.00		192.40		
3169.01	Maschinenmieten und Benützungsgebühren			3'000.00				
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	36'179.75		43'300.00		41'504.15		
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200.00				
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	358.00				786.00		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	25'118.00		27'000.00		32'674.45		
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	6'685.05		10'600.00		8'143.10		
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		42'090.51		40'000.00		39'104.80	
4250.00	Verkäufe		997.20					
4250.01	Kiesverkäufe				700.00		1'455.50	
4270.61	Parkbussen		3'328.00		3'500.00		6'000.00	
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		11'105.00					
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		500.00		500.00		500.00	
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		1'995.00		3'000.00			
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		11'241.00				13'390.00	
619	Werkbetrieb	462'487.42	391'190.65	428'200.00	234'500.00	391'643.64	318'321.20	
6190	Werkbetrieb	462'487.42	391'190.65	428'200.00	234'500.00	391'643.64	318'321.20	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	60.00				315.00		
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	273'544.05		270'000.00		215'870.45		
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	4'048.00		5'300.00		3'696.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	17'774.90		17'600.00		14'477.77		
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	23'246.10		23'500.00		19'848.00		
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	10'866.30		8'800.00		9'283.65		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	4'336.10		3'600.00		3'503.47		
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	1'761.30		1'500.00		1'421.20		
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	450.00		2'000.00		580.05		
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'125.15				1'318.60		
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	18'120.80		10'000.00		13'638.10		
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	6'646.00		5'000.00		628.75		
3112.00	Anschaffung Persönliche Ausrüstung	1'550.40		1'500.00		1'793.25		
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	3'575.00		4'300.00		5'270.95		
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	831.50		1'000.00		705.45		

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	938.85		800.00		938.85	
3134.00	Sachversicherungsprämien	4'172.40		6'000.00		9'628.20	
3137.00	Steuern und Abgaben	1'383.95		2'400.00		1'348.40	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	8'363.85		2'000.00		4'296.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	7'382.97		10'000.00		18'548.85	
3153.00	Informatik-Unterhalt					303.80	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	220.00		200.00		213.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'200.00		1'700.00		900.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	22'712.85		43'900.00		36'091.50	
3301.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen					-7'878.70	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	4'181.25		4'100.00		4'582.20	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	42'180.45		3'000.00		28'719.75	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	815.25				1'601.10	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen						810.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		9'532.15		9'900.00		11'046.40
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		47'350.90		10'000.00		19'516.23
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		174.45				
4430.02	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen				100.00		232.60
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		36'213.80		15'000.00		35'773.25
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		354.55		1'200.00		1'563.90
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		261'960.40		167'400.00		207'038.42
4920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge		35'604.40		30'900.00		42'340.40
62	Öffentlicher Verkehr	5'000.00		17'400.00		7'000.00	
	Nettoergebnis		5'000.00		17'400.00		7'000.00
622	Regionalverkehr	5'000.00		17'400.00		7'000.00	
6220	Regionalverkehr	5'000.00		17'400.00		7'000.00	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			3'500.00			
3132.07	Rechtsberatungen			1'500.00			
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	5'000.00		12'400.00		7'000.00	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	392'130.23	337'002.82	594'500.00	448'300.00	399'530.72	310'758.44
	Nettoergebnis		55'127.41		146'200.00		88'772.28
71	Wasserversorgung	96'655.74	96'655.74	127'200.00	127'200.00	76'985.81	76'985.81
710	Wasserversorgung	96'655.74	96'655.74	127'200.00	127'200.00	76'985.81	76'985.81
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	96'655.74	96'655.74	127'200.00	127'200.00	76'985.81	76'985.81
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	150.00				60.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	13'211.60		13'700.00		13'131.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	36.40		100.00		37.02	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	3.25				13.18	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	8.90		100.00		8.96	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'350.00		3'000.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	43.11		100.00		301.55	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	2'656.89		2'500.00			
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	3'613.59		6'000.00		6'081.05	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'159.97		6'500.00		957.40	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	368.32		400.00		562.55	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			20'000.00		-660.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	1'705.15		5'000.00			
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	262.49		5'000.00			
3137.00	Steuern und Abgaben			300.00		283.20	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	61.70					
3143.00	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	18'113.89		30'000.00		11'094.80	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	2'668.77		5'000.00			
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	15'913.42		14'000.00		8'391.50	
3153.00	Informatik-Unterhalt	1'297.50				175.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'000.00		500.00		500.00	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	172.83					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					4.61	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	18'219.76		7'200.00		4'017.50	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung					27'100.94	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'822.95		7'400.00		4'509.55	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	815.25		400.00		415.80	
4240.70	Wasserzählermieten		6'722.27		6'500.00		6'298.50
4240.71	Wassertaxen		68'668.90		69'000.00		63'105.75
4260.00	Rückerstattungen Dritter						1'567.50
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		17'135.72		46'200.00		
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		3'728.95		3'500.00		3'961.00
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		399.90		2'000.00		2'053.06
72	Abwasserbeseitigung	122'265.12	122'265.12	150'000.00	150'000.00	128'521.36	128'521.36
720	Abwasserbeseitigung	122'265.12	122'265.12	150'000.00	150'000.00	128'521.36	128'521.36
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	122'265.12	122'265.12	150'000.00	150'000.00	128'521.36	128'521.36
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	245.00		100.00		110.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	500.00		1'000.00		500.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	50.05		100.00		43.69	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	3.15				13.17	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	12.15		100.00		10.57	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	171.51		200.00			
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	282.67		400.00		356.95	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	272.16		3'500.00		1'311.45	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	704.96		800.00		707.75	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			15'000.00		-1'320.00	
3132.07	Rechtsberatungen					187.20	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	262.49		1'000.00			
3134.00	Sachversicherungsprämien	31.30				30.70	
3143.00	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	3'907.68		8'000.00		8'798.15	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	803.52					
3153.00	Informatik-Unterhalt	247.50				175.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					-0.12	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'123.15		1'800.00		1.10	
3612.04	Entschädigungen an Stadt Maienfeld	13'448.04		17'000.00		13'195.30	
3612.72	Entschädigungen an ARA Bad Ragaz	93'743.99		95'000.00		98'018.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'531.85		5'400.00		5'203.65	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	923.95		600.00		1'178.80	
4240.73	Benützungsgebühren Abwasserbeseitigung		121'632.82		120'000.00		116'049.60
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		250.26		28'000.00		10'266.81
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		382.04		2'000.00		2'204.95
73	Abfallwirtschaft Nettoergebnis	119'773.21	111'281.96	117'500.00	108'700.00	110'079.46	102'113.92
			8'491.25		8'800.00		7'965.54
730	Abfallwirtschaft	119'773.21	111'281.96	117'500.00	108'700.00	110'079.46	102'113.92
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	8'491.25		8'800.00		7'965.54	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		4'000.00		4'000.32	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	100.20		200.00		104.86	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'064.70		800.00		470.15	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	2'000.40		2'300.00		2'000.16	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.70	Entschädigungen an ARA Landquart	1'202.65		1'400.00		1'180.80	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	123.10				209.25	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	111'281.96	111'281.96	108'700.00	108'700.00	102'113.92	102'113.92
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	360.00		100.00		180.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'699.80		4'000.00		3'699.68	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	17.60				11.90	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	92.30		100.00		94.84	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	4.30				2.88	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	3.25		100.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'165.62		6'500.00		12'208.28	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					139.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	15'938.45		17'600.00		13'393.85	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	308.90		700.00		615.80	
3130.60	Altglas und PET	3'934.86		3'800.00		3'692.51	
3130.61	Altöl	1'118.50		700.00			
3130.62	Altpapier- und Kartonentsorgung	3'970.15		3'600.00		3'841.30	
3130.63	Altmetallentsorgung	838.10		1'000.00		905.95	
3130.64	Schuttientsorgung und -bewirtschaftung	9'371.40		10'000.00		9'857.75	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.					8'068.50	
3143.01	Unterhalt Sammelplätze und Anlagen	1'593.45		3'600.00		1'426.95	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	999.60		1'000.00		999.84	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	12.52				42.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-4.00				-13.30	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'840.85		3'900.00		3'890.85	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	24'814.71		14'000.00		2'858.29	
3612.71	Entschädigungen an Gegang	18'707.10		18'200.00		17'959.60	
3635.00	Verkaufsprovisionen	4'550.80		5'000.00		3'985.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	8'552.30		13'200.00		11'410.40	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	2'391.40		1'600.00		2'842.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen						100.00
4240.75	Grundgebühren Kehricht		37'261.72		38'000.00		36'396.60
4240.79	Schuttigebühren		6'199.00		7'000.00		6'583.00
4250.76	Kehrichtsäcke		41'819.00		38'000.00		37'305.00
4250.77	Marken Sperrgut, Düngersäcke		7'316.00		8'500.00		7'060.00
4250.78	Containerplomben		6'992.00		6'500.00		5'814.00
4250.79	Kunststoffsammelsäcke		3'926.00		3'000.00		2'600.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		6'670.53		5'000.00		3'128.95
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		760.00		900.00		1'140.00
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		337.71		1'800.00		1'986.37
74	Verbauungen Nettoergebnis	26'489.99		72'600.00		39'954.12	
			26'489.99		72'600.00		39'954.12
741	Gewässerverbauungen	26'489.99		72'600.00		39'954.12	
7410	Gewässerverbauungen	26'489.99		72'600.00		39'954.12	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	100.00				110.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'208.20				64.50	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			15'000.00			
3142.00	Unterhalt Dritter Wasserbau	6'879.11		42'000.00		20'169.45	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	408.20		800.00		1'838.40	
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	4'540.08		4'000.00		1'902.05	
3612.04	Entschädigungen an Stadt Maienfeld	721.20		1'800.00		7'512.65	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen					1'580.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	12'035.35		8'500.00		5'805.82	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	597.85		500.00		971.25	
75	Arten- und Landschaftsschutz Nettoergebnis	2'273.97		10'900.00		10'121.01	
			2'273.97		10'900.00		10'121.01

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
750	Arten- und Landschaftsschutz	2'273.97		10'900.00		10'121.01	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	2'273.97		10'900.00		10'121.01	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen			600.00		1'960.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'485.00				400.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk			100.00		129.59	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	18.10				1.55	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse			100.00		31.36	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			500.00		33.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			5'000.00			
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			500.00			
3170.00	Reisekosten und Spesen	159.80				50.00	
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	92.67		800.00		515.56	
3635.01	Beiträge an Tierheim	518.40		500.00		518.40	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen			200.00		590.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			2'100.00		5'613.15	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge			500.00		277.90	
77	Übriger Umweltschutz	13'825.75		17'200.00	1'000.00	27'205.16	
	Nettoergebnis		13'825.75		16'200.00		27'205.16
771	Friedhof und Bestattung	13'825.75		17'200.00	1'000.00	27'205.16	
7710	Friedhof und Bestattung	13'825.75		17'200.00	1'000.00	27'205.16	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	275.00		200.00		125.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.00		4'000.00		4'000.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	18.95				8.26	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	100.10		100.00		104.65	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	4.60				2.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'476.85		2'000.00		8'309.55	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			200.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter			1'200.00		3'968.45	
3134.00	Sachversicherungsprämien	30.50		100.00		29.90	
3143.02	Unterhalt Dritter Friedhof	3'528.25		1'000.00		230.40	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	1'931.70		2'000.00		1'931.70	
	Sachanlagen Verwaltungsvermögen						
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'188.05		6'100.00		7'732.25	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	271.75		300.00		763.00	
4240.77	Beisetzung Friedhof Jenins				1'000.00		
79	Raumordnung	10'846.45	6'800.00	99'100.00	61'400.00	6'663.80	3'137.35
	Nettoergebnis		4'046.45		37'700.00		3'526.45
790	Raumordnung	10'846.45	6'800.00	99'100.00	61'400.00	6'663.80	3'137.35
7900	Raumordnung (allgemein)	4'046.45		37'700.00		6'663.80	3'137.35
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					16.18	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					3.92	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	341.20		500.00		2'937.35	
3131.02	Ortsplanung Vorarbeiten	500.00					
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	320.50		1'000.00			
3132.07	Rechtsberatungen			3'000.00		961.25	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	200.00		200.00		200.00	
3320.00	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	2'491.65		32'500.00		2'491.65	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	193.10		500.00		53.45	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen						200.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter						2'937.35
7909	Mehrwertausgleich (Spezialfinanzierung)	6'800.00	6'800.00	61'400.00	61'400.00		
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	1'850.00		15'400.00			
3601.00	Kantonsanteil Mehrwertabgabe	4'950.00		46'000.00			
4022.01	Mehrwertabgabe		6'600.00		61'400.00		

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Aufwand	Ertrag
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		200.00					
8	VOLKSWIRTSCHAFT	512'742.28	256'000.15	502'200.00	220'000.00	526'624.27	346'176.57	
	Nettoergebnis		256'742.13		282'200.00		180'447.70	
81	Landwirtschaft	222'479.83	38'862.00	223'300.00	48'500.00	222'010.33	52'360.75	
	Nettoergebnis		183'617.83		174'800.00		169'649.58	
811	Landwirtschaft	50'744.30	6'483.60	53'500.00	5'500.00	59'019.50	6'523.45	
8110	Landwirtschaft	50'744.30	6'483.60	53'500.00	5'500.00	59'019.50	6'523.45	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	64.30		500.00		1'569.90		
3130.00	Dienstleistungen Dritter	162.00		500.00				
3141.04	Unterhalt Dritter Feldwege	2'058.85		10'000.00		13'050.60		
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'1715.60		21'100.00		21'875.85		
3611.05	Entschädigungen an Kanton (Tiersechenfonds)	5'162.95		3'800.00		5'290.75		
3636.06	Beiträge an Betriebshelferdienst	282.20		300.00		282.20		
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200.00				
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	3'230.00		2'000.00		494.00		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	15'079.15		12'100.00		13'397.90		
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	2'989.25		3'000.00		3'058.30		
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'661.40		3'800.00		4'701.25	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		1'822.20					
4430.01	Pachtzinse Liegenschaften Finanzvermögen				1'700.00		1'822.20	
818	Alpwirtschaft	171'735.53	32'378.40	169'800.00	43'000.00	162'990.83	45'837.30	
8180	Alpwirtschaft (Fadella, Piols, Heuberg, Mittel- und Obersäss	171'735.53	32'378.40	169'800.00	43'000.00	162'990.83	45'837.30	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	2'855.00		600.00		2'955.00		
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals			5'000.00		5'000.00		
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	74.75		100.00		121.98		
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	18.30		100.00		29.53		
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	46.20		500.00				
3101.45	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Strassen und Wege	60.55		12'000.00				
3101.46	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpenweiden	5'156.00		2'000.00				
3101.47	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpgebäude			16'000.00		302.75		
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	50.20		1'000.00		3'999.70		
3130.00	Dienstleistungen Dritter	961.40		3'000.00		5'781.05		
3130.40	Pflegearbeiten Alpenweiden (Bestösser)	18'319.30		35'000.00		29'962.95		
3130.41	Pflegearbeiten Alpenweiden (Vereine)	7'898.65		8'500.00		8'094.20		
3130.42	Pflegearbeiten Alpenweiden (Dritte)	10'120.59		5'000.00		2'488.45		
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	8'493.40						
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'978.16		2'800.00		2'920.20		
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	7'682.60		10'000.00		804.95		
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	8'845.08		2'000.00		23'352.92		
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	9'186.00		10'000.00		14'356.55		
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	726.50		1'000.00		655.05		
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'275.60		500.00		1'272.00		
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	26'199.75		23'500.00		13'759.00		
3611.00	Entschädigungen an Kanton			500.00				
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	550.50		200.00		550.50		
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	8'736.00		5'000.00		15'308.30		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	43'397.70		20'500.00		21'820.85		
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	8'103.30		5'000.00		9'454.90		
4200.00	Ersatzabgaben		450.00		15'000.00		16'000.00	
4240.81	Weidetaxen		9'452.50		7'000.00		5'385.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		914.30		800.00		2'877.35	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		3'375.00				
4430.02	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen				3'200.00		3'375.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		18'186.60		17'000.00		18'199.95
82	Forstwirtschaft	253'113.30	195'165.60	238'100.00	143'800.00	261'019.53	257'612.57
	Nettoergebnis		57'947.70		94'300.00		3'406.96
820	Forstwirtschaft	246'469.75	195'165.60	223'100.00	143'800.00	261'019.53	257'612.57
8200	Forstwirtschaft	246'469.75	195'165.60	223'100.00	143'800.00	261'019.53	257'612.57
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	935.00		200.00		1'085.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	61.80				66.08	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	15.10				15.99	
3099.00	Übriger Personalaufwand					93.25	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	7'910.75		3'500.00		3'815.55	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	278.00		200.00		158.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	63'212.30		76'000.00		121'417.88	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			8'500.00			
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'392.00		100.00		90.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	18.77		100.00		18.40	
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	5'299.30		3'500.00		4'262.25	
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	6'847.43		2'000.00		7'497.82	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			200.00			
3169.00	Mieten und Benützungskosten					340.50	
3170.00	Reisekosten und Spesen	35.00				183.90	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	4'019.55		4'600.00		4'122.60	
	Sachanlagen Verwaltungsvermögen						
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	59'699.25		63'000.00		54'538.06	
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	210.00				1'928.00	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200.00			
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	7'923.70		5'500.00		3'800.25	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	79'372.30		50'000.00		48'447.50	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	9'239.50		5'500.00		9'138.50	
4240.82	Benützungsgebühren und Dienstleistungen						7'898.70
4250.00	Verkäufe		34'855.90		25'000.00		49'223.45
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		1'554.00				
4430.02	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen				1'600.00		3'580.25
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		153'984.00		110'000.00		191'862.00
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden				2'000.00		2'752.65
4630.00	Beiträge vom Bund		842.45		1'200.00		998.80
4631.00	Beiträge vom Kanton				1'000.00		
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		3'929.25		3'000.00		1'296.72
825	Forstwirtschaft, übriges	6'643.55		15'000.00			
8250	Forstwirtschaft, übriges	6'643.55		15'000.00			
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	6'643.55		15'000.00			
84	Tourismus	5'070.85		5'200.00		4'545.84	
	Nettoergebnis		5'070.85		5'200.00		4'545.84
840	Tourismus (allgemein)	5'070.85		5'200.00		4'545.84	
8400	Tourismus (allgemein)	5'070.85		5'200.00		4'545.84	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen					60.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					3.98	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					0.96	
3612.10	Entschädigungen an Region			5'200.00			
3635.02	Beiträge an Tourismus Bündner Herrschaft	5'070.85				4'480.90	
85	Industrie, Gewerbe, Handel	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
	Nettoergebnis		15'000.00		15'000.00		15'000.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
850	Industrie, Gewerbe, Handel	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
3614.02	Unterstützung Volgladen Jenins	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	17'078.30	21'972.55	20'600.00	27'700.00	24'048.57	36'203.25
	Nettoergebnis	4'894.25		7'100.00		12'154.68	
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	17'078.30	21'972.55	20'600.00	27'700.00	24'048.57	36'203.25
8900	Sonstige gewerbliche Betriebe (inkl. Sägerei)	17'078.30	21'972.55	20'600.00	27'700.00	24'048.57	36'203.25
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	152.70		600.00		6'479.75	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	2'383.60		1'800.00		1'468.65	
	Verwaltungsvermögen						
3130.00	Dienstleistungen Dritter	679.95		1'000.00		1'529.05	
3134.00	Sachversicherungsprämien	189.40		200.00		185.75	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			1'500.00		82.80	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	2'129.25		3'000.00		1'296.72	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	11'271.65		12'200.00		12'677.20	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	271.75		300.00		328.65	
4120.00	Konzessionen				1'000.00		1'050.00
4240.89	Benützungsgebühren und Dienstleistungen						640.55
4250.00	Verkäufe		10'249.85		10'000.00		19'329.05
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		2'325.00				
4614.01	Verrechnungen an Alpweg und Teilerrüfe				2'000.00		3'219.50
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		9'397.70		14'700.00		11'964.15
9	FINANZEN UND STEUERN	83'474.91	4'356'809.32	102'800.00	3'972'600.00	1'329'418.33	4'542'620.08
	Nettoergebnis	4'273'334.41		3'869'800.00		3'213'201.75	
91	Steuern	61'465.63	4'251'383.00	39'000.00	3'876'500.00	2'383.84	4'404'024.70
	Nettoergebnis	4'189'917.37		3'837'500.00		4'401'640.86	
910	Steuern	61'465.63	4'251'383.00	39'000.00	3'876'500.00	2'383.84	4'404'024.70
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	53'782.58	3'456'838.00	34'000.00	3'230'000.00	-6'202.91	3'415'654.95
3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'942.00		5'900.00		5'428.90	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	178.50		200.00		120.20	
3153.00	Informatik-Unterhalt	106.05		100.00		100.10	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	1'834.73				-44'106.41	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	361.90		5'000.00		260.25	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	8'284.75		4'000.00		5'603.60	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	34'074.65		18'800.00		26'390.45	
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen		2'424'241.95		2'512'000.00		2'590'854.90
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen		557'342.50		530'000.00		492'645.45
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		92'553.90		50'000.00		104'116.05
4009.00	Übrige direkte Steuern natürliche Personen		156'015.50		50'000.00		117'811.00
4010.00	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen		212'672.80		80'000.00		102'859.40
4290.00	Übrige Entgelte		4'455.80		500.00		
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		2'642.05		1'500.00		2'007.20
4614.02	Entschädigungen von Kirchgemeinden		6'913.50		6'000.00		5'360.95
9101	Sondersteuern	7'683.05	794'545.00	5'000.00	646'500.00	8'586.75	988'369.75
3130.00	Dienstleistungen Dritter					3'035.45	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	268.80				75.00	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	1'620.00		1'000.00		720.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'794.25		4'000.00		4'756.30	
4021.00	Grund- und Liegenschaftssteuern		319'384.40		250'000.00		280'785.30
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		282'008.05		100'000.00		243'532.45
4023.00	Handänderungssteuern		150'602.70		270'000.00		358'605.30
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		35'889.85		20'000.00		98'456.70
4033.00	Hundesteuern		6'660.00		6'500.00		6'990.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
93	Finanz- und Lastenausgleich Nettoergebnis	31'557.00	31'557.00	31'500.00	31'500.00	53'702.00	53'702.00
930	Finanz- und Lastenausgleich		31'557.00		31'500.00		53'702.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich		31'557.00		31'500.00		53'702.00
4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		31'557.00		31'500.00		53'702.00
95	Ertragsanteile Nettoergebnis	28'132.34	28'132.34	28'500.00	28'500.00	35'137.20	35'137.20
950	Ertragsanteile		28'132.34		28'500.00		35'137.20
9500	Ertragsanteile		28'132.34		28'500.00		35'137.20
4120.01	Abgeltung Elektrizitätswerk		28'132.34		28'000.00		29'234.40
4309.00	Abgeltung Kiesentnahmen				500.00		5'902.80
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung Nettoergebnis	22'009.28	45'736.98	23'400.00	35'600.00	22'556.44	48'880.23
		23'727.70		12'200.00		26'323.79	
961	Zinsen	20'461.72	15'403.34	19'400.00	5'100.00	20'497.43	18'716.16
9610	Zinsen	20'461.72	15'403.34	19'400.00	5'100.00	20'497.43	18'716.16
3401.00	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	2'902.47		100.00		753.05	
3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	16'439.60		13'500.00		13'500.00	
3940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen	1'119.65		5'800.00		6'244.38	
4401.00	Zinsen Forderungen		7'229.30		4'000.00		4'913.80
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		6'094.04		100.00		13'282.36
4451.00	Finanzertrag aus Beteiligungen Verwaltungsvermögen		2'080.00		1'000.00		520.00
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'148.21	30'056.40	4'000.00	30'500.00	2'509.11	30'082.55
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'148.21	30'056.40	4'000.00	30'500.00	2'509.11	30'082.55
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk					134.60	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					32.56	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			100.00			
3134.00	Sachversicherungsprämien	186.30				181.85	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	50.00					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					-0.95	
3439.00	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	824.86		600.00		710.70	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen					699.45	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	87.05		3'300.00		750.90	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		30'056.40		30'500.00		30'082.55
969	Finanzvermögen, übriges	399.35	277.24			-450.10	81.52
9690	Finanzvermögen, übriges	399.35	277.24			-450.10	81.52
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	399.35				-460.35	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					10.25	
4290.00	Übrige Entgelte		395.64				162.52
4440.00	Marktwertanpassungen Finanzvermögen		-118.40				-81.00
97	Rückverteilungen Nettoergebnis			500.00	500.00	875.95	875.95
971	Rückverteilungen				500.00		875.95
9710	Rückverteilungen C02-Abgabe				500.00		875.95
4699.00	Rückverteilungen				500.00		875.95
99	Abschluss Nettoergebnis			40'400.00	40'400.00	1'304'478.05	1'304'478.05
999	Abschluss			40'400.00		1'304'478.05	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9990	Abschluss			40'400.00		1'304'478.05	
9000.00	Ertragsüberschuss			40'400.00		1'304'478.05	

Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)

Gemeinde Jenins		Erfolgsrechnung 2025					
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024		
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	5'034'416.16	5'954'159.90	5'380'000.00	5'380'000.00	6'111'119.74	6'111'119.74
	Nettoergebnis	919'743.74					
3	AUFWAND	5'034'416.16		5'339'600.00		4'806'641.69	
30	Personalaufwand	1'134'862.40		1'119'500.00		1'094'032.20	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	825'736.01		1'116'900.00		796'594.16	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	229'512.56		308'600.00		214'763.45	
34	Finanzaufwand	20'166.93		14'200.00		14'963.75	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	26'664.71		29'400.00		29'959.23	
36	Transferaufwand	2'239'777.35		2'293'900.00		2'124'845.76	
39	Interne Verrechnungen	557'696.20		457'100.00		531'483.14	
4	ERTRAG		5'954'159.90	5'380'000.00		6'111'119.74	
40	Fiskalertrag		4'243'971.65	3'929'900.00		4'396'656.55	
41	Regalien und Konzessionen		28'132.34	29'000.00		30'284.40	
42	Entgelte		563'312.40	520'800.00		559'396.97	
43	Verschiedene Erträge		68'547.45	30'500.00		63'142.83	
44	Finanzertrag		85'601.99	73'900.00		89'212.76	
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		17'385.98	74'200.00		10'266.81	
46	Transferertrag		388'711.89	263'800.00		429'876.28	
48	Ausserordentlicher Ertrag		800.00	800.00		800.00	
49	Interne Verrechnungen		557'696.20	457'100.00		531'483.14	
9	Abschlusskonten			40'400.00		1'304'478.05	
90	Abschlusskonten			40'400.00		1'304'478.05	

Erfolgsrechnung Detail (Arten)

Gemeinde Jenins		Erfolgsrechnung 2025					
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024		
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Erolgsrechnung	5'034'416.16	5'954'159.90	5'380'000.00	5'380'000.00	6'111'119.74	6'111'119.74
	Nettoergebnis	919'743.74					
3	AUFWAND	5'034'416.16		5'339'600.00		4'806'641.69	
30	Personalaufwand	1'134'862.40		1'119'500.00		1'094'032.20	
300	Behörden und Kommissionen	108'550.00		108'200.00		108'380.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	108'550.00		108'200.00		108'380.00	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	108'550.00		108'200.00		108'380.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	824'407.20		802'700.00		769'433.35	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	824'407.20		802'700.00		769'433.35	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	824'407.20		802'700.00		769'433.35	
302	Löhne der Lehrkräfte					200.00	
3020	Löhne der Lehrkräfte					200.00	
3020.00	Löhne der Lehrkräfte					200.00	
304	Zulagen	11'968.00		10'600.00		7'876.00	
3040	Kinder- und Ausbildungszulagen	11'968.00		10'600.00		7'876.00	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	11'968.00		10'600.00		7'876.00	
305	Arbeitgeberbeiträge	159'104.25		159'900.00		155'249.30	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	56'965.70		58'800.00		54'602.05	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	56'965.70		58'800.00		54'602.05	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	70'136.40		69'700.00		71'236.40	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	70'136.40		69'700.00		71'236.40	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	13'157.85		11'600.00		11'538.50	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	13'157.85		11'600.00		11'538.50	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	13'901.00		14'600.00		13'212.80	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	13'901.00		14'600.00		13'212.80	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	4'943.30		5'200.00		4'659.55	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	4'943.30		5'200.00		4'659.55	
309	Übriger Personalaufwand	30'832.95		38'100.00		52'893.55	
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	19'315.55		25'600.00		17'150.75	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	19'315.55		25'600.00		17'150.75	
3091	Personalwerbung	1'118.10		2'000.00		25'203.50	
3091.00	Personalwerbung	1'118.10		2'000.00		25'203.50	
3099	Übriger Personalaufwand	10'399.30		10'500.00		10'539.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand	10'399.30		10'500.00		10'539.30	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	825'736.01		1'116'900.00		796'594.16	
310	Material- und Warenaufwand	67'314.34		96'000.00		67'251.28	
3100	Büromaterial	5'788.80		2'300.00		911.55	
3100.00	Büromaterial	5'788.80		2'300.00		911.55	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	54'314.64		80'600.00		59'213.87	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	49'098.09		50'600.00		58'911.12	
3101.45	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Strassen und Wege	60.55		12'000.00			

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3101.46	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpenweiden	5'156.00		2'000.00		
3101.47	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpegebäude			16'000.00		302.75
3102	Drucksachen, Publikationen	91.00		5'500.00		
3102.00	Drucksachen, Publikationen	91.00		5'500.00		
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	7'119.90		7'600.00		6'997.80
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	7'119.90		7'600.00		6'997.80
3106	Medizinisches Material					128.06
3106.00	Medizinisches Material					128.06
311	Nicht aktivierbare Anlagen	38'726.47		57'200.00		48'380.30
3110	Büromöbel und -geräte	25'044.83		31'000.00		33'929.95
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Bürogeräte	25'044.83		31'000.00		33'929.95
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'131.24		24'700.00		12'657.10
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'131.24		24'700.00		12'657.10
3112	Kleider, Wäsche, Vorhänge	1'550.40		1'500.00		1'793.25
3112.00	Anschaffung Persönliche Ausrüstung	1'550.40		1'500.00		1'793.25
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	45'420.86		48'300.00		54'876.85
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	45'420.86		48'300.00		54'876.85
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	45'420.86		48'300.00		54'876.85
313	Dienstleistungen und Honorare	427'871.67		606'800.00		404'689.50
3130	Dienstleistungen Dritter	194'082.35		246'600.00		272'697.25
3130.00	Dienstleistungen Dritter	121'042.28		156'300.00		194'135.68
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	17'468.52		22'700.00		19'718.46
3130.40	Pflegearbeiten Alpweiden (Bestösser)	18'319.30		35'000.00		29'962.95
3130.41	Pflegearbeiten Alpweiden (Vereine)	7'898.65		8'500.00		8'094.20
3130.42	Pflegearbeiten Alpweiden (Dritte)	10'120.59		5'000.00		2'488.45
3130.60	Altglas und PET	3'934.86		3'800.00		3'692.51
3130.61	Altöl	1'118.50		700.00		
3130.62	Altpapier- und Kartonentsorgung	3'970.15		3'600.00		3'841.30
3130.63	Altmallentsorgung	838.10		1'000.00		905.95
3130.64	Schuttientsorgung und -bewirtschaftung	9'371.40		10'000.00		9'857.75
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	21'150.05		107'500.00		-3'046.25
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	20'650.05		107'500.00		-3'046.25
3131.02	Ortsplanung Vorarbeiten	500.00				
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	68'565.45		105'400.00		57'085.30
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	41'932.80		75'800.00		51'309.20
3132.07	Rechtsberatungen	24'560.65		28'500.00		4'906.10
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	2'072.00		1'100.00		870.00
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	121'919.28		123'700.00		51'632.00
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	121'919.28		123'700.00		51'632.00
3134	Sachversicherungsprämien	20'660.59		20'900.00		24'689.60
3134.00	Sachversicherungsprämien	20'660.59		20'900.00		24'689.60
3136	Honorare privatärztlicher Tätigkeit	110.00				
3136.00	Honorare privatärztlicher Tätigkeit	110.00				
3137	Steuern und Abgaben	1'383.95		2'700.00		1'631.60
3137.00	Steuern und Abgaben	1'383.95		2'700.00		1'631.60
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	142'755.73		227'800.00		185'769.13
3140	Unterhalt an Grundstücken			39'500.00		976.75
3140.00	Unterhalt an Grundstücken			39'500.00		976.75
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	62'558.34		71'000.00		93'631.01
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	13'043.60		13'500.00		5'067.20

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3141.02	Unterhalt Dritter Sammel- und Erschliessungsstrassen	24'139.55		40'000.00		32'687.60
3141.03	Unterhalt Dritter Wanderwegen, Gemeindegarten			1'500.00		2'863.65
3141.04	Unterhalt Dritter Feldwege	2'058.85		10'000.00		13'050.60
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	23'316.34		6'000.00		39'961.96
3142	Unterhalt Wasserbau	6'879.11		42'000.00		20'169.45
3142.00	Unterhalt Dritter Wasserbau	6'879.11		42'000.00		20'169.45
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	34'440.77		44'600.00		28'941.85
3143.00	Unterhalt Dritter übrige Tiefbauten	29'319.07		40'000.00		27'284.50
3143.01	Unterhalt Sammelplätze und Anlagen	1'593.45		3'600.00		1'426.95
3143.02	Unterhalt Dritter Friedhof	3'528.25		1'000.00		230.40
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	38'877.51		30'700.00		42'050.07
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	38'877.51		30'700.00		42'050.07
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	69'092.51		42'000.00		46'450.00
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	122.90		1'000.00		
3150.00	Unterhalt Dritter Büromöbel und -geräte	122.90		1'000.00		
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	28'028.16		33'400.00		34'098.05
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	28'028.16		33'400.00		34'098.05
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	40'941.45		7'600.00		12'351.95
3153.00	Informatik-Unterhalt	40'941.45		7'600.00		12'351.95
316	Mieten, Pachten, Benützungsgebühren, Leasing	9'338.55		13'700.00		11'591.90
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	1'200.00		1'200.00		1'200.00
3160.00	Miete Betreuungslokalitäten	1'200.00		1'200.00		1'200.00
3169	Übrige Mieten und Benützungskosten	8'138.55		12'500.00		10'391.90
3169.00	Mieten und Benützungskosten	8'138.55		9'500.00		10'391.90
3169.01	Maschinenmieten und Benützungsgebühren			3'000.00		
317	Spesenentschädigungen	19'377.75		14'800.00		12'422.65
3170	Reisekosten und Spesen	7'036.75		6'600.00		5'116.65
3170.00	Reisekosten und Spesen	7'036.75		6'600.00		5'116.65
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	12'341.00		8'200.00		7'306.00
3171.00	Schülertransporte	12'341.00		8'200.00		7'306.00
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	5'838.13		10'300.00		-34'837.45
3180	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	883.43		300.00		-39'445.94
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	883.43		300.00		-39'445.94
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	4'954.70		10'000.00		4'608.49
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	4'954.70		10'000.00		4'608.49
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	229'512.56		308'600.00		214'763.45
330	Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	227'020.91		276'100.00		212'271.80
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	227'020.91		276'100.00		220'150.50
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	227'020.91		276'100.00		220'150.50
3301	Ausserordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen					-7'878.70
3301.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen					-7'878.70

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen	2'491.65		32'500.00		2'491.65
3320	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	2'491.65		32'500.00		2'491.65
3320.00	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	2'491.65		32'500.00		2'491.65
34	Finanzaufwand	20'166.93		14'200.00		14'963.75
340	Zinsaufwand	19'342.07		13'600.00		14'253.05
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	2'902.47		100.00		753.05
3401.00	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	2'902.47		100.00		753.05
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	16'439.60		13'500.00		13'500.00
3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	16'439.60		13'500.00		13'500.00
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	824.86		600.00		710.70
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	824.86		600.00		710.70
3439.00	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	824.86		600.00		710.70
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	26'664.71		29'400.00		29'959.23
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	26'664.71		29'400.00		29'959.23
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals	26'664.71		29'400.00		29'959.23
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	26'664.71		29'400.00		29'959.23
36	Transferaufwand	2'239'777.35		2'293'900.00		2'124'845.76
360	Ertragsanteile an Dritte	4'950.00		46'000.00		
3601	Ertragsanteile an Kanton und Konkordate	4'950.00		46'000.00		
3601.00	Kantonsanteil Mehrwertabgabe	4'950.00		46'000.00		
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	2'103'643.10		2'122'900.00		2'009'676.51
3611	Entschädigungen an Kanton	104'236.05		85'500.00		94'415.20
3611.00	Entschädigungen an Kanton	64'456.85		49'700.00		57'600.75
3611.01	Entschädigungen an Schätzungsamt			2'000.00		92.00
3611.02	Entschädigungen an Brandschutzkontrolle	520.00				780.00
3611.03	Beiträge an Kanton (RSD, Integration)	34'096.25		30'000.00		30'651.70
3611.05	Entschädigungen an Kanton (Tiersechenfonds)	5'162.95		3'800.00		5'290.75
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	1'939'054.65		1'963'700.00		1'855'287.71
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	29'675.70		31'500.00		34'096.25
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	847'056.92		807'300.00		810'151.06
3612.02	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft Oberstufe	455'609.85		507'500.00		395'937.05
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	64'332.00		67'800.00		56'955.67
3612.04	Entschädigungen an Stadt Maienfeld	14'169.24		18'800.00		20'707.95
3612.10	Entschädigungen an Region	8'077.45		13'300.00		8'065.60
3612.11	Entschädigungen an Berufsbeistandschaft Landquart	63'261.10		65'000.00		113'876.08
3612.12	Entschädigungen an ZA Landquart	9'756.35		11'100.00		9'859.55
3612.20	Entschädigungen an Musikschule Landquart und Umgebung	34'006.55		42'400.00		36'361.35
3612.40	Entschädigungen an Spitalregion	119'023.80		100'000.00		95'000.00
3612.41	Entschädigungen an Pflegeheime und Gemeinden	129'898.60		150'000.00		108'156.45

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.42	Entschädigungen an Spitex	30'051.35		15'000.00		33'705.30
3612.50	Entschädigungen an Jugendarbeit	20'482.00		19'400.00		15'257.00
3612.70	Entschädigungen an ARA Landquart	1'202.65		1'400.00		1'180.80
3612.71	Entschädigungen an Gevag	18'707.10		18'200.00		17'959.60
3612.72	Entschädigungen an ARA Bad Ragaz	93'743.99		95'000.00		98'018.00
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	60'352.40		73'700.00		59'973.60
3614.01	Betreuung Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	30'194.40		28'400.00		22'023.60
3614.02	Unterstützung Volgladen Jenins	15'000.00		15'000.00		15'000.00
3614.25	Entschädigung an EMS Schiers	15'158.00		30'300.00		22'950.00
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	90'957.70		84'400.00		74'942.70
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	5'210.00		12'400.00		8'928.00
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	5'210.00		12'400.00		8'928.00
3635	Beiträge an private Unternehmungen	10'140.05		5'500.00		8'984.35
3635.00	Verkaufsprovisionen	4'550.80		5'000.00		3'985.05
3635.01	Beiträge an Tierheim	518.40		500.00		518.40
3635.02	Beiträge an Tourismus Bündner Herrschaft	5'070.85				4'480.90
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	30'681.70		36'500.00		19'999.30
3636.00	Beiträge und Repräsentationen			6'200.00		
3636.01	Sponsoring und Repräsentationen	16'921.70		12'000.00		6'953.45
3636.02	Beiträge an kulturelle Vereine und Organisationen	1'000.00		800.00		1'000.00
3636.03	Beiträge an Vereine	2'650.00		4'000.00		3'800.00
3636.04	Beiträge an private Organisationen	6'491.75		11'200.00		6'867.10
3636.05	Beiträge an Spielgruppe	3'336.05		2'000.00		1'096.55
3636.06	Beiträge an Betriebshelferdienst	282.20		300.00		282.20
3637	Beiträge an private Haushalte	44'925.95		30'000.00		37'031.05
3637.01	Alimentenbevorschussungen	9'168.00		10'000.00		9'168.00
3637.02	Wirtschaftliche Sozialhilfe	35'757.95		20'000.00		27'863.05
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	40'226.55		40'600.00		40'226.55
3660	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	40'226.55		40'600.00		40'226.55
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	40'226.55		40'600.00		40'226.55
39	Interne Verrechnungen	557'696.20		457'100.00		531'483.14
390	Material- und Warenbezüge	36'991.40		33'800.00		43'775.29
3900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	36'991.40		33'800.00		43'775.29
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	36'991.40		33'800.00		43'775.29
391	Dienstleistungen (Personal)	483'980.75		386'600.00		439'123.07
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	483'980.75		386'600.00		439'123.07
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	483'980.75		386'600.00		439'123.07
392	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge	35'604.40		30'900.00		42'340.40
3920	Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeugen	35'604.40		30'900.00		42'340.40
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	35'604.40		30'900.00		42'340.40
394	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	1'119.65		5'800.00		6'244.38
3940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand	1'119.65		5'800.00		6'244.38

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen	1'119.65		5'800.00		6'244.38
4	ERTRAG		5'954'159.90	5'380'000.00		6'111'119.74
40	Fiskalertrag		4'243'971.65	3'929'900.00		4'396'656.55
400	Direkte Steuern natürliche Personen		3'230'153.85	3'142'000.00		3'305'427.40
4000	Einkommenssteuern natürliche Personen		2'424'241.95	2'512'000.00		2'590'854.90
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen		2'424'241.95	2'512'000.00		2'590'854.90
4001	Vermögenssteuern natürliche Personen		557'342.50	530'000.00		492'645.45
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen		557'342.50	530'000.00		492'645.45
4002	Quellensteuern natürliche Personen		92'553.90	50'000.00		104'116.05
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		92'553.90	50'000.00		104'116.05
4009	Übrige direkte Steuern natürliche Personen		156'015.50	50'000.00		117'811.00
4009.00	Übrige direkte Steuern natürliche Personen		156'015.50	50'000.00		117'811.00
401	Direkte Steuern juristische Personen		212'672.80	80'000.00		102'859.40
4010	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen		212'672.80	80'000.00		102'859.40
4010.00	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen		212'672.80	80'000.00		102'859.40
402	Übrige Direkte Steuern		794'485.00	701'400.00		981'379.75
4021	Grund- und Liegenschaftsteuern		319'384.40	250'000.00		280'785.30
4021.00	Grund- und Liegenschaftsteuern		319'384.40	250'000.00		280'785.30
4022	Vermögensgewinnsteuern		288'608.05	161'400.00		243'532.45
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		282'008.05	100'000.00		243'532.45
4022.01	Mehrwertabgabe		6'600.00	61'400.00		
4023	Vermögensverkehrssteuern		150'602.70	270'000.00		358'605.30
4023.00	Handänderungssteuern		150'602.70	270'000.00		358'605.30
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern		35'889.85	20'000.00		98'456.70
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		35'889.85	20'000.00		98'456.70
403	Besitz- und Aufwandsteuern		6'660.00	6'500.00		6'990.00
4033	Hundesteuern		6'660.00	6'500.00		6'990.00
4033.00	Hundesteuern		6'660.00	6'500.00		6'990.00
41	Regalien und Konzessionen		28'132.34	29'000.00		30'284.40
412	Konzessionen		28'132.34	29'000.00		30'284.40
4120	Konzessionen		28'132.34	29'000.00		30'284.40
4120.00	Konzessionen			1'000.00		1'050.00
4120.01	Abgeltung Elektrizitätswerk		28'132.34	28'000.00		29'234.40
42	Entgelte		563'312.40	520'800.00		559'396.97
420	Ersatzabgaben		58'659.08	65'000.00		70'135.75
4200	Ersatzabgaben		58'659.08	65'000.00		70'135.75
4200.00	Ersatzabgaben		58'659.08	65'000.00		70'135.75
421	Gebühren für Amtshandlungen		57'750.88	29'000.00		18'052.50
4210	Gebühren für Amtshandlungen		57'750.88	29'000.00		18'052.50
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		57'750.88	29'000.00		18'052.50
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		294'932.72	290'700.00		284'908.00
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		294'932.72	290'700.00		284'908.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		44'995.51	42'200.00		42'550.30
4240.70	Wassermietmieten		6'722.27	6'500.00		6'298.50
4240.71	Wassertaxen		68'668.90	69'000.00		63'105.75
4240.73	Benützungsgebühren Abwasserbeseitigung		121'632.82	120'000.00		116'049.60
4240.75	Grundgebühren Kehricht		37'261.72	38'000.00		36'396.60
4240.77	Beisetzung Friedhof Jenins			1'000.00		
4240.79	Schuttgebühren		6'199.00	7'000.00		6'583.00
4240.81	Weidetaxen		9'452.50	7'000.00		5'385.00
4240.82	Benützungsgebühren und Dienstleistungen					7'898.70
4240.89	Benützungsgebühren und Dienstleistungen					640.55
425	Erlös aus Verkäufen		106'155.95	92'000.00		123'053.00
4250	Verkäufe		106'155.95	92'000.00		123'053.00
4250.00	Verkäufe		46'102.95	35'300.00		68'818.50
4250.01	Kiesverkäufe			700.00		1'455.50
4250.76	Kehrichtsäcke		41'819.00	38'000.00		37'305.00
4250.77	Marken Sperrgut, Düngersäcke		7'316.00	8'500.00		7'060.00
4250.78	Containerplomben		6'992.00	6'500.00		5'814.00
4250.79	Kunststoffsammelsäcke		3'926.00	3'000.00		2'600.00
426	Rückerstattungen		37'634.33	39'100.00		56'485.20
4260	Rückerstattungen Dritter		37'634.33	39'100.00		56'485.20
4260.00	Rückerstattungen Dritter		29'214.33	29'100.00		47'317.20
4260.01	Rückerstattungen bevorschusste Alimenten		8'420.00	10'000.00		9'168.00
427	Bussen		3'328.00	4'500.00		6'600.00
4270	Bussen		3'328.00	4'500.00		6'600.00
4270.00	Bussen			1'000.00		
4270.01	Ordnungsbussen					600.00
4270.61	Parkbussen		3'328.00	3'500.00		6'000.00
429	Übrige Entgelte		4'851.44	500.00		162.52
4290	Übrige Entgelte		4'851.44	500.00		162.52
4290.00	Übrige Entgelte		4'851.44	500.00		162.52
43	Verschiedene Erträge		68'547.45	30'500.00		63'142.83
430	Verschiedene betriebliche Erträge			500.00		5'902.80
4309	Übriger betrieblicher Ertrag			500.00		5'902.80
4309.00	Abgeltung Kiesentnahmen			500.00		5'902.80
431	Aktivierung Eigenleistungen		68'547.45	30'000.00		57'240.03
4310	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		68'547.45	30'000.00		57'240.03
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		68'547.45	30'000.00		57'240.03
44	Finanzertrag		85'601.99	73'900.00		89'212.76
440	Zinsertrag		13'323.34	4'100.00		18'196.16
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		7'229.30	4'000.00		4'913.80
4401.00	Zinsen Forderungen		7'229.30	4'000.00		4'913.80
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		6'094.04	100.00		13'282.36
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		6'094.04	100.00		13'282.36
443	Liegenschaftenertrag Finanzvermögen		40'457.05	38'900.00		40'717.60
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		40'457.05	38'900.00		40'717.60
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		40'457.05	32'300.00		31'707.55
4430.01	Pachtzinse Liegenschaften Finanzvermögen			1'700.00		1'822.20

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.02	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen			4'900.00		7'187.85
444	Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen		-118.40			-81.00
4440	Marktwertanpassungen Wertschriften Finanzvermögen		-118.40			-81.00
4440.00	Marktwertanpassungen Finanzvermögen		-118.40			-81.00
445	Finanzertrag aus Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens		2'080.00	1'000.00		520.00
4451	Finanzertrag aus Beteiligungen des Verwaltungsvermögens		2'080.00	1'000.00		520.00
4451.00	Finanzertrag aus Beteiligungen Verwaltungsvermögen		2'080.00	1'000.00		520.00
447	Liegenschaftenertrag Verwaltungsvermögen		29'860.00	29'900.00		29'860.00
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		29'860.00	29'900.00		29'860.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		29'860.00	29'900.00		29'860.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		17'385.98	74'200.00		10'266.81
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		17'385.98	74'200.00		10'266.81
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals		17'385.98	74'200.00		10'266.81
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		17'385.98	74'200.00		10'266.81
46	Transferertrag		388'711.89	263'800.00		429'876.28
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		325'193.80	207'300.00		346'025.93
4611	Entschädigungen vom Kanton		165'465.15	117'600.00		198'470.95
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		165'465.15	117'600.00		198'470.95
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		24'604.50	27'600.00		51'013.73
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		500.00	2'500.00		3'252.65
4612.11	Gebührenanteil Grundbuchamt Landquart		22'095.85	25'000.00		43'482.75
4612.12	Gewinnanteil BAKAL		2'008.65	100.00		4'278.33
4614	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		135'124.15	62'100.00		96'541.25
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		128'210.65	54'100.00		87'960.80
4614.01	Verrechnungen an Alpweg und Teilerrüfe			2'000.00		3'219.50
4614.02	Entschädigungen von Kirchgemeinden		6'913.50	6'000.00		5'360.95
462	Finanz- und Lastenausgleich		31'557.00	31'500.00		53'702.00
4621	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton		31'557.00	31'500.00		53'702.00
4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		31'557.00	31'500.00		53'702.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		31'961.09	24'500.00		29'272.40
4630	Beiträge vom Bund		1'764.45	1'200.00		2'081.80
4630.00	Beiträge vom Bund		1'764.45	1'200.00		2'081.80
4631	Beiträge vom Kanton		25'655.64	19'500.00		23'844.60
4631.00	Beiträge vom Kanton		25'655.64	19'500.00		23'844.60
4637	Beiträge von privaten Haushalten		4'541.00	3'800.00		3'346.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		4'541.00	3'800.00			3'346.00
469	Übriger Transferertrag			500.00			875.95
4699	Rückverteilungen			500.00			875.95
4699.00	Rückverteilungen			500.00			875.95
48	Ausserordentlicher Ertrag		800.00	800.00			800.00
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		800.00	800.00			800.00
4893	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des Eigenkapitals		800.00	800.00			800.00
4893.00	Entnahme Vorfinanzierung		800.00	800.00			800.00
49	Interne Verrechnungen		557'696.20	457'100.00			531'483.14
490	Material- und Warenbezüge		36'991.40	33'800.00			43'775.29
4900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		36'991.40	33'800.00			43'775.29
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		36'991.40	33'800.00			43'775.29
491	Dienstleistungen (Personal)		483'980.75	386'600.00			439'123.07
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		483'980.75	386'600.00			439'123.07
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		483'980.75	386'600.00			439'123.07
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge		35'604.40	30'900.00			42'340.40
4920	Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeugen		35'604.40	30'900.00			42'340.40
4920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge		35'604.40	30'900.00			42'340.40
494	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand		1'119.65	5'800.00			6'244.38
4940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand		1'119.65	5'800.00			6'244.38
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		1'119.65	5'800.00			6'244.38
9	Abschlusskonten		40'400.00		1'304'478.05		
90	Abschlusskonten		40'400.00		1'304'478.05		
900	Abschluss Erfolgsrechnung		40'400.00		1'304'478.05		
9000	Ertragsüberschuss		40'400.00		1'304'478.05		
9000.00	Ertragsüberschuss		40'400.00		1'304'478.05		

Investitionsrechnung nach Projekten

Gemeinde Jenins		Investitionsrechnung 2025						
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Ausgaben	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen		Einnahmen	Ausgaben	Ausgaben	Einnahmen
	Gemeinde Jenins	2'214'225.70	2'214'225.70	2'995'200.00	2'995'200.00	1'543'766.99	1'543'766.99	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'344.45		80'000.00		54'012.20		
	Nettoergebnis		2'344.45		80'000.00		54'012.20	54'012.20
02	Allgemeine Dienste	2'344.45		80'000.00		54'012.20		
	Nettoergebnis		2'344.45		80'000.00		54'012.20	54'012.20
021	Gemeindeverwaltung	2'344.45		80'000.00		54'012.20		
0210	Gemeindeverwaltung	2'344.45		80'000.00		54'012.20		
10000.00	Digitalisierung	2'344.45		30'000.00		54'012.20		
	Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen							
5060.00	Möbilien Allgemeiner Haushalt	2'344.45		30'000.00		54'012.20		
10026.00	Erweiterung Digitalisierung			50'000.00				
5060.00	Möbilien Allgemeiner Haushalt			50'000.00				
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG			49'500.00		42'055.75		
	Nettoergebnis				49'500.00		42'055.75	42'055.75
14	Allgemeines Rechtswesen			49'500.00				
	Nettoergebnis				49'500.00			
140	Allgemeines Rechtswesen			49'500.00				
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)			49'500.00				
10003.00	Grundbuchvermessung			49'500.00				
5090.00	Übrige Sachanlagen Allgemeiner Haushalt			49'500.00				
15	Feuerwehr					42'055.75		
	Nettoergebnis					42'055.75	42'055.75	42'055.75
150	Feuerwehr					42'055.75		
1500	Feuerwehr					42'055.75		
10004.00	Feuerwehr Herrschaft Tanklöschfahrzeug					42'055.75		
5620.00	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände					42'055.75		
2	BILDUNG	13'725.20						
	Nettoergebnis		13'725.20					
21	Obligatorische Schule	13'725.20						
	Nettoergebnis		13'725.20					
217	Schulliegenschaften	13'725.20						
2170	Schulliegenschaften (Kiga, PS, MZH)	13'725.20						
10030.00	Gestaltung Aussenanlage Schulgebäude	13'725.20						
5040.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt	13'725.20						
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE				5'000.00			
	Nettoergebnis	5'000.00						
34	Sport und Freizeit				5'000.00			
	Nettoergebnis	5'000.00						
342	Freizeit				5'000.00			
3420	Freizeit (Spielplatz, Wanderwege, Gemeindegarten)				5'000.00			
10048.00	Sanierung Popanzbrücke				5'000.00			

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Ausgaben	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen		Einnahmen	Ausgaben	Ausgaben	Einnahmen
6620.00	Rückzahlung von Investitionsbeiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		5'000.00					
6	VERKEHR	366'903.60	300'857.55	548'700.00		506'479.76	47'164.00	
	Nettoergebnis		66'046.05		548'700.00		459'315.76	
61	Strassenverkehr	366'903.60	300'857.55	548'700.00		506'479.76	47'164.00	
	Nettoergebnis		66'046.05		548'700.00		459'315.76	
615	Gemeindestrassen	366'903.60	300'857.55	548'700.00		277'163.96		
6150	Gemeindestrasse	366'903.60	300'857.55	548'700.00		277'163.96		
10005.00	Sammelstrasse Caspärsh	20'588.95	300'857.55			12'977.85		
5010.00	Strassen / Verkehrswege	20'588.95				12'977.85		
6370.00	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten		300'857.55					
10006.01	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse (Strassen)	17'647.95		69'000.00		1'169.25		
5010.00	Strassen / Verkehrswege	17'647.95		69'000.00		1'169.25		
10007.01	Sanierung Hinterwaldweg (Strassen)	37'232.70		60'000.00		231'599.71		
5010.00	Strassen / Verkehrswege	37'232.70		60'000.00		231'599.71		
10008.01	Sanierung Oberdorfstrasse (Strassen)	287'873.80		370'000.00		31'336.95		
5010.00	Strassen / Verkehrswege	287'873.80		370'000.00		31'336.95		
10009.00	Parkplätze inkl. Bewirtschaftung					80.20		
5030.00	Übrige Tiefbauten Allgemeiner Haushalt					80.20		
10027.01	Bovelgasse (Strassen)	3'560.20		49'700.00				
5010.00	Strassen / Verkehrswege	3'560.20		49'700.00				
619	Werkbetrieb					229'315.80	47'164.00	
6190	Werkbetrieb					229'315.80	47'164.00	
10010.00	Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug (Lindner)					229'315.80	47'164.00	
5060.00	Möbilien Allgemeiner Haushalt					229'315.80		
6890.00	Übrige ausserordentliche Investitionseinnahmen						47'164.00	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	409'295.28	318'114.70	725'000.00	150'000.00	407'187.15	74'572.40	
	Nettoergebnis		91'180.58		575'000.00		332'614.75	
71	Wasserversorgung	283'762.91	128'315.53	413'000.00	75'000.00	143'232.79	26'602.00	
	Nettoergebnis		155'447.38		338'000.00		116'630.79	
710	Wasserversorgung	283'762.91	128'315.53	413'000.00	75'000.00	143'232.79	26'602.00	
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	283'762.91	128'315.53	413'000.00	75'000.00	143'232.79	26'602.00	
10006.02	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse (Wasser)	115.85		41'000.00		711.50		
5031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	115.85		41'000.00		711.50		
10007.02	Sanierung Hinterwaldweg (Wasser)	47'156.67				141'795.74		
5031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	47'156.67				141'795.74		
10008.02	Sanierung Oberdorf (Wasser)	114'688.98	9'772.00	87'000.00		725.55		
5031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	114'688.98		87'000.00		725.55		
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen		9'772.00					
10025.00	Smart Meter Wasser			125'000.00				
5061.00	Möbilien Wasserversorgung			125'000.00				
10027.02	Bovelgasse (Wasser)			60'000.00				
5031.00	Tiefbauten Wasserversorgung			60'000.00				
10028.00	Anschlussgebühren Wasser (Allgemein)		118'543.53		75'000.00		26'602.00	

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6370.01	Anschlussgebühren		118'543.53		75'000.00		26'602.00
10031.00	Betriebswarte Reservoir	39'154.51		100'000.00			
5061.00	Mobilien Wasserversorgung	39'154.51		100'000.00			
10045.00	Instandstellung Wasserversorgung Brunnenplais	82'646.90					
5031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	82'646.90					
72	Abwasserbeseitigung	74'300.37	118'289.77	232'000.00	75'000.00	105'244.32	24'870.40
	Nettoergebnis	43'989.40			157'000.00		80'373.92
720	Abwasserbeseitigung	74'300.37	118'289.77	232'000.00	75'000.00	105'244.32	24'870.40
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	74'300.37	118'289.77	232'000.00	75'000.00	105'244.32	24'870.40
10006.03	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse (Abwasser)	1'711.87		30'000.00		1'371.50	
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung	1'711.87		30'000.00		1'371.50	
10007.03	Sanierung Hinterwaldweg (Abwasser)	1'309.39				99'257.02	
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung	1'309.39				99'257.02	
10008.03	Sanierung Oberdorf (Abwasser)	71'279.11		140'000.00		1'619.10	
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung	71'279.11		140'000.00		1'619.10	
10014.00	Abwasser Industrie			50'000.00		2'943.25	
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung			50'000.00		2'943.25	
10027.03	Bovelgasse (Abwasser)			12'000.00			
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung			12'000.00			
10029.00	Anschlussgebühren Abwasser (Allgemein)		118'289.77		75'000.00		24'870.40
6370.01	Anschlussgebühren		118'289.77		75'000.00		24'870.40
10039.00	Verlegung Abwasserleitungen					53.45	
5032.00	Tiefbauten Abwasserversorgung					53.45	
73	Abfallwirtschaft					103.00	
	Nettoergebnis						103.00
730	Abfallwirtschaft					103.00	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)					103.00	
10015.00	Halbuntergrundcontainer					103.00	
5063.00	Mobilien Abfallwirtschaft					103.00	
74	Verbauungen		71'509.40			115'018.69	23'100.00
	Nettoergebnis	71'509.40					91'918.69
741	Gewässerverbauungen		71'509.40			115'018.69	23'100.00
7410	Gewässerverbauungen		71'509.40			115'018.69	23'100.00
10016.00	Sanierung Gewässerverbauung Pardella		71'509.40			115'018.69	23'100.00
5020.00	Wasserbau					115'018.69	
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen		71'509.40				23'100.00
79	Raumordnung	51'232.00		80'000.00		43'588.35	
	Nettoergebnis		51'232.00		80'000.00		43'588.35
790	Raumordnung	51'232.00		80'000.00		43'588.35	
7900	Raumordnung (allgemein)	51'232.00		80'000.00		43'588.35	
10017.00	Ortsplanung	502.05				16'954.40	
5090.00	Übrige Sachanlagen Allgemeiner Haushalt	502.05				16'954.40	
10018.00	Ortsplanung Gewerbezone	50'729.95		80'000.00		26'633.95	
5090.00	Übrige Sachanlagen Allgemeiner Haushalt	50'729.95		80'000.00		26'633.95	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	240'757.32	60'350.00	580'000.00	312'000.00	166'125.25	29'700.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nettoergebnis		180'407.32		268'000.00		136'425.25
81	Landwirtschaft	160'961.10		200'000.00		160'174.85	29'700.00
	Nettoergebnis		160'961.10		200'000.00		130'474.85
811	Landwirtschaft	38.65				24'369.45	
8110	Landwirtschaft	38.65				24'369.45	
10019.00	Sanierung Feldwege 2021+	38.65				24'369.45	
5010.00	Strassen / Verkehrswege	38.65				24'369.45	
818	Alpwirtschaft	160'922.45		200'000.00		135'805.40	29'700.00
8180	Alpwirtschaft	160'922.45		200'000.00		135'805.40	29'700.00
10020.00	Sanierung Alpweg Zufahrt	108.70				40'770.20	
5010.00	Mittelsäss Strassen / Verkehrswege	108.70				40'770.20	
10021.00	Sanierung Wasserversorgung Alp	24'826.70				92'742.50	29'700.00
5030.00	Mittelsäss Übrige Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	24'826.70				92'742.50	
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen						29'700.00
10022.00	Sanierung Dach Heuberg	135'902.05		200'000.00		2'189.70	
5040.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt	135'902.05		200'000.00		2'189.70	
10041.00	Sanierung Hintersässhütte	85.00				103.00	
5040.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt	85.00				103.00	
82	Forstwirtschaft	79'796.22	60'350.00	380'000.00	312'000.00	5'950.40	
	Nettoergebnis		19'446.22		68'000.00		5'950.40
825	Forstwirtschaft, übriges	79'796.22	60'350.00	380'000.00	312'000.00	5'950.40	
8250	Forstwirtschaft, übriges	79'796.22	60'350.00	380'000.00	312'000.00	5'950.40	
10023.00	SIE-Projekt Alpweg			380'000.00	312'000.00		
5010.00	Jenins-Maienfeld-Fläsch / Maschinenweg Stig Strassen / Verkehrswege			380'000.00			
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen				240'000.00		
6620.00	Rückzahlung von Investitionsbeiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbände				72'000.00		
10023.01	SIE-Projekt Alpweg	23'982.92	15'780.48			5'950.40	
5010.00	Jenins-Maienfeld-Fläsch Strassen / Verkehrswege	23'982.92				5'950.40	
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen		15'780.48				
10023.02	SIE-Projekt Alpweg Sanierung	55'813.30	44'569.52				
5010.00	Maschinenweg Stig Strassen / Verkehrswege	55'813.30					
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen		44'569.52				
9	FINANZEN UND STEUERN	1'181'199.85	1'529'903.45	1'012'000.00	2'533'200.00	367'906.88	1'392'330.59
	Nettoergebnis	348'703.60		1'521'200.00		1'024'423.71	
96	Vermögens- und	496'877.60		550'000.00		216'470.48	
	Schuldenverwaltung						
	Nettoergebnis		496'877.60		550'000.00		216'470.48
963	Liegenschaften des	496'877.60		550'000.00		216'470.48	
	Finanzvermögens						
9630	Liegenschaften des	496'877.60		550'000.00		216'470.48	
	Finanzvermögens						
10024.00	Liegenschaft Ausserdorf 1	496'877.60		550'000.00		216'470.48	
5040.00	(Hertner-Haus) Hochbauten allgemeiner Haushalt	496'877.60		550'000.00		216'470.48	
99	Abschluss	684'322.25	1'529'903.45	462'000.00	2'533'200.00	151'436.40	1'392'330.59
	Nettoergebnis	845'581.20		2'071'200.00		1'240'894.19	
999	Abschluss	684'322.25	1'529'903.45	462'000.00	2'533'200.00	151'436.40	1'392'330.59

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9990	Abschluss	684'322.25	1'529'903.45	462'000.00	2'533'200.00	151'436.40	1'392'330.59
5900.00	Passivierte Einnahmen	684'322.25		462'000.00		151'436.40	
6900.00	Aktivierte Ausgaben		1'529'903.45		2'533'200.00		1'392'330.59

Bilanz Zusammenzug

Gemeinde Jenins		Bilanz 2025			
Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
	Bilanz				919'743.74
1	AKTIVEN	13'664'148.01	28'436'308.43	25'086'620.74	17'013'835.70
10	Finanzvermögen	6'686'747.10	25'675'858.51	23'133'655.52	9'228'950.09
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'037'909.18	15'652'163.09	13'213'804.26	3'476'268.01
101	Forderungen	570'720.98	6'704'275.76	6'654'258.41	620'738.33
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'262'297.33	3'319'419.66	3'262'297.33	3'319'419.66
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	14'809.21		3'177.12	11'632.09
107	Langfristige Finanzanlagen	1'476.40		118.40	1'358.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'799'534.00			1'799'534.00
14	Verwaltungsvermögen	6'977'400.91	2'760'449.92	1'952'965.22	7'784'885.61
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	5'755'145.04	2'709'217.92	1'910'247.02	6'554'115.94
142	Immaterielle Anlagen	374'061.78	51'232.00	2'491.65	422'802.13
145	Beteiligungen	182'000.00			182'000.00
146	Investitionsbeiträge	666'194.09		40'226.55	625'967.54
2	PASSIVEN	-13'664'148.01	20'479'816.36	18'049'872.41	-16'094'091.96
20	Fremdkapital	-2'258'953.58	19'150'523.60	16'958'850.99	-4'450'626.19
200	Laufende Verbindlichkeiten	-262'797.70	16'189'877.66	15'872'719.59	-579'955.77
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-66'476.61		66'476.61	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-267'844.79	177'830.64	269'654.79	-176'020.64
205	Kurzfristige Rückstellungen	-51'749.48	30'965.30		-82'714.78
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'550'000.00	2'750'000.00	750'000.00	-3'550'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-60'085.00	1'850.00		-61'935.00
29	Eigenkapital	-11'405'194.43	1'329'292.76	1'091'021.42	-11'643'465.77
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	-1'340'092.56	24'814.71	-213'456.63	-1'578'363.90
291	Fonds	-63'238.75			-63'238.75
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-10'001'863.12	1'304'478.05	1'304'478.05	-10'001'863.12

Bilanz Detail

Gemeinde Jenins				Bilanz 2025	
Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
	Bilanz				919'743.74
1	AKTIVEN	13'664'148.01	28'436'308.43	25'086'620.74	17'013'835.70
10	Finanzvermögen	6'686'747.10	25'675'858.51	23'133'655.52	9'228'950.09
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'037'909.18	15'652'163.09	13'213'804.26	3'476'268.01
1000	Kasse	889.35	16'641.05	16'170.15	1'360.25
10000	Hauptkassen	889.35	16'641.05	16'170.15	1'360.25
10000.01	Kasse	889.35	16'641.05	16'170.15	1'360.25
1001	Post	15'515.73	917'691.45	877'923.67	55'283.51
10010	Post-Geschäftskonten	15'515.73	917'691.45	877'923.67	55'283.51
10010.01	Postcheck 70-703-7	15'515.73	917'691.45	877'923.67	55'283.51
1002	Bank	1'021'504.10	14'717'830.59	12'319'710.44	3'419'624.25
10020	Bankkontokorrente	8'850.50	14'713'904.37	12'319'708.44	2'403'046.43
10020.01	GKB CG 245.457.200		9'098'710.02	6'921'831.57	2'176'878.45
10020.02	GKB CG 245.457.201	3'869.50	288'335.50	292'205.00	
10020.03	GKB CG 245.457.202	4'981.00	4'425'255.95	4'424'875.00	5'361.95
10020.04	GKB CG 245.457.214		896'602.90	680'769.75	215'833.15
10020.05	Raiffeisen 646.649.267.4		5'000.00	27.12	4'972.88
10021	Weitere Bankkonten	1'012'653.60	3'926.22	2.00	1'016'577.82
10021.01	Raiffeisen 382.039.17	1'012'653.60	3'926.22	2.00	1'016'577.82
101	Forderungen	570'720.98	6'704'275.76	6'654'258.41	620'738.33
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	128'771.47	1'639'398.67	1'631'543.02	136'627.12
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	124'564.18	1'583'841.25	1'562'356.99	146'048.44
10100.01	Forderungen Sammelkonto		1'377'887.85	1'228'833.19	149'054.66
10100.50	Forderungen Sammelkonto (Altsystem)	136'731.40	205'002.10	333'523.80	8'209.70
10100.99	Wertberichtigungen Forderungen Sammelkonto	-12'167.22	951.30		-11'215.92
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	4'207.29	55'557.42	69'186.03	-9'421.32
10101.00	Forderungen Verrechnungssteuer	4'634.81	2'130.37	4'634.83	2'130.35
10101.01	Forderungen Mehrwertsteuer Wasserversorgung	6'780.71	27'261.91	32'210.55	1'832.07
10101.02	Forderungen Mehrwertsteuer Abwasserbeseitigung	-7'208.23	26'165.14	32'340.65	-13'383.74
1011	Kontokorrente mit Dritten	96'816.89	774'861.74	727'011.63	144'667.00
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	65'096.49	772'853.09	722'733.30	115'216.28
10110.01	Kontokorrent Kanton GR host	4'528.04	4'798.44	2'841.00	6'485.48
10110.02	Kontokorrent Kanton GR abx-tax	60'568.45	768'054.65	719'892.30	108'730.80
10112	Kontokorrente mit anderen Dritten	31'720.40	2'008.65	4'278.33	29'450.72
10112.01	Kontokorrent Region BAKAL	31'720.40	2'008.65	4'278.33	29'450.72
1012	Steuerforderungen	230'575.77	4'125'167.40	4'157'687.73	198'055.44
10120	Forderungen Gemeindesteuern	230'575.77	4'125'167.40	4'157'687.73	198'055.44
10120.02	Forderungen Gemeindesteuern abx-tax	239'489.39	4'125'167.40	4'155'081.40	209'575.39
10120.99	Wertberichtigungen Forderungen Gemeindesteuern	-8'913.62		2'606.33	-11'519.95
1015	Interne Kontokorrente	114'556.85	141'388.77	114'556.85	141'388.77
10150	Kontokorrente	114'556.85	141'388.77	114'556.85	141'388.77
10150.87	Kontokorrent Elektrizitätswerk	114'556.85	141'388.77	114'556.85	141'388.77
1019	Übrige Forderungen		23'459.18	23'459.18	
10191	Guthaben bei Sozialversicherungen		24'260.00	24'260.00	
10191.01	Guthaben Kinderzulagen		24'260.00	24'260.00	
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		-800.82	-800.82	
10192.10	MWSt-Vorsteuerguthaben ER Wasserversorgung		-800.82	-800.82	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'262'297.33	3'319'419.66	3'262'297.33	3'319'419.66
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3'262'297.33	3'319'419.66	3'262'297.33	3'319'419.66
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3'262'297.33	3'319'419.66	3'262'297.33	3'319'419.66

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
10400.00	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3'262'297.33	3'319'419.66	3'262'297.33	3'319'419.66
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	14'809.21		3'177.12	11'632.09
1060	Handelswaren	14'809.21		3'177.12	11'632.09
10600	Handelswaren	14'809.21		3'177.12	11'632.09
10600.01	Vorrat Kehrriechtsäcke, Kehrriechtsmarken	14'809.21		3'177.12	11'632.09
107	Langfristige Finanzanlagen	1'476.40		118.40	1'358.00
1070	Aktien und Anteilscheine	1'476.40		118.40	1'358.00
10700	Aktien	1'275.40		118.40	1'157.00
10700.01	Repower AG	758.00		61.00	697.00
10700.03	Grischelectra AG	200.00			200.00
10700.04	Schweizer Zucker AG	316.40		57.40	259.00
10700.05	Pizolbahnen AG	1.00			1.00
10702	Anteilscheine	201.00			201.00
10702.01	Raiffeisenbank Bündner Rheintal	200.00			200.00
10702.02	Älplbahn Malans	1.00			1.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'799'534.00			1'799'534.00
1080	Grundstücke Finanzvermögen	1'799'534.00			1'799'534.00
10800	Grundstücke Finanzvermögen	847'154.00			847'154.00
10800.01	Stammparzelle 398 Selfi	94'050.00			94'050.00
10800.02	Bauland	550'901.00			550'901.00
10800.03	Rebland	156'660.00			156'660.00
10800.04	Wiesland	45'540.00			45'540.00
10800.05	Parkplätze	3.00			3.00
10801	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	952'380.00			952'380.00
10801.01	Baurechtsparzelle Nr. 398 Selfi	952'380.00			952'380.00
14	Verwaltungsvermögen	6'977'400.91	2'760'449.92	1'952'965.22	7'784'885.61
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	5'755'145.04	2'709'217.92	1'910'247.02	6'554'115.94
1401	Strassen / Verkehrswege	2'597'951.76	250'164.71	376'559.05	2'471'557.42
14010	Strassen / Verkehrswege	2'597'951.76	250'164.71	376'559.05	2'471'557.42
14010.01	Strassen / Verkehrswege	2'708'565.11	250'164.71	300'857.55	2'657'872.27
14010.02	Strassenbeleuchtungen	175'042.05			175'042.05
14010.99	Wertberichtigung Strassen / Verkehrswege	-285'655.40		75'701.50	-361'356.90
1402	Wasserbau	90'080.29		71'917.60	18'162.69
14020	Wasserbau	90'080.29		71'917.60	18'162.69
14020.01	Wasserbau	91'918.69		71'509.40	20'409.29
14020.99	Wertberichtigung Wasserbau	-1'838.40		408.20	-2'246.60
1403	Übrige Tiefbauten	292'887.29	853'298.30	28'416.61	1'117'768.98
14030	Allgemeiner Haushalt	74'842.70	237'732.03	8'127.15	304'447.58
14030.01	Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	87'354.00	237'732.03		325'086.03
14030.99	Wertberichtigung Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	-12'511.30		8'127.15	-20'638.45
14031	Wasserversorgung	171'323.89	459'463.36	13'325.46	617'461.79
14031.01	Tiefbauten Wasserversorgung	217'185.74	459'463.36		676'649.10
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasserversorgung	-45'861.85		13'325.46	-59'187.31
14032	Abwasserbeseitigung	57.35	156'102.91	3'123.15	153'037.11
14032.01	Tiefbauten Abwasserbeseitigung	7'255.55	156'102.91		163'358.46
14032.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasserbeseitigung	-7'198.20		3'123.15	-10'321.35
14033	Abfallwirtschaft	46'663.35		3'840.85	42'822.50
14033.01	Tiefbauten Abfallwirtschaft	72'685.70			72'685.70
14033.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abfallwirtschaft	-26'022.35		3'840.85	-29'863.20
1404	Hochbauten	751'684.22	108'711.60	57'212.35	803'183.47
14040	Allgemeiner Haushalt	751'684.22	108'711.60	57'212.35	803'183.47
14040.01	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	1'113'859.17	108'711.60		1'222'570.77
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten Allgemeiner Haushalt	-362'174.95		57'212.35	-419'387.30
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen	419'533.90	39'154.51	65'282.25	393'406.16

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
14060	Allgemeiner Haushalt	419'532.90		60'387.95	359'144.95
14060.01	Mobilien Allgemeiner Haushalt	565'644.00			565'644.00
14060.99	Wertberichtigung Mobilien Allgemeiner Haushalt	-146'111.10		60'387.95	-206'499.05
14061	Wasserversorgung	1.00	39'154.51	4'894.30	34'261.21
14061.01	Mobilien Wasserversorgung	13'021.50	39'154.51		52'176.01
14061.99	Wertberichtigung Mobilien Wasserversorgung	-13'020.50		4'894.30	-17'914.80
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	1'603'007.58	1'457'888.80	1'310'859.16	1'750'037.22
14070	Allgemeiner Haushalt	1'284'533.42	1'099'825.52	641'175.69	1'743'183.25
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	1'284'533.42	1'099'825.52	641'175.69	1'743'183.25
14071	Wasserversorgung	230'645.00	283'762.91	513'580.56	827.35
14071.00	Wasserversorgung		47'156.67	274'714.62	-227'557.95
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	230'645.00	236'606.24	238'865.94	228'385.30
14072	Abwasserbeseitigung	87'829.16	74'300.37	156'102.91	6'026.62
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	87'829.16	74'300.37	156'102.91	6'026.62
142	Immaterielle Anlagen	374'061.78	51'232.00	2'491.65	422'802.13
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	369'077.33	51'232.00		420'309.33
14270	Allgemeiner Haushalt	369'077.33	51'232.00		420'309.33
14270.01	Immaterielle Anlagen in Realisierung allgemeiner Haushalt	369'077.33	51'232.00		420'309.33
1429	Übrige immaterielle Anlagen	4'984.45		2'491.65	2'492.80
14290	Allgemeiner Haushalt	4'984.45		2'491.65	2'492.80
14290.01	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	57'594.19			57'594.19
14290.99	Wertberichtigung Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	-52'609.74		2'491.65	-55'101.39
145	Beteiligungen	182'000.00			182'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00			182'000.00
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00			182'000.00
14540.01	Beteiligung an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00			182'000.00
146	Investitionsbeiträge	666'194.09		40'226.55	625'967.54
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	666'194.09		40'226.55	625'967.54
14620	Allgemeiner Haushalt	666'194.09		40'226.55	625'967.54
14620.01	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände Allgemeiner Haushalt	889'496.49			889'496.49
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände Allgemeiner Haushalt	-223'302.40		40'226.55	-263'528.95
2	PASSIVEN	-13'664'148.01	20'479'816.36	18'049'872.41	-16'094'091.96
20	Fremdkapital	-2'258'953.58	19'150'523.60	16'958'850.99	-4'450'626.19
200	Laufende Verbindlichkeiten	-262'797.70	16'189'877.66	15'872'719.59	-579'955.77
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-276'443.40	4'212'565.09	3'807'302.82	-681'705.67
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-276'443.40	3'921'755.74	3'516'493.47	-681'705.67
20000.01	Kreditoren Sammelkonto		3'921'755.74	3'240'050.07	-681'705.67
20000.50	Kreditoren Sammelkonto (Altsystem)	-276'443.40		276'443.40	
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen		290'809.35	290'809.35	
20001.01	Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK/Vk)		145'614.60	145'614.60	
20001.02	Personalvorsorgeeinrichtungen		140'272.80	140'272.80	
20001.03	Unfallversicherungen		4'921.95	4'921.95	
2001	Kontokorrente mit Dritten	-18'816.80	482'462.75	476'082.20	-25'197.35
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	-18'816.80	482'462.75	476'082.20	-25'197.35
20010.03	Kontokorrent Evangelische Kirchgemeinde abx-tax	-16'134.25	386'188.80	380'635.55	-21'687.50
20010.04	Kontokorrent Katholische Kirchgemeinde abx-tax	-2'682.55	96'273.95	95'446.65	-3'509.85
2002	Steuern		-1'744.20	-1'744.20	

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
20022	Steuerschulden MWST		-1'744.20	-1'744.20	
20022.10	MWSt Wasserversorgung		-427.50	-427.50	
20022.20	MWSt Abwasserbeseitigung		-1'316.70	-1'316.70	
2005	Interne Kontokorrente	34'562.50	11'496'394.02	11'590'878.77	129'047.25
20051	Abrechnungskonten Steuern		9'541.90	9'541.90	
20051.01	Abrechnungskonto QSt		9'541.90	9'541.90	
20053	Abrechnungskonten Löhne	-5'437.50	955'810.35	961'247.85	
20053.00	Abrechnungskonten Löhne	-5'437.50		5'437.50	
20053.01	Durchgangskonto Rückerstattungen Taggelder		955'810.35	955'810.35	
20054	Abrechnungskonten Zahlungsverkehr	40'000.00	10'531'041.77	10'620'089.02	129'047.25
20054.01	Abrechnungskonto interner Geldverkehr		6'066'868.95	6'066'868.95	
20054.02	Abrechnungskonto Kartenzahlungen Schalter		880.65	880.65	
20054.03	Abrechnungskonto Kreditorenzahlungen		860'081.25	860'081.25	
20054.04	Abrechnungskonto Lohnzahlungen		609'610.75	609'610.75	
20054.05	Abrechnungskonto Debitorenzahlungen		664'752.75	664'752.75	
20054.50	Debitoren Vorauszahlungskonto		990.65		-990.65
20054.62	Abrechnungskonto Nachtbus		25'000.00	25'000.00	
20054.75	Abrechnungskonto Teilerrufe		26'277.36	26'277.36	
20054.81	Abrechnungskonto Alpweg		61'981.09	61'981.09	
20054.82	Abrechnungskonto Zweckverband Falknis Maienfeld		99'839.20	99'839.20	
20054.83	Abrechnungskonto Schulverband Bündner Herrschaft		1'326'829.10	1'326'829.10	
20054.87	Abrechnungskonto Elektrizitätswerk		256'881.57	256'881.57	
20054.99	Abklärungskonto Zahlungsverkehr	40'000.00	531'048.45	621'086.35	130'037.90
2006	Depotgelder und Kautionen	-2'100.00	200.00	200.00	-2'100.00
20060	Depotgelder und Kautionen	-2'100.00	200.00	200.00	-2'100.00
20060.01	Schlüsseldepot Rathaus	-2'100.00	200.00	200.00	-2'100.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-66'476.61		66'476.61	
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären (Finanzinstituten)	-66'476.61		66'476.61	
20102	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken	-66'476.61		66'476.61	
20102.00	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken	-66'476.61		66'476.61	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-267'844.79	177'830.64	269'654.79	-176'020.64
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-222'190.34	177'830.64	224'000.34	-176'020.64
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-222'190.34	177'830.64	224'000.34	-176'020.64
20400.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-222'190.34	177'830.64	224'000.34	-176'020.64
2046	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	-45'654.45		45'654.45	
20460	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	-45'654.45		45'654.45	
20460.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	-45'654.45		45'654.45	
205	Kurzfristige Rückstellungen	-51'749.48	30'965.30		-82'714.78
2050	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	-51'749.48	30'965.30		-82'714.78
20500	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	-51'749.48	30'965.30		-82'714.78
20500.01	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	-51'749.48	30'965.30		-82'714.78
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'550'000.00	2'750'000.00	750'000.00	-3'550'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	-1'550'000.00	2'750'000.00	750'000.00	-3'550'000.00
20640	Langfristige Darlehen	-1'550'000.00	2'750'000.00	750'000.00	-3'550'000.00
20640.01	Darlehen Bürgergemeinde	-300'000.00			-300'000.00
20640.04	Darlehen GKB CG 245.457.211	-500'000.00			-500'000.00
20640.06	Darlehen Postfinance PF.008577 (alt PF.006534)	-750'000.00	750'000.00	750'000.00	-750'000.00
20640.07	Darlehen SUVA Nr. 40004614		2'000'000.00		-2'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-60'085.00	1'850.00		-61'935.00
2090	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital		1'850.00		-1'850.00

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
20900	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital		1'850.00		-1'850.00
20900.00	Mehrwertausgleich		1'850.00		-1'850.00
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	-60'085.00			-60'085.00
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	-60'085.00			-60'085.00
20910.02	Forstdepositum	-60'085.00			-60'085.00
29	Eigenkapital	-11'405'194.43	1'329'292.76	1'091'021.42	-11'643'465.77
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	-1'340'092.56	24'814.71	-213'456.63	-1'578'363.90
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-1'340'092.56	24'814.71	-213'456.63	-1'578'363.90
29001	Wasserversorgung	-571'220.99		-96'217.12	-667'438.11
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	-571'220.99		-96'217.12	-667'438.11
29002	Abwasserbeseitigung	-382'101.00		-118'039.51	-500'140.51
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	-382'101.00		-118'039.51	-500'140.51
29003	Abfallwirtschaft	-384'370.57	24'814.71		-409'185.28
29003.01	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	-384'370.57	24'814.71		-409'185.28
29004	Energieversorgung	-2'400.00		800.00	-1'600.00
29004.01	PUS Raumnutzung Swisscom	-2'400.00		800.00	-1'600.00
291	Fonds	-63'238.75			-63'238.75
2910	Fonds im Eigenkapital	-60'000.00			-60'000.00
29100	Fonds im Eigenkapital	-60'000.00			-60'000.00
29100.01	Fonds Parkraumbeschaffung	-60'000.00			-60'000.00
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Eigenkapital	-3'238.75			-3'238.75
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	-3'238.75			-3'238.75
29110.01	Zweckgebundene Zuwendung Landfrauenverein (Legat)	-3'238.75			-3'238.75
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-10'001'863.12	1'304'478.05	1'304'478.05	-10'001'863.12
2990	Jahresergebnis	-1'304'478.05		1'304'478.05	
29900	Jahresergebnis	-1'304'478.05		1'304'478.05	
29900.01	Jahresergebnis	-1'304'478.05		1'304'478.05	
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-8'697'385.07	1'304'478.05		-10'001'863.12
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-8'697'385.07	1'304'478.05		-10'001'863.12
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-8'697'385.07	1'304'478.05		-10'001'863.12

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Gemeinde Jenins		Erfolgsrechnung 2025					
Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
GESTUFTE ERFOLGSRECHNUNG							
Betrieblicher Aufwand							
30	Personalaufwand	1'134'862.40		1'119'500.00		1'094'032.20	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	825'736.01		1'116'900.00		796'594.16	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	229'512.56		308'600.00		214'763.45	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	26'664.71		29'400.00		29'959.23	
36	Transferaufwand	2'239'777.35		2'293'900.00		2'124'845.76	
	Total Betrieblicher Aufwand	4'456'553.03		4'868'300.00		4'260'194.80	
Betrieblicher Ertrag							
40	Fiskalertrag		4'243'971.65		3'929'900.00		4'396'656.55
41	Regalien und Konzessionen		28'132.34		29'000.00		30'284.40
42	Entgelte		563'312.40		520'800.00		559'396.97
43	Verschiedene Erträge		68'547.45		30'500.00		63'142.83
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		17'385.98		74'200.00		10'266.81
46	Transferertrag		388'711.89		263'800.00		429'876.28
	Total Betrieblicher Ertrag		5'310'061.71		4'848'200.00		5'489'623.84
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	4'456'553.03	5'310'061.71	4'868'300.00	4'848'200.00	4'260'194.80	5'489'623.84
	Nettoergebnis	853'508.68			20'100.00		1'229'429.04
34	Finanzaufwand	20'166.93		14'200.00		14'963.75	
44	Finanzertrag		85'601.99		73'900.00		89'212.76
	Nettoergebnis	65'435.06		59'700.00		74'249.01	
	OPERATIVES ERGEBNIS	4'476'719.96	5'395'663.70	4'882'500.00	4'922'100.00	4'275'158.55	5'578'836.60
	Nettoergebnis	918'943.74		39'600.00		1'303'678.05	
48	Ausserordentlicher Ertrag		-800.00		-800.00		-800.00
	Nettoergebnis		800.00		800.00		800.00
	GESAMTERGEBNIS	4'476'719.96	5'396'463.70	4'882'500.00	4'922'900.00	4'275'158.55	5'579'636.60
	ERFOLGSRECHNUNG						
	Erfolg	919'743.74		40'400.00		1'304'478.05	

Gemeinde Jenins

Politische Gemeinde

Finanzierungsausweis

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024	
INVESTITIONSRECHNUNG				
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'529'903.45	2'533'200.00	1'350'274.84
51	Investitionen auf Rechnung Dritter			
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen			
56	Eigene Investitionsbeiträge			42'055.75
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge			
58	Ausserordentliche Investitionen			
	Total Investitionsausgaben	1'529'903.45	2'533'200.00	1'392'330.59
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen VV in das FV			
61	Rückerstattungen			
62	Übertragung von immateriellen Sachanlagen in das FV			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	679'322.25	390'000.00	104'272.40
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen in das FV			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	5'000.00	72'000.00	
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge			
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen		72'000.00	47'164.00
	Total Investitionseinnahmen	684'322.25	462'000.00	151'436.40
	Ergebnis Investitionsrechnung	-845'581.20	-2'071'200.00	-1'240'894.19
	Selbstfinanzierung	1'197'961.58	344'000.00	1'578'360.47
	Finanzierungsausweis	352'380.38	-1'727'200.00	337'466.28
	(+=Finanzierungsüberschuss /			
	-= Finanzierungsfehlbetrag)			

Geldflussrechnung

Gemeinde Jenins

Geldflussrechnung

	Sachgruppe	Rechnung 2025	
Geldfluss aus Betriebstätigkeit		1'396'071.09	
JE ER: Ertragsüberschuss (+) Aufwandüberschuss (-)	9000, 9001	919'743.74	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	33x	229'512.56	
+ Abwertungen Anlagen Finanzvermögen	344	0.00	
+ Einlagen in SF und Fonds im FK und EK	35x	26'664.71	
+ WB Darlehen Verwaltungsvermögen	364	0.00	
+ WB Beteiligungen Verwaltungsvermögen	365	0.00	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge VV	366	40'226.55	
+ Zusätzliche Abschreibungen VV	383	0.00	
+ Zusätzliche Abschr. Darl., Beteil., Inv.Beiträge	387	0.00	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag	388	0.00	
+ Einlagen in das EK (Vorfinanzierung)	389	0.00	
- Aufwertungen Anlagen Finanzvermögen	444	118.40	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen	449	0.00	
- Entnahmen aus SF und Fonds im FK und EK	45x	-17'385.98	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen	483, 487	0.00	
- Entnahmen aus EK (Vorfinanzierung)	489	-800.00	
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten	1004	0.00	
- Zunahme / + Abnahme übrige Flüssige Mittel	1009	0.00	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	101	-50'017.35	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	1040	-57'122.33	
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angef. Arbeiten	106	3'177.12	
- Zunahme / + Abnahme Forder. ggü. SF und Fond FK	109	0.00	
+ Zunahme / - Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	200	317'158.07	
+ Zunahme / - Abnahme Pass. Rechnungsabgrenzungen	2040	-46'169.70	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	205	30'965.30	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen	208	0.00	
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		-891'235.65	
- Liquiditätswirksame Investitionsausgaben VV	50 - 58	-1'529'903.45	
+ Liquiditätswirksame Investitionseinnahmen VV	60 - 68	684'322.25	
= Saldo der Investitionsrechnung		-845'581.20	
- Zunahme / + Abnahme Akt. Rechnungsabgrenz. IR	1046	0.00	
+ Zunahme / - Abnahme Pass. Rechnungsabgrenz. IR	2046	-45'654.45	
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins FV		0.00	
- Abwertungen Anlagen Finanzvermögen	344	0.00	
+ Aufwertungen Anlagen Finanzvermögen	444	-118.40	
- Zunahme / + Abnahme kurzfrist. Finanzanlagen FV	102	0.00	
- Zunahme / + Abnahme langfrist. Finanzanlagen FV	107	118.40	
- Zunahme / + Abnahme Sach-/immater. Anlagen FV	108	0.00	
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-891'235.65	
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		1'933'523.39	
+ Zunahme / - Abnahme Kurzfris. Finanzverbindlich.	201	-66'476.61	
+ Zunahme / - Abnahme Langfris. Finanzverbindlich.	206	2'000'000.00	
Total Geldfluss (Cashflow)		2'438'358.83	
Fonds Geld	01.01.2025	31.12.2025	Veränderung
Kasse	889.35	1'360.25	470.90
Post	15'515.73	55'283.51	39'767.78
Bank	1'021'504.10	3'419'624.25	2'398'120.15
Kurzfristige Geldmarktanlagen			0.00
Debit- und Kreditkarten			0.00
Übrige Flüssige Mittel			0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'037'909.18	3'476'268.01	2'438'358.83

Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
290	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'340'093	1'578'364	238'271	Einlagen/Entnahmen Spezialfinanzierung
291	Fonds, Legate und Stiftungen	63'239	63'239	0	
293	Vorfinanzierungen				
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	10'001'863	10'921'607	919'744	Ertragsüberschuss 2025
Total Eigenkapital		11'405'194	12'563'210	1'158'015	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
205	Kurzfristige Rückstellungen	51'749	82'715	30'965	Ferien-/Überzeitguthaben Personal
208	Langfristige Rückstellungen				
Total Rückstellungen		51'749	82'715	30'965	

4. Beteiligungsspiegel

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Verhältnis der Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Landquart, Maienfeld, Malans, Untervaz, Trimmis, Zizers	Leistungsvereinbarung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Berufsbeistandschaft Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Berufsbeistandschaften gemäss Entscheide der KESB Chur	Defizitanteil	Region Landquart	
Betriebs- und Konkursamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Betreibungen, Konkurse	Defizitanteil	Region Landquart	
Grundbuchamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Grundbuch	Defizitanteil	Region Landquart	
Feuerwehr Herrschaft	Vereinbarung	Feuer-, Wasser und Katastrophenhilfe	Kostenaufteilung Verhältnis Gebäudeversicherungssumme und Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Maienfeld	
Zivilstandsamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Zivilstandsregister	Defizitanteil	Region Landquart	
2 Bildung					
Schulleitung Maienfeld		Schulleitung an Schulen Jenins	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Maienfeld	Leistungsvereinbarung
Musikschule Landquart und Umgebung	Verein	Führung Musikschule	Leistungsbeiträge	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Schulverband Bündner Herrschaft	Statuten	Führung aller Schulstufen der Gemeinden Fläsch und Jenins sowie Stadt Maienfeld	Kindergarten/Primarschule Kosten Schulstandort (Kostenstellenrechnung); Oberstufe Verhältnis Schüler- und Einwohnerzahl (unverändert)	Gemeinde Fläsch, Stadt Maienfeld	ab 01.01.2024
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schul- und Gemeindebibliothek Maienfeld	Verein	Führung Bibliothek	Leistungsbeiträge	Stadt Maienfeld, Gemeinden, Private	

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Leistungsbeiträge	Gemeinden Churer Rheintal	
Alters- und Pflegeheime Bündner Herrschaft und Fünf Dörfer		Führung Pflegeheime	Investitionskosten-Beitrag	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Spitex Region Landquart	Verein	Pflege zu Hause	Pflegekostenbeitrag	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
5 Soziale Sicherheit					
Jugendarbeit Bündner Herrschaft	Verein	offene Jugendarbeit	Kostenanteil Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Maienfeld, Malans	Leistungsvereinbarung
Regionaler Sozialdienst Landquart		Beratung (Sucht, Sozial Flüchtlinge)	Kostenanteil Einwohnerzahl	Region Landquart	
6 Verkehr					
Nachtbus Bündner Herrschaft	Vereinbarung	Nachtbusbetrieb (Bus Stadt Chur, Postauto AG)	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Maienfeld, Malans	
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Landquart		Entsorgung Tierkadaver	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Landquart, Maienfeld, Malans, Zizers	
ARA Bad Ragaz	Gemeindeverband	Abwasserbeseitigung	Leistungsbeiträge	Gemeinden Bad Ragaz, Fläsch, Maienfeld, Pfäfers	
GEVAG	öffentlich-rechtliche Anstalt	Abfallbeseitigung	Dotationskapital	Gemeinden Churer Rheintal	
8 Volkswirtschaft					
Zweckverband Falknis, Maienfeld	Vertrag ab 01.03.2021	Betreuung und Bewirtschaftung Waldungen von Jenins	Leistungsbeiträge		Leistungsvereinbarung
Tourismus Bündner Herrschaft / Fünf Dörfer	Verein	Regionaler Tourismus	Beitrag Einwohnerzahl	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
9 Finanzen und Steuern					
-/-					

5. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Anlagenspiegel Finanzvermögen

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Gemeinde Jenins

Anlage	Anschaffungs- und Herstellkosten		Kumulierte Abschreibungen		Buchwert Stand 31.12.2025
	Stand per 01.01.	Zugang (+), Abgang (-), Umglied. (+/-)	Planmässige Abschr. (-), Abschr./Wertbr. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	
1080001 Stammparzelle 398 Selfi					
1080204 Parzelle 398	36'000.00	0.00	0.00	0.00	36'000.00
1080006 Parzelle 398	58'050.00	0.00	0.00	0.00	58'050.00
Total 1080001 Stammparzelle 398	94'050.00	0.00	0.00	0.00	94'050.00
1080003 Rebland					
1080004 Parzelle 341	111'840.00	0.00	0.00	0.00	111'840.00
1080011 Parzelle 1062	44'820.00	0.00	0.00	0.00	44'820.00
Total 1080003 Rebland	156'660.00	0.00	0.00	0.00	156'660.00
1080004 Wiesland					
1080003 Parzelle 340	22'974.00	0.00	0.00	0.00	22'974.00
1080005 Parzelle 395	12'000.00	0.00	0.00	0.00	12'000.00
1080007 Parzelle 495	5'016.00	0.00	0.00	0.00	5'016.00
1080008 Parzelle 515	2'100.00	0.00	0.00	0.00	2'100.00
1080009 Parzelle 524	3'450.00	0.00	0.00	0.00	3'450.00
Total 1080004 Wiesland	45'540.00	0.00	0.00	0.00	45'540.00
1080005 Parkplätze					
1080001 Parzelle 85	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00
1080002 Parzelle 207	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00
1080010 Parzelle 555	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Total 1080005 Parkplätze	3.00	0.00	0.00	0.00	3.00
1080101 Baurechtsparzelle Nr. 398 Selfi					
1080101 Baurecht Parzelle 775	108'000.00	0.00	0.00	0.00	108'000.00
1080102 Baurecht Parzelle 776	254'250.00	0.00	0.00	0.00	254'250.00
1080103 Baurecht Parzelle 777	315'000.00	0.00	0.00	0.00	315'000.00
1080104 Baurecht Parzelle 1109	81'000.00	0.00	0.00	0.00	81'000.00
1080105 Baurecht Parzelle 1135	32'130.00	0.00	0.00	0.00	32'130.00
1080106 Baurecht Parzelle 1136	162'000.00	0.00	0.00	0.00	162'000.00
Total 1080101 Baurechtsparzelle Nr. 398 Selfi	952'380.00	0.00	0.00	0.00	952'380.00
1080002 Bauland					
1080201 Parzelle 91	466'900.00	0.00	0.00	0.00	466'900.00
1080203 Parzelle 201	84'000.00	0.00	0.00	0.00	84'000.00
1080202 Parzelle 92	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Total 1080002 Bauland	550'901.00	0.00	0.00	0.00	550'901.00
Gesamttotal	1'799'534.00	0.00	0.00	0.00	1'799'534.00

6. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Gemeinde Jenins

Anlage	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten Zugang (+) Abgang (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (-)	Kumulierte Abschreibungen Planmässige Abschr. (-) Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-) Umglied. (+/-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Buchwert Stand 31.12.2025
1401001 Strassen / Verkehrswege								
1401001 Strasse Gässli-Plokweg	83'634.00	0.00	83'634.00	-55'756.00	-6'969.50	0.00	-62'725.50	20'908.50
1401003 Fussgängerüberführung Chruziji-Bündle	258'428.63	0.00	258'428.63	-44'423.40	-6'460.70	0.00	-50'884.10	207'544.53
1401004 Sammelstrasse Caspärtsch	845'309.35	-280'268.60	565'040.75	-42'482.90	-14'126.00	0.00	-56'608.90	508'431.85
1401005 Sanierung Feldwege	368'934.85	0.00	368'934.85	-46'116.75	-9'223.35	0.00	-55'340.10	313'594.75
1401006 SIE-Projekt Alpweg Jenins-Malenfeld-Fläsch	482'346.42	0.00	482'346.42	-24'277.75	-12'058.65	0.00	-36'336.40	446'010.02
1401009 Parkplätze inkl. Bewirtschaftung	38'077.45	0.00	38'077.45	-4'857.50	-951.95	0.00	-5'809.45	32'268.00
1401011 Sanierung Feldwege 2021+	250'057.05	0.00	250'057.05	-12'053.90	-6'251.45	0.00	-18'305.35	231'751.70
1401016 Sanierung Feldwege 2021+	132'923.50	0.00	132'923.50	-13'292.40	-3'323.10	0.00	-16'615.50	116'308.00
1401012 Erschliessung Stoffel	116'707.80	0.00	116'707.80	-5'835.40	-2'917.70	0.00	-8'753.10	107'954.70
1401014 Sanierung Zufahrt Alp Mittelsäss	132'146.06	108.70	132'254.76	-3'303.65	-3'306.35	0.00	-6'610.00	125'644.76
1401022 Sanierung Hinterwaldweg Strasse (1401013)	0.00	0.00	229'467.06	0.00	-5'736.70	0.00	-5'736.70	223'730.36
Total 1401001 Strassen / Verkehrswege	2'708'565.11	-280'159.90	2'657'872.27	-252'399.65	-71'325.45	0.00	-323'725.10	2'334'147.17
1401002 Strassenbeleuchtungen								
1401002 Sanierung	118'430.60	0.00	118'430.60	-23'686.00	-2'960.75	0.00	-26'646.75	91'783.85
1401007 Gemeindestrassen	22'473.70	0.00	22'473.70	-4'494.80	-561.85	0.00	-5'056.65	17'417.05
1401008 Strassenbeleuchtung Kirche-Sonne	32'308.75	0.00	32'308.75	-4'846.20	-807.70	0.00	-5'653.90	26'654.85
1401010 Sanierung Strassenbeleuchtung Sonne	1'829.00	0.00	1'829.00	-228.75	-45.75	0.00	-274.50	1'554.50
Total 1401002 Strassenbeleuchtungen	175'042.05	0.00	175'042.05	-33'255.75	-4'376.05	0.00	-37'631.80	137'410.25
1402001 Wasserbau								
1402001 Sanierung Gewässerverbau Pardella	91'918.69	-71'509.40	20'409.29	-1'838.40	-408.20	0.00	-2'246.60	18'162.69
Total 1402001 Wasserbau	91'918.69	-71'509.40	20'409.29	-1'838.40	-408.20	0.00	-2'246.60	18'162.69
1403001 Tiefbauten Allgemeiner Haushalt								
1403001 Friedhofgestaltung mit Gemeinschaftsgrab	63'662.35	0.00	63'662.35	-9'552.30	-1'592.05	0.00	-11'144.35	52'538.00
1403002 Friedhofsanierung (Süd)	13'585.45	0.00	13'585.45	-1'698.25	-339.65	0.00	-2'037.90	11'547.55
1403003 Sanierung Schiessstand Erlenboden	10'086.20	0.00	10'086.20	-1'260.75	-252.15	0.00	-1'512.90	8'573.30
1403016 Sanierung WV Alp Mittelsäss (1403004)	0.00	0.00	237'732.03	0.00	-5'943.30	0.00	-5'943.30	231'788.73

Anlagenpiegel Verwaltungsvermögen

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Gemeinde Jenins

Anlage	Anschaffungs- und Herstellkosten		Stand		Kumulierte Abschreibungen			Buchwert	
	Zugang (+)	Abgang (-)	per 01.01. (-)	per 31.12. (-)	Planmässige Abschr. (-)	Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-)	Umgänge (+)	Stand per 31.12.	Stand 31.12.2025
		Umglied. (+/-)			Umglied. (+/-)				
Total 1403001 Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	87'354.00	0.00	237'732.03	325'086.03	-12'511.30	0.00	0.00	-20'638.45	304'447.58
1403101 Tiefbauten Wasserversorgung									
1403101 Sanierung Brunnstuben, Fassungen, Leitungen	201'618.19	0.00	0.00	201'618.19	-35'489.00	0.00	0.00	-39'521.35	162'096.84
1403103 Wasserleitung Kirche-Bündte	1'784.90	0.00	0.00	1'784.90	-1'783.90	0.00	0.00	-1'783.90	1.00
1403104 Wasserleitung Kirche-Sonne	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
1403105 Verlegung Wasserleitung Sonne	8'343.15	0.00	-5'190.69	3'152.46	-3'151.45	0.00	0.00	-3'151.46	1.00
1403102 Wasserleitung Bündte-Tscholler	5'438.50	0.00	0.00	5'438.50	-5'437.50	0.00	0.00	-5'437.50	1.00
1403199 Wasserleitungen allgemein (Gebühren)	0.00	-5'190.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403111 Sanierung Hinterwaldweg Wasser (1403106)	0.00	0.00	274'714.62	274'714.62	-5'494.30	0.00	0.00	-5'494.30	269'220.32
1403112 Sanierung Oberdorf Wasser (1403107)	0.00	0.00	107'292.53	107'292.53	-2'145.85	0.00	0.00	-2'145.85	105'146.68
1403113 Instandstellung WV Brunnenplais (1403109)	0.00	0.00	82'646.90	82'646.90	-1'652.95	0.00	0.00	-1'652.95	80'993.95
Total 1403101 Tiefbauten Wasserversorgung	217'185.74	-5'190.69	464'654.05	676'649.10	-45'861.85	0.00	0.00	-59'187.31	617'461.79
1403201 Tiefbauten Abwasserbeseitigung									
1403202 Abwasserleitung Kirche-Bündte	1'403.30	0.00	0.00	1'403.30	-1'402.30	0.00	0.00	-1'402.30	1.00
1403203 Abwasserleitung Kirche-Sonne	476.30	0.00	0.00	476.30	-475.30	0.00	0.00	-475.30	1.00
1403204 Verlegung Sonne	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
1403205 Verlegung Unterdorf-Fanalweg	54.45	0.00	0.00	54.45	-1.10	0.00	0.00	-2.20	52.25
1403201 Meienwasserleitung Bündte-Teileriffe	5'320.50	0.00	0.00	5'320.50	-5'319.50	0.00	0.00	-5'319.50	1.00
1403211 Sanierung Hinterwaldweg Abwasser (1403206)	0.00	0.00	81'884.70	81'884.70	-1'637.70	0.00	0.00	-1'637.70	80'247.00
1403212 Sanierung Oberdorf Abwasser (1403207)	0.00	0.00	74'218.21	74'218.21	-1'484.35	0.00	0.00	-1'484.35	72'733.86
Total 1403201 Tiefbauten Abwasserbeseitigung	7'255.55	0.00	156'102.91	163'358.46	-7'198.20	0.00	0.00	-10'321.35	153'037.11
1403301 Tiefbauten Abfallwirtschaft									
1403302 Halbunterflurcontainer	37'993.60	0.00	0.00	37'993.60	-2'894.35	0.00	0.00	-3'844.20	34'149.40
1403301 Halbunterflurcontainer	34'692.10	0.00	0.00	34'692.10	-23'128.00	0.00	0.00	-26'019.00	8'673.10

Anlagenpiegel Verwaltungsvermögen

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Gemeinde Jenins

Anlage	Anschaffungs- und Herstellkosten		Stand		Kumulierte Abschreibungen		Abgänge (+)		Stand		Buchwert Stand 31.12.2025
	Zugang (+)	Abgang (-)	per 01.01. (-)	per 31.12.	Planmässige Abschr. (-)	Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-)	Umglied. (+/-)	Umglied. (+/-)	per 31.12.		
Total 1403301 Tiefbauten	0.00	0.00	-26'022.35	72'685.70	-3'840.85	0.00	0.00	0.00	-29'863.20	42'822.50	
Abfallwirtschaft											
1404001 Hochbauten Allgemeiner Haushalt											
1404002 Rathaus Sanierung	0.00	0.00	-4'314.45	20'338.90	-616.35	0.00	0.00	0.00	-4'930.80	15'408.10	
Beleuchtung											
1404003 Werkhof Sanierung	0.00	0.00	-18'835.80	78'511.85	-2'379.15	0.00	0.00	0.00	-21'214.95	57'296.90	
Abwasserbeseitigung											
1404006 Werkhof Einbau	0.00	0.00	-1'979.70	32'665.80	-989.85	0.00	0.00	0.00	-2'969.55	29'696.25	
Zwischenboden											
1404007 Werkhof Sanierung	0.00	0.00	-6'606.25	31'143.15	-943.75	0.00	0.00	0.00	-7'550.00	23'593.15	
Beleuchtung											
1404008 Werkhofgebäude	0.00	0.00	-7'350.00	110'250.15	-9'187.50	0.00	0.00	0.00	-82'687.50	27'562.65	
1404004 StWE Ausserdorf 4 (Werkraum)	0.00	0.00	-180'000.00	270'000.00	-22'500.00	0.00	0.00	0.00	-202'500.00	67'500.00	
1404005 Sanierung Kirchturm mit Glockenläutanlage	0.00	0.00	-20'724.00	80'802.20	-2'448.55	0.00	0.00	0.00	-23'172.55	57'629.65	
1404009 Sanierung Hintersässhütte	85.00	0.00	-3'443.20	113'706.72	-3'445.65	0.00	0.00	0.00	-6'888.85	106'817.87	
1404010 Schulhaus	0.00	0.00	-20'323.05	223'553.90	-6'774.35	0.00	0.00	0.00	-27'097.40	196'456.50	
Fensteranierung											
1404001 Gemeindezentrum	0.00	0.00	-32'448.50	152'971.50	-4'635.50	0.00	0.00	0.00	-37'084.00	115'887.50	
Sanierung Beleuchtung											
1404016 Sanierung Dach Heuberg (1404012)	0.00	0.00	0.00	108'626.60	-3'291.70	0.00	0.00	0.00	-3'291.70	105'334.90	
Total 1404001 Hochbauten Allgemeiner Haushalt	85.00	0.00	-362'174.95	1'222'570.77	-57'212.35	0.00	0.00	0.00	-419'387.30	803'183.47	
1406001 Mobilien Allgemeiner Haushalt											
1406005 Sanierung Rathaus	0.00	0.00	-20'029.35	53'411.70	-6'676.45	0.00	0.00	0.00	-26'705.80	26'705.90	
1406006 Ausstattung Schulzimmer	0.00	0.00	-44'180.70	117'815.10	-14'726.90	0.00	0.00	0.00	-58'907.60	58'907.50	
1406007 Dampfkessel Alp	0.00	0.00	-18'579.60	49'545.65	-6'193.20	0.00	0.00	0.00	-24'772.80	24'772.85	
1406008 Kommunalfahrzeug Aebl	0.00	0.00	-28'664.50	229'315.80	-15'287.70	0.00	0.00	0.00	-43'952.20	185'363.60	
1406009 Feuerwehr Herrschaft	0.00	0.00	-5'256.95	42'055.75	-2'803.70	0.00	0.00	0.00	-8'060.65	33'995.10	
Tanklöschfahrzeug											
1406002 Informatik Primarschule	0.00	0.00	-11'788.60	29'471.45	-5'894.30	0.00	0.00	0.00	-17'682.90	11'788.55	
1406003 Informatik Kindergarten	0.00	0.00	-1'374.60	3'436.50	-687.30	0.00	0.00	0.00	-2'061.90	1'374.60	
1406004 Informatik Schulverband	0.00	0.00	-16'236.80	40'592.05	-8'118.40	0.00	0.00	0.00	-24'355.20	16'236.85	
Bundner Herrschaft											
Total 1406001 Mobilien Allgemeiner Haushalt	0.00	0.00	-146'111.10	565'644.00	-60'387.95	0.00	0.00	0.00	-206'499.05	359'144.95	
1406101 Mobilien Wasserversorgung											
1406101 UV-Anlage Bovelreservoir	0.00	0.00	-13'020.50	13'021.50	0.00	0.00	0.00	0.00	-13'020.50	1.00	
1406104 Betriebswarte Reservoir (1406102)	0.00	0.00	0.00	39'154.51	-4'894.30	0.00	0.00	0.00	-4'894.30	34'260.21	

Anlagenpiegel Verwaltungsvermögen

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Gemeinde Jenins

Anlage	Anschaffungs- und Herstellkosten		Stand		Kumulierte Abschreibungen		Abgänge (+)		Buchwert Stand 31.12.2025	
	Zugang (+)	Abgang (-)	per 01.01. (-)	per 31.12.	Planmässige Abschr. (-)	Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-)	Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.		
Total 1462001 Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände Allgemeiner Haushalt	0.00	0.00	-223'302.40	889'496.49	-40'226.55	0.00	0.00	0.00	-263'528.95	625'967.54
Gesamttotal	8'153'707.10	1'077'223.81	-1'176'306.19	9'230'930.91	-269'739.11	0.00	0.00	0.00	-1'446'045.30	7'784'885.61

7. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²
Diverse	Alpen, Weiden und Wald in der Gemeinde Jenins	

8. Elektrizitätswerk Jenins

Für das Elektrizitätswerk gibt es eine separate Rechnungslegung mit denselben Grundsätzen wie jene der Politischen Gemeinde Jenins.

9. Investitionskontrolle

Gemeinde Jenins		Investitionskontrolle 2025							
		Projekt	Bezeichnung	Konto	Datum	GK	Einnahmen 2025	Ausgaben 2025	Objektstand
					Saldo	Saldo	Saldo	Total	Saldo
Total	Investitionen				12'717'184	-795'177	1'540'937	4'696'396	8'478'878
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)								
1000300	Grundbuchvermessung	509000			57'000		7'458		49'542
210	Gemeindeverwaltung								
1000000	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	506000			82'000		2'344	56'357	25'643
2170	Schulliegenschaften (Kiga, PS, MZH)								
1003000	Gestaltung Aussenanlage Schulgebäude	504000					13'725	13'725	-13'724
3420	Freizeit (Spielplatz, Wanderwege, Gemeindegarten)								
1004800	Sanierung Popanzbrücke	662000			-5'000	-5'000		-5'000	
6150	Gemeindestrassen								
1000500	Sammelstrasse Caspärtsch	501000	31.12.2025		1'162'826	-300'858	366'904	1'497'877	-34'193
		637000					20'589	871'114	-100'469
									-30'161
1000600	Sanierung Malansenstrasse - Wiesenstrasse (Gesamt)								
1000601	Sanierung Malansenstrasse - Wiesenstrasse (Strassen)	501000			30'000		17'648	18'817	11'183
1000700	Sanierung Hinterwaldweg (Gesamt)		31.12.2025						
1000701	Sanierung Hinterwaldweg (Strassen)	501000	31.12.2025		276'800		37'233	282'413	-5'613
1000800	Sanierung Oberdorfstrasse (Gesamt)								
1000801	Sanierung Oberdorfstrasse (Strassen)	501000			416'400		287'874	321'972	94'428
1002700	Bovelgasse (Gesamt)								
1002701	Bovelgasse (Strassen)	501000					3'560	3'560	-3'560
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)								
1000602	Sanierung Malansenstrasse - Wiesenstrasse (Wasser)	503100			465'825	-128'316	283'763	199'722	266'103
1000702	Sanierung Hinterwaldweg (Wasser)	503100	31.12.2025		30'000		116	827	29'173
1000802	Sanierung Oberdorf (Wasser)	503100	31.12.2025		134'900		47'157	197'267	-62'367
					174'000		114'689	107'333	66'667

Kennzahlen

<p>Nettoschuld in CHF pro Einwohner</p> <p>Definition Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen, geteilt durch die Anzahl der Einwohner gemäss STATPOP.</p> <p>Aussage Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.</p> <p>Richtwerte < 0 Nettovermögen 0 – 1'000 geringe Verschuldung 1'001 – 2'500 mittlere Verschuldung 2'501 – 5'000 hohe Verschuldung > 5'001 sehr hohe Verschuldung</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Nettoschuld in CHF pro Einwohner</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>-2800</td></tr> <tr><td>2020</td><td>-3000</td></tr> <tr><td>2021</td><td>-3300</td></tr> <tr><td>2022</td><td>-3700</td></tr> <tr><td>2023</td><td>-4300</td></tr> <tr><td>2024</td><td>-4600</td></tr> <tr><td>2025</td><td>-4800</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Nettoschuld in CHF pro Einwohner	2019	-2800	2020	-3000	2021	-3300	2022	-3700	2023	-4300	2024	-4600	2025	-4800
Jahr	Nettoschuld in CHF pro Einwohner																
2019	-2800																
2020	-3000																
2021	-3300																
2022	-3700																
2023	-4300																
2024	-4600																
2025	-4800																
<p>Selbstfinanzierungsgrad</p> <p>Definition Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.</p> <p>Aussage Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.</p> <p>Richtwerte > 100% ideal 80% - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Selbstfinanzierungsgrad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>210</td></tr> <tr><td>2020</td><td>125</td></tr> <tr><td>2021</td><td>135</td></tr> <tr><td>2022</td><td>135</td></tr> <tr><td>2023</td><td>200</td></tr> <tr><td>2024</td><td>125</td></tr> <tr><td>2025</td><td>30</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Selbstfinanzierungsgrad	2019	210	2020	125	2021	135	2022	135	2023	200	2024	125	2025	30
Jahr	Selbstfinanzierungsgrad																
2019	210																
2020	125																
2021	135																
2022	135																
2023	200																
2024	125																
2025	30																
<p>Selbstfinanzierungsanteil</p> <p>Definition Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.</p> <p>Richtwerte > 20% gut bis vertretbar 10% - 20% mittel < 10% schwach</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Selbstfinanzierungsanteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>21</td></tr> <tr><td>2020</td><td>24</td></tr> <tr><td>2021</td><td>27</td></tr> <tr><td>2022</td><td>30</td></tr> <tr><td>2023</td><td>22</td></tr> <tr><td>2024</td><td>28</td></tr> <tr><td>2025</td><td>5</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Selbstfinanzierungsanteil	2019	21	2020	24	2021	27	2022	30	2023	22	2024	28	2025	5
Jahr	Selbstfinanzierungsanteil																
2019	21																
2020	24																
2021	27																
2022	30																
2023	22																
2024	28																
2025	5																
<p>Kapitaldienstanteil</p> <p>Definition Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.</p> <p>Richtwerte < 5% geringe Belastung 5% - 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Kapitaldienstanteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>2.6</td></tr> <tr><td>2020</td><td>2.5</td></tr> <tr><td>2021</td><td>2.8</td></tr> <tr><td>2022</td><td>3.6</td></tr> <tr><td>2023</td><td>4.6</td></tr> <tr><td>2024</td><td>4.4</td></tr> <tr><td>2025</td><td>5.1</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Kapitaldienstanteil	2019	2.6	2020	2.5	2021	2.8	2022	3.6	2023	4.6	2024	4.4	2025	5.1
Jahr	Kapitaldienstanteil																
2019	2.6																
2020	2.5																
2021	2.8																
2022	3.6																
2023	4.6																
2024	4.4																
2025	5.1																

<p>Zinsbelastungsanteil</p> <p>Definition Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.</p> <p>Richtwerte < 4% gut 4% - 9% genügend > 9% schlecht</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Wert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>0.04</td></tr> <tr><td>2020</td><td>-0.22</td></tr> <tr><td>2021</td><td>0.04</td></tr> <tr><td>2022</td><td>0.05</td></tr> <tr><td>2023</td><td>0.06</td></tr> <tr><td>2024</td><td>0.06</td></tr> <tr><td>2025</td><td>0.10</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert	2019	0.04	2020	-0.22	2021	0.04	2022	0.05	2023	0.06	2024	0.06	2025	0.10
Jahr	Wert																
2019	0.04																
2020	-0.22																
2021	0.04																
2022	0.05																
2023	0.06																
2024	0.06																
2025	0.10																
<p>Bruttoverschuldungsanteil</p> <p>Definition Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.</p> <p>Richtwerte < 50% sehr gut 50% - 100% gut 100% - 150% mittel 150% - 200% schlecht > 200% kritisch</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Wert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>58</td></tr> <tr><td>2020</td><td>60</td></tr> <tr><td>2021</td><td>55</td></tr> <tr><td>2022</td><td>53</td></tr> <tr><td>2023</td><td>42</td></tr> <tr><td>2024</td><td>33</td></tr> <tr><td>2025</td><td>75</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert	2019	58	2020	60	2021	55	2022	53	2023	42	2024	33	2025	75
Jahr	Wert																
2019	58																
2020	60																
2021	55																
2022	53																
2023	42																
2024	33																
2025	75																
<p>Investitionsanteil</p> <p>Definition Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes.</p> <p>Aussage Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.</p> <p>Richtwerte < 10% schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit > 30% sehr starke Investitionstätigkeit</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Wert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>19.5</td></tr> <tr><td>2020</td><td>25</td></tr> <tr><td>2021</td><td>26</td></tr> <tr><td>2022</td><td>25</td></tr> <tr><td>2023</td><td>18</td></tr> <tr><td>2024</td><td>25</td></tr> <tr><td>2025</td><td>26</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert	2019	19.5	2020	25	2021	26	2022	25	2023	18	2024	25	2025	26
Jahr	Wert																
2019	19.5																
2020	25																
2021	26																
2022	25																
2023	18																
2024	25																
2025	26																
<p>Cashflow</p> <p>Definition Der Cashflow weist darauf hin, welche Investitionen und/oder Schuldenabbau aus der operativen Tätigkeit eines Jahres finanziert werden können.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Wert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>480'000</td></tr> <tr><td>2020</td><td>1'250'000</td></tr> <tr><td>2021</td><td>1'100'000</td></tr> <tr><td>2022</td><td>1'450'000</td></tr> <tr><td>2023</td><td>1'000'000</td></tr> <tr><td>2024</td><td>650'000</td></tr> <tr><td>2025</td><td>1'380'000</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert	2019	480'000	2020	1'250'000	2021	1'100'000	2022	1'450'000	2023	1'000'000	2024	650'000	2025	1'380'000
Jahr	Wert																
2019	480'000																
2020	1'250'000																
2021	1'100'000																
2022	1'450'000																
2023	1'000'000																
2024	650'000																
2025	1'380'000																

Jahresrechnung 2025 des Elektrizitätswerks Jenins

Kurzbericht

Die betriebliche Erfolgsrechnung schliesst bei Erträgen von CHF 1'192'339.29 und Aufwänden von CHF 1'235'565.27 mit einem betrieblichen Verlust von CHF 43'225.98 ab. Dazu kommt das Ergebnis aus der Finanzierungsrechnung von sowie ein a.o. Ertrag. Das Gesamtergebnis mit einem Verlust von CHF 20'294.25 ist um CHF 36'094.25 schlechter als budgetiert.

Die Investitionsrechnung schliesst bei Ausgaben von CHF 194'104.45 und Einnahmen von CHF 153'257.12 mit Nettoinvestitionen von CHF 40'8

47.33 ab (Budget CHF 437'000). Hauptpunkte dieser grossen Differenz sind

- das Projekt Mittelspannungsnetz Industrie-Sägenstrasse mit CHF 39'922.80. Die Planungskosten von CHF 40'000.00 sind im Jahr 2025 budgetiert, jedoch fallen sie im Jahr 2026 an.
- die Anschaffung der Smart-Meter mit CHF 187'206.47. Budgetiert wurde dies im Jahr 2025 und die Ausführung wird auf die Jahre 2026/2027 verschoben.
- die Dachsanierung TS Sägenstrasse mit CHF 111'064.75. Das Teilprojekt Dachsanierung wurde abgeschlossen. Die Sanierung der Trafostation wird neu unter dem Projekt «Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstrasse Cacarola» abgerechnet.

Die Bilanz zeigt per 31.12.2025 einen Betrag von CHF 3'601'738.80.

Abschreibungen

Während der definierten Lebensdauer eines Werks sind lineare Abschreibungen auf der Basis einer Anlagebuchhaltung zu tätigen. Aktivierte Werke aus dem HRM I (bis 2016) wurden nicht neu bewertet und werden über eine einheitliche Rest-Nutzungsdauer von 12 Jahren linear abgeschrieben. Seit 2017 (HRM II) müssen die Investitionen, welche Ende Jahr abgeschlossen und in Betrieb sind, je nach Nutzungsdauer linear abgeschrieben werden. Der Verlauf des Abschreibungsbedarfs zeigt eine grosse Abnahme im Jahr 2025. Die Abnahme der Abschreibungen gegenüber dem Vorjahr ist darauf zurückzuführen, dass verschiedene Anlagen vollständig abgeschrieben sind und ab 2025 nicht mehr zum Abschreibungsaufwand beitragen. Zudem wurden keine grösseren Investitionen realisiert und abgeschlossen, wodurch sich der jährliche Abschreibungsaufwand insgesamt deutlich reduziert.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Abschreibungen	72'176	63'876	76'992	75'487	83'993	83'654	36'979
Veränderung	-3'012	-8'300	+13'116	-1'505	+8'506	-339	-46'675

Entwicklung Verbrauch, Produktion und Energiehandel

Der Stromverbrauch im Jahr 2025 sank gegenüber dem Vorjahr leicht. Deutlich abgenommen hat die Stromproduktion gegenüber dem Vorjahr. Dies ist auf dem Ausfall des Kraftwerkes Industrie in der Zeitspanne vom Mai 2025 bis Januar 2026 zurückzuführen.

Es trat ein Dichtungsschaden auf. Durch ein rasches Eingreifen seitens der Repower konnte ein grösserer Folgeschaden verhindert werden. Der Produktionsausfall hat die Jahresbilanz 2025 stark beeinflusst.

Der Gesamtenergieverbrauch an elektrischer Energie betrug im Versorgungsgebiet 3'705 MWh und lag damit 4% unter dem Vorjahreswert.

Infolge des Dichtungsschadens im Kraftwerk Industrie war die Produktion mit 1'884 MWh deutlich tiefer als in den Vorjahren. Dadurch erhöhte sich der Nettobezug von Elektrizität von unserem Vorlieferanten Repower von 365 MWh auf 1'822 MWh. Der Autarkiegrad (Verhältnis von absolut produzierter Energie zu verbrauchter Energie) sank aus diesem Grund auf 51 % (Vorjahr 91 %).

Die PV-Anlagen im Versorgungsgebiet leisteten 2025 mit 708 MWh einen Beitrag von 38 % an das gesamte Produktionsvolumen (Vorjahr 11 %). Dieser deutlich gestiegene Anteil ist direkt auf den Produktionsausfall im Kraftwerk Industrie zurückzuführen.

Bei den nachstehenden Vergleichszahlen wird auch die Eigenverbrauchsquote ausgewiesen. Diese zeigt die Gleichzeitigkeit von Produktion und Verbrauch auf.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Verbrauch	3'596	3'892	3'689	3'736	3'841	3'705
Produktion	3'516	2'942	3'054	3'671	3'479	1'884
Rücklieferung Vorlieferant	695	596	510	757	778	447
Eigenverbrauchsquote*	80%	85%	84%	79%	78%	76%
Bezug Vorlieferant (MWh)	775	1'546	1'145	827	1'144	2'269
Nettobezug Repower (MWh)	80	951	635	70	365	1'822
Autarkiegrad	97%	76%	84%	98%	91%	51%

* $(\text{Produzierter Strom} - \text{Rücklieferung Vorlieferant}) / \text{Produzierter Strom}$

Antrag Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand beantragt, die Erfolgs- und Investitionsrechnung 2025 sowie die Bilanz per 31.12.2025 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025

Erfolgsrechnung 2025

Elektrizitätsnetz

		Rechnung	Budget	Kommentar
8711.3111.01	Anschaffung Messapparate	2'844.82	10'100	Keine neuen Wandlerzähler (Smart-Meter) angeschafft
8711.3130.03	Messapparateinstallation durch Dritte	10'848.26	94'700	Verzögerung Rollout Smart-Meter (Total 607 Zähler)
8711.3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	80'570.15	45'000	Höhere interne Verrechnungen Personal, Produktion und Energie (Personalabgang)
8711.3132.02	Beratung, Experten und Gutachten Messwesen	11'491.44	23'600	Verzögerung Rollout Smart-Meter und weniger Beratung
8711.3132.03	Beratung Ingenieurbüro	19'502.73	45'500	Weniger Beratungen und Unterstützung (Ingenieurbüro)
8711.3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten	3'727.98	25'000	Weniger Unterhalt Tiefbauten und Pikett am Netz (Repower)
8711.3143.12	Unterhalt Dritter NS	136'204.18	50'000	Mehrkosten aufgrund Arbeiten am Netzanschluss (Älplibahn Malans) wurde weiter verrechnet auf das Konto 8711.5034.00
8711.4250.01	Kleinbezug Einfachtarif (ET)	189.55	68'800	Einheitstarif nur für nicht dauerhaft bewohnte Wohnungen und Liegenschaften
8711.4250.02	Kleinbezug Basiskundentarif (BT)	328'973.70	284'500	Anpassung Tarif zum Vorjahr
8711.4260.00	Rückerstattung Dritter	77'845.11	34'000	Anschlussgebühr Arbeiten am Netzwerkanschluss (Älplibahn Malans)

Stromhandel

		Rechnung	Budget	Kommentar
8712.3130.30	Energieeinkauf Vorlieferant	260'890.52	104'600	Produktionsausfall KW Industrie aufgrund Schadenfall (Energielieferung Repower)
8712.3130.31	Energieeinkauf Private	75'610.11	34'200	Höhere Rückspeisung PV-Anlagen
8712.3990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion	99'845.58	289'000	Umbuchung Korrektur Esolva/Belvis Web

Kleinkraftwerk

		Rechnung	Budget	Kommentar
8715.3143.03	Unterhalt Dritter Druckleitungen	428.49	20'000	Kostenaufwände tiefer bei Druckleitung
8715.3144.40	Unterhalt Dritter KW Industrie	52'326.92	37'200	Mehraufwand Unterhalt aufgrund Schadenfall KW Industrie
8715.3144.41	Unterhalt Dritter KW Caspus	11'262.30	22'9000	Weniger Unterhalt KW Caspus
8715.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	16'092.90	66'700	Weniger Abschreibungen im Verwaltungsvermögen
8715.4990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion	99'845.58	289'000	Tieferer Ansatz Eigenproduktion als zum Vorjahr

Investitionsrechnung 2025

		Rechnung	Budget	Kommentar
8711.5034.00 10001.00	Mittel- und Niederspannungsnetz Industrie-Sägenstrasse	77.20	40'0000	Das Projekt Mittelspannungsnetz Industrie-Sägenstrasse mit CHF 39'922.80. Die Planungskosten von CHF 40'000.00 sind im Jahr 2025 budgetiert, jedoch fallen sie im Jahr 2026 an.
8711.5094.00 10008.00	Anschaffung Smart Meter	14'793.53	202'000	Die Anschaffung der Smart Meter wurde auf die Jahren 2026/2027 verschoben.
8711.5034.00 10013.00	Erneuerung Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstrasse-Cacarola	48'074.15		Die Tiefbauarbeiten rund um die Trafostation Sägenstrasse und die Erneuerung der Kabelrohranlage wurde bereits ausgeführt. Die Arbeiten im Inneren der Trafostation sind noch ausstehend.
8715.5044.00 10007.00	Dachsanierung TS Sägenstrasse	33'935.25	145'000	Das Teilprojekt Dachsanierung wurde abgeschlossen. Die Sanierung der Trafostation wird neu unter dem Projekt «Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstrasse Cacarola» abgerechnet.

Jahresrechnung 2025

Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)

Elektrizitätswerk Jenins				Erfolgsrechnung 2025				
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Aufwand	Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Gemeinde Jenins Nettoergebnis	1'335'410.85	1'315'116.60 20'294.25	1'411'100.00	1'411'100.00	1'384'154.81	1'384'154.81	
8	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	1'335'410.85	1'315'116.60 20'294.25	1'395'300.00 15'800.00	1'411'100.00	1'141'240.50 242'914.31	1'384'154.81	
87	Energie	1'335'410.85	1'315'116.60	1'395'300.00	1'411'100.00	1'141'240.50	1'384'154.81	
871	Elektrizität	1'335'410.85	1'315'116.60	1'395'300.00	1'411'100.00	1'141'240.50	1'384'154.81	
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	775'168.54	735'863.31	782'100.00	691'100.00	601'712.47	684'243.45	
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz)	436'463.26	387'591.71	427'800.00	431'000.00	413'866.77	407'681.16	
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz)	123'779.05	191'661.58	185'400.00	289'000.00	125'661.26	292'230.20	
9	FINANZEN UND STEUERN Nettoergebnis			15'800.00	15'800.00	242'914.31	242'914.31	
99	Abschluss			15'800.00		242'914.31		
999	Abschluss			15'800.00		242'914.31		
9990	Abschluss			15'800.00		242'914.31		

Erfolgsrechnung Detail (funktional)

Elektrizitätswerk Jenins				Erfolgsrechnung 2025			
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Gemeinde Jenins	1'335'410.85	1'315'116.60	1'411'100.00	1'411'100.00	1'384'154.81	1'384'154.81
	Nettoergebnis		20'294.25				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'335'410.85	1'315'116.60	1'395'300.00	1'411'100.00	1'141'240.50	1'384'154.81
	Nettoergebnis		20'294.25	15'800.00		242'914.31	
87	Energie	1'335'410.85	1'315'116.60	1'395'300.00	1'411'100.00	1'141'240.50	1'384'154.81
	Nettoergebnis		20'294.25	15'800.00		242'914.31	
871	Elektrizität	1'335'410.85	1'315'116.60	1'395'300.00	1'411'100.00	1'141'240.50	1'384'154.81
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	775'168.54	735'863.31	782'100.00	691'100.00	601'712.47	684'243.45
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	600.00		3'000.00		840.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000.00		4'000.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	340.75		600.00		279.80	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	25.80		100.00		104.85	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse			200.00		68.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	40.00		100.00			
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	7'464.01					
3111.01	Anschaffung Messapparate	2'844.82		10'100.00		8'773.20	
3130.00	Dienstleistungen Dritter Allgemein	6'099.05		500.00		1'504.00	
3130.01	Netznutzungsentgelt Repower/AG EW Maienfeld	206'169.74		190'300.00		187'106.40	
3130.02	Netzarbeiten durch Dritte	10'250.18					
3130.03	Messapparateinstallation durch Dritte	10'848.26		94'700.00		8'242.70	
3130.11	Installationskontrollen durch Dritte	10'025.73		9'200.00		8'968.80	
3130.12	Periodische Kontrollen durch Dritte	1'639.37					
3130.13	Betriebskosten Fernablesung	14'029.66		23'400.00		11'887.00	
3130.14	Betriebskosten Rundsteuerung	1'800.00		1'800.00		1'800.00	
3130.20	Porto, Telefon, Bankspesen	1'685.12		2'000.00		1'885.76	
3130.21	Gebühren von Dritten	720.80		2'500.00		2'100.25	
3130.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	2'887.00		3'000.00		2'883.00	
3130.80	Swissgrid Systemdienstleistungen SDL	19'420.44		20'400.00		26'787.56	
3130.81	Swissgrid Systemdienstleistungen KEV	82'772.00		85'100.00		83'720.54	
3130.82	Abgaben an Gemeinde	28'132.34		29'600.00		29'234.40	
3130.83	Zweitgemessenes Objekt	4'350.60		5'500.00		4'502.80	
3130.84	Schaltbare Verbraucher Sperrzeitenrabatt	15'162.44		17'500.00		15'256.25	
3130.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve	8'121.28		8'500.00		43'865.27	
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	80'570.15		45'000.00		44'658.80	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	2'126.69					
3132.01	Beratung, Experten und Gutachten Netz	7'816.51		16'000.00		9'344.30	
3132.02	Beratung, Experten und Gutachten Messwesen	11'491.44		23'600.00		12'625.50	
3132.03	Beratung Ingenieurbüro	19'502.73		45'500.00		15'447.65	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	31'016.42		32'700.00		1'494.60	
3134.00	Sachversicherungsprämien	3'747.20		4'000.00		3'744.50	
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten	3'727.98		25'000.00			
3143.12	Unterhalt Dritter NS	103'378.51		50'000.00		29'065.25	
3144.03	Unterhalt Dritter Trafostationen	7'878.94		6'000.00		22'960.35	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	4'140.00					
3153.00	Informatik-Unterhalt	34'082.36					
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)	5'372.51				-370.88	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	1.76		100.00		50.82	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	20'885.75		21'100.00		18'880.80	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen				100.00		
4250.01	Kleinbezug Einfachtarif (ET)		189.55		68'800.00		
4250.02	Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		328'973.70		284'500.00		297'409.20
4250.03	Baustellen und temporäre Anschlüsse		1'951.20		3'100.00		6'093.70
4250.04	Grossbezug (GB)		42'120.23		46'000.00		44'643.85
4250.05	Blindenergie Überbezug		415.35		1'200.00		934.95
4250.11	Grundpreis Kleinbezug Einfachtarif (ET)		30.02		19'300.00		849.00
4250.12	Grundpreis Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		101'409.95		63'800.00		99'337.50
4250.13	Grundpreis Baustellen, temporäre Anschlüsse		191.67		500.00		
4250.14	Grundpreis Grossbezug		18'732.60		4'400.00		2'057.90
4250.15	Grundpreis Pauschale Gewerbeanschlüsse		2'850.00		2'500.00		2'726.35
4250.20	Zuschlag Münzzähler				300.00		240.00

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4250.80	Swissgrid Systemdienstleistungen SDL		20'012.65		20'400.00		27'141.60
4250.81	Swissgrid Mehrkostenfinanzierung KEV		80'881.23		85'100.00		84'050.50
4250.82	Abgaben an Gemeinde		28'132.34		29'600.00		29'234.40
4250.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve		9'195.98		8'500.00		42'422.10
4260.00	Rückerstattungen Dritter		77'845.11		34'000.00		17'366.20
4409.00	übrige Zinsen von Finanzvermögen		3'980.03				10'784.50
4893.00	Entnahmen aus Vorfinanzierungen		18'951.70				
4893.01	Auflösung Vorfinanzierung Ringleitung				19'000.00		18'951.70
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz)	436'463.26	387'591.71	427'800.00	431'000.00	413'866.77	407'681.16
3130.30	Energieeinkauf Vorlieferant	260'890.52		104'600.00		86'429.44	
3130.31	Energieeinkauf Private	75'610.11		34'200.00		48'133.15	
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde					227.25	
3132.03	Beratung Ingenieurbüro					1'905.45	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkrede)	117.05				-353.72	
3990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion	99'845.58		289'000.00		277'525.20	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen				100.00		780.00
4250.01	Kleinbezug Einfachtarif (ET)		198.70		56'100.00		
4250.02	Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		310'790.85		269'100.00		309'056.85
4250.03	Baustellen und temporäre Anschlüsse		1'617.95		2'500.00		5'425.60
4250.04	Grossbezug (GB)		44'499.40		48'600.00		53'302.35
4250.05	Blindenergie Überbezug				1'000.00		934.95
4250.06	Energie PurePower		549.00		600.00		547.55
4250.30	Energieverkauf Vorlieferant		29'935.81		52'900.00		37'566.31
4401.00	Zinsen Forderungen				100.00		67.55
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz)	123'779.05	191'661.58	185'400.00	289'000.00	125'661.26	292'230.20
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	12'003.05		7'500.00		7'551.85	
3131.04	Planungen und Projektierungen Druckleitung	10'443.99					
3132.23	Beratung, Experten und Gutachten Druckleitungen			5'000.00			
3134.00	Sachversicherungsprämien	18'821.40		18'700.00		18'790.65	
3143.03	Unterhalt Dritter Druckleitungen	428.49		20'000.00			
3144.40	Unterhalt Dritter KW Industrie	52'326.92		37'200.00		30'512.70	
3144.41	Unterhalt Dritter KW Caspus	11'262.30		22'900.00		1'632.50	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			5'000.00			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	16'092.90		66'700.00		64'773.56	
3612.01	Entschädigung an Gemeinde Malans	2'400.00		2'400.00		2'400.00	
4260.01	Versicherungsleistungen		91'816.00				14'705.00
4990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion		99'845.58		289'000.00		277'525.20
9	FINANZEN UND STEUERN			15'800.00		242'914.31	
	Nettoergebnis				15'800.00		242'914.31
99	Abschluss			15'800.00		242'914.31	
	Nettoergebnis				15'800.00		242'914.31
999	Abschluss			15'800.00		242'914.31	
9990	Abschluss			15'800.00		242'914.31	
9000.00	Ertragsüberschuss			15'800.00		242'914.31	

Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)

Elektrizitätswerk Jenins		Erfolgsrechnung 2025					
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Erfolgsrechnung	1'315'116.60	1'315'116.60	1'411'100.00	1'411'100.00	1'384'154.81	1'384'154.81
3	AUFWAND	1'335'410.85		1'395'300.00		1'141'240.50	
30	Personalaufwand	5'006.75		9'000.00		5'292.85	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'191'179.87		1'007'100.00		772'368.09	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'978.65		87'800.00		83'654.36	
36	Transferaufwand	2'400.00		2'400.00		2'400.00	
39	Interne Verrechnungen	99'845.58		289'000.00		277'525.20	
4	ERTRAG		1'315'116.60		1'411'100.00		1'384'154.81
42	Entgelte		1'192'339.29		1'103'000.00		1'076'825.86
44	Finanzertrag		3'980.03		100.00		10'852.05
48	Ausserordentlicher Ertrag		18'951.70		19'000.00		18'951.70
49	Interne Verrechnungen		99'845.58		289'000.00		277'525.20
9	Abschlusskonten	-20'294.25		15'800.00		242'914.31	
90	Abschlusskonten	-20'294.25		15'800.00		242'914.31	

Erfolgsrechnung Detail (Arten)

Elektrizitätswerk Jenins		Erfolgsrechnung 2025					
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025 Ertrag	Rechnung 2024		
		Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag	
	Erolsrechnung	1'335'410.85	1'315'116.60	1'411'100.00	1'411'100.00	1'384'154.81	
	Nettoergebnis		20'294.25				
3	AUFWAND	1'335'410.85		1'395'300.00		1'141'240.50	
30	Personalaufwand	5'006.75		9'000.00		5'292.85	
300	Behörden und Kommissionen	600.00		3'000.00		840.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	600.00		3'000.00		840.00	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	600.00		3'000.00		840.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000.00		4'000.20	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000.00		4'000.20	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000.00		4'000.20	
305	Arbeitgeberbeiträge	366.55		900.00		452.65	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	340.75		600.00		279.80	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AIV, Vk	340.75		600.00		279.80	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	25.80		100.00		104.85	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	25.80		100.00		104.85	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse			200.00		68.00	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse			200.00		68.00	
309	Übriger Personalaufwand	40.00		100.00			
3099	Übriger Personalaufwand	40.00		100.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand	40.00		100.00			
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'191'179.87		1'007'100.00		772'368.09	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	10'308.83		10'100.00		8'773.20	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	10'308.83		10'100.00		8'773.20	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	7'464.01					
3111.01	Anschaffung Messapparate	2'844.82		10'100.00		8'773.20	
313	Dienstleistungen und Honorare	958'154.22		830'800.00		680'097.87	
3130	Dienstleistungen Dritter	853'187.84		685'300.00		616'745.22	
3130.00	Dienstleistungen Dritter Allgemein	6'099.05		500.00		1'504.00	
3130.01	Netznutzungsentgelt Repower/AG EW Maienfeld	206'169.74		190'300.00		187'106.40	
3130.02	Netzarbeiten durch Dritte	10'250.18					
3130.03	Messapparateinstallation durch Dritte	10'848.26		94'700.00		8'242.70	
3130.11	Installationskontrollen durch Dritte	10'025.73		9'200.00		8'968.80	
3130.12	Periodische Kontrollen durch Dritte	1'639.37					
3130.13	Betriebskosten Fernablesung	14'029.66		23'400.00		11'887.00	
3130.14	Betriebskosten Rundsteuerung	1'800.00		1'800.00		1'800.00	
3130.20	Porto, Telefon, Bankspesen	1'685.12		2'000.00		1'885.76	
3130.21	Gebühren von Dritten	720.80		2'500.00		2'100.25	
3130.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	2'887.00		3'000.00		2'883.00	
3130.30	Energieeinkauf Vorlieferant	260'890.52		104'600.00		86'429.44	
3130.31	Energieeinkauf Private	75'610.11		34'200.00		48'133.15	
3130.80	Swissgrid Systemdienstleistungen SDL	19'420.44		20'400.00		26'787.56	
3130.81	Swissgrid Systemdienstleistungen KEV	82'772.00		85'100.00		83'720.54	
3130.82	Abgaben an Gemeinde	28'132.34		29'600.00		29'234.40	
3130.83	Zweitgemessenes Objekt	4'350.60		5'500.00		4'502.80	
3130.84	Schaltbare Verbraucher Sperrzeitenrabatt	15'162.44		17'500.00		15'256.25	
3130.85	Schwissgrid Zuschlag Stromreserve	8'121.28		8'500.00		43'865.27	
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	92'573.20		52'500.00		52'437.90	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	10'443.99					

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3131.04	Planungen und Projektierungen Druckleitung	10'443.99				
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	40'937.37		90'100.00		39'322.90
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	2'126.69				
3132.01	Beratung, Experten und Gutachten Netz	7'816.51		16'000.00		9'344.30
3132.02	Beratung, Experten und Gutachten Messwesen	11'491.44		23'600.00		12'625.50
3132.03	Beratung Ingenieurbüro	19'502.73		45'500.00		17'353.10
3132.23	Beratung, Experten und Gutachten Druckleitungen			5'000.00		
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	31'016.42		32'700.00		1'494.60
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	31'016.42		32'700.00		1'494.60
3134	Sachversicherungsprämien	22'568.60		22'700.00		22'535.15
3134.00	Sachversicherungsprämien	22'568.60		22'700.00		22'535.15
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	179'003.14		161'100.00		84'170.80
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	107'534.98		95'000.00		29'065.25
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten	3'727.98		25'000.00		
3143.03	Unterhalt Dritter Druckleitungen	428.49		20'000.00		
3143.12	Unterhalt Dritter NS	103'378.51		50'000.00		29'065.25
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	71'468.16		66'100.00		55'105.55
3144.03	Unterhalt Dritter Trafostationen	7'878.94		6'000.00		22'960.35
3144.40	Unterhalt Dritter KW Industrie	52'326.92		37'200.00		30'512.70
3144.41	Unterhalt Dritter KW Caspus	11'262.30		22'900.00		1'632.50
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	38'222.36		5'000.00		
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	4'140.00		5'000.00		
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	4'140.00		5'000.00		
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	34'082.36				
3153.00	Informatik-Unterhalt	34'082.36				
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	5'491.32		100.00		-673.78
3180	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	5'489.56				-724.60
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	5'489.56				-724.60
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	1.76		100.00		50.82
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	1.76		100.00		50.82
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'978.65		87'800.00		83'654.36
330	Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	36'978.65		87'800.00		83'654.36
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	36'978.65		87'800.00		83'654.36
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	36'978.65		87'800.00		83'654.36
36	Transferaufwand	2'400.00		2'400.00		2'400.00
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	2'400.00		2'400.00		2'400.00
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	2'400.00		2'400.00		2'400.00
3612.01	Entschädigung an Gemeinde Malans	2'400.00		2'400.00		2'400.00
39	Interne Verrechnungen	99'845.58		289'000.00		277'525.20
399	Übrige interne Verrechnungen	99'845.58		289'000.00		277'525.20
3990	Übrige interne Verrechnungen	99'845.58		289'000.00		277'525.20
3990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion	99'845.58		289'000.00		277'525.20

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	ERTRAG		1'315'116.60		1'411'100.00		1'384'154.81
42	Entgelte		1'192'339.29		1'103'000.00		1'076'825.86
421	Gebühren für Amtshandlungen			200.00		780.00	
4210	Gebühren für Amtshandlungen			200.00		780.00	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen			200.00		780.00	
425	Erlös aus Verkäufen		1'022'678.18		1'068'800.00		1'043'974.66
4250	Verkäufe		1'022'678.18		1'068'800.00		1'043'974.66
4250.01	Kleinbezug Einfachtarif (ET)		388.25		124'900.00		
4250.02	Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		639'764.55		553'600.00		606'466.05
4250.03	Baustellen und temporäre Anschlüsse		3'569.15		5'600.00		11'519.30
4250.04	Grossbezug (GB)		86'619.63		94'600.00		97'946.20
4250.05	Blindenergie Überbezug		415.35		2'200.00		1'869.90
4250.06	Energie PurePower		549.00		600.00		547.55
4250.11	Grundpreis Kleinbezug Einfachtarif (ET)		30.02		19'300.00		849.00
4250.12	Grundpreis Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		101'409.95		63'800.00		99'337.50
4250.13	Grundpreis Baustellen, temporäre Anschlüsse		191.67		500.00		
4250.14	Grundpreis Grossbezug		18'732.60		4'400.00		2'057.90
4250.15	Grundpreis Pauschale		2'850.00		2'500.00		2'726.35
	Gewerbeanschlüsse						
4250.20	Zuschlag Münzzähler				300.00		240.00
4250.30	Energieverkauf Vorlieferant		29'935.81		52'900.00		37'566.31
4250.80	Swissgrid Systemdienstleistungen SDL		20'012.65		20'400.00		27'141.60
4250.81	Swissgrid Mehrkostenfinanzierung KEV		80'881.23		85'100.00		84'050.50
4250.82	Abgaben an Gemeinde		28'132.34		29'600.00		29'234.40
4250.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve		9'195.98		8'500.00		42'422.10
426	Rückerstattungen		169'661.11		34'000.00		32'071.20
4260	Rückerstattungen Dritter		169'661.11		34'000.00		32'071.20
4260.00	Rückerstattungen Dritter		77'845.11		34'000.00		17'366.20
4260.01	Versicherungsleistungen		91'816.00				14'705.00
44	Finanzertrag		3'980.03		100.00		10'852.05
440	Zinsertrag		3'980.03		100.00		10'852.05
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente				100.00		67.55
4401.00	Zinsen Forderungen				100.00		67.55
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		3'980.03				10'784.50
4409.00	übrige Zinsen von Finanzvermögen		3'980.03				10'784.50
48	Ausserordentlicher Ertrag		18'951.70		19'000.00		18'951.70
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		18'951.70		19'000.00		18'951.70
4893	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des Eigenkapitals		18'951.70		19'000.00		18'951.70
4893.00	Entnahmen aus Vorfinanzierungen		18'951.70				
4893.01	Auflösung Vorfinanzierung Ringleitung				19'000.00		18'951.70
49	Interne Verrechnungen		99'845.58		289'000.00		277'525.20
499	Übrige interne Verrechnungen		99'845.58		289'000.00		277'525.20
4990	Übrige interne Verrechnungen		99'845.58		289'000.00		277'525.20
4990.01	Interne Verrechnungen Eigenproduktion		99'845.58		289'000.00		277'525.20
9	Abschlusskonten			15'800.00		242'914.31	
90	Abschlusskonten			15'800.00		242'914.31	
900	Abschluss Erfolgsrechnung			15'800.00		242'914.31	
9000	Ertragsüberschuss			15'800.00		242'914.31	
9000.00	Ertragsüberschuss			15'800.00		242'914.31	

Investitionsrechnung nach Projekten

Elektrizitätswerk Jenins		Investitionsrechnung 2025					
Konto	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Elektrizitätswerk Jenins	347'361.57	347'361.57	552'800.00	552'800.00	173'539.28	173'539.28
8	VOLKSWIRTSCHAFT	194'104.45	153'257.12	487'000.00	50'000.00	147'468.78	26'070.50
	Nettoergebnis		40'847.33		437'000.00		121'398.28
87	Energie	194'104.45	153'257.12	487'000.00	50'000.00	147'468.78	26'070.50
	Nettoergebnis		40'847.33		437'000.00		121'398.28
871	Elektrizität	194'104.45	153'257.12	487'000.00	50'000.00	147'468.78	26'070.50
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	160'169.20	153'257.12	342'000.00	50'000.00	146'640.03	26'070.50
10000.01	Hinterwaldweg Sanierung					33'856.48	
5034.00	Tiefbauten Elektrizitätswerk					33'856.48	
10000.02	Oberdorf Sanierung	90'147.12		100'000.00		725.55	
5034.00	Tiefbauten Elektrizitätswerk	90'147.12		100'000.00		725.55	
10000.03	Malanserstrasse - Wiesenstrasse Sanierung	77.20				51.50	
5034.00	Tiefbauten Elektrizitätswerk	77.20				51.50	
10001.00	Mittelspannungsnetz Industrie - Sägenstrasse	77.20		40'000.00		51.50	
5034.00	Tiefbauten Elektrizitätswerk	77.20		40'000.00		51.50	
10003.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	7'000.00				111'955.00	
5060.00	Möbilien Allgemeiner Haushalt					111'955.00	
5094.00	Übrige Sachanlagen Elektrizitätswerk	7'000.00					
10008.00	Anschaffung Smart Meter	14'793.53		202'000.00			
5094.00	Übrige Sachanlagen Elektrizitätswerk	14'793.53		202'000.00			
10010.00	Anschlussgebühren Strom (Allgemein)		153'257.12		50'000.00		26'070.50
6370.00	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten						26'070.50
6370.01	Anschlussgebühren		153'257.12		50'000.00		
10013.00	Erneuerung Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstr. - Cacarola	48'074.15					
5034.00	Tiefbauten Elektrizitätswerk	48'074.15					
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz)	33'935.25		145'000.00		828.75	
10007.00	Dachsanierung TS Sägenstrasse	33'935.25		145'000.00		467.00	
5044.00	Hochbauten Elektrizitätswerk	33'935.25		145'000.00		467.00	
10012.00	Dach Heuberg					361.75	
5044.00	Hochbauten Elektrizitätswerk					361.75	
9	FINANZEN UND STEUERN	153'257.12	194'104.45	65'800.00	502'800.00	26'070.50	147'468.78
	Nettoergebnis	40'847.33		437'000.00		121'398.28	
99	Abschluss	153'257.12	194'104.45	65'800.00	502'800.00	26'070.50	147'468.78
	Nettoergebnis	40'847.33		437'000.00		121'398.28	
999	Abschluss	153'257.12	194'104.45	65'800.00	502'800.00	26'070.50	147'468.78
9990	Abschluss	153'257.12	194'104.45	65'800.00	502'800.00	26'070.50	147'468.78
5900.00	Passivierte Einnahmen	153'257.12		65'800.00		26'070.50	
6900.00	Aktivierete Ausgaben		194'104.45		502'800.00		147'468.78

Bilanz Zusammenzug

Elektrizitätswerk Jenins		Bilanz 2025			
Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
	Bilanz				-20'294.25
1	AKTIVEN	3'443'645.32	4'019'892.37	3'861'798.89	3'601'738.80
10	Finanzvermögen	2'443'121.81	3'828'463.34	3'674'238.54	2'597'346.61
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'945'429.92	1'723'806.87	1'755'829.25	1'913'407.54
101	Forderungen	65'824.52	1'568'481.10	1'486'541.92	147'763.70
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	431'867.37	536'175.37	431'867.37	536'175.37
14	Verwaltungsvermögen	1'000'523.51	191'429.03	187'560.35	1'004'392.19
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'000'522.51	191'429.03	187'560.35	1'004'391.19
142	Immaterielle Anlagen	1.00			1.00
2	PASSIVEN	-3'443'645.32	3'004'478.27	2'826'090.54	-3'622'033.05
20	Fremdkapital	-508'776.77	2'761'563.96	2'564'224.53	-706'116.20
200	Laufende Verbindlichkeiten	-305'057.37	2'759'163.96	2'560'505.13	-503'716.20
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-3'719.40	2'400.00	3'719.40	-2'400.00
208	Langfristige Rückstellungen	-200'000.00			-200'000.00
29	Eigenkapital	-2'934'868.55	242'914.31	261'866.01	-2'915'916.85
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber	-327'850.80		18'951.70	-308'899.10
	Spezialfinanzierungen				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-2'607'017.75	242'914.31	242'914.31	-2'607'017.75

Bilanz Detail

Elektrizitätswerk Jenins				Bilanz 2025	
Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
	Bilanz				-20'294.25
1	AKTIVEN	3'443'645.32	4'019'892.37	3'861'798.89	3'601'738.80
10	Finanzvermögen	2'443'121.81	3'828'463.34	3'674'238.54	2'597'346.61
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'945'429.92	1'723'806.87	1'755'829.25	1'913'407.54
1002	Bank	1'945'429.92	1'723'806.87	1'755'829.25	1'913'407.54
10020	Bankkontokorrente	932'776.32	1'719'830.09	1'755'827.25	896'779.16
10020.01	GKB CG 113.637.200	903'912.37	596'755.80	1'210'914.69	289'753.48
10020.02	GKB CG 113.637.201	1'257.10	543'448.21	544'705.31	
10020.03	Raiffeisen 53034.23	27'606.85	3.25	77.00	27'533.10
10020.04	GKB CS 113.637.203		579'622.83	130.25	579'492.58
10021	Weitere Bankkonten	1'012'653.60	3'976.78	2.00	1'016'628.38
10021.01	Raiffeisen 549.492.84	1'012'653.60	3'976.78	2.00	1'016'628.38
101	Forderungen	65'824.52	1'568'481.10	1'486'541.92	147'763.70
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	65'824.52	1'563'130.60	1'481'191.42	147'763.70
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	70'795.97	1'446'629.92	1'371'827.19	145'598.70
10100.01	Forderungen Sammelkonto		963'709.77	819'617.02	144'092.75
10100.50	Forderungen Sammelkonto (Altsystem)	72'283.45	482'920.15	551'773.55	3'430.05
10100.99	Wertberichtigungen Forderungen Sammelkonto	-1'487.48		436.62	-1'924.10
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	-4'971.45	116'500.68	109'364.23	2'165.00
10101.01	Forderungen Mehrwertsteuer Elektrizitätswerk	-4'971.45	116'500.68	109'364.23	2'165.00
1019	Übrige Forderungen		5'350.50	5'350.50	
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		5'350.50	5'350.50	
10192.21	MWSt-Vorsteuerguthaben ER Elektrizitätswerk		5'350.50	5'350.50	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	431'867.37	536'175.37	431'867.37	536'175.37
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	431'867.37	536'175.37	431'867.37	536'175.37
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	431'867.37	536'175.37	431'867.37	536'175.37
10400.00	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	431'867.37	536'175.37	431'867.37	536'175.37
14	Verwaltungsvermögen	1'000'523.51	191'429.03	187'560.35	1'004'392.19
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'000'522.51	191'429.03	187'560.35	1'004'391.19
1403	Übrige Tiefbauten	541'625.68	-38'509.17	3'031.35	500'085.16
14034	Elektrizitätswerk	541'625.68	-38'509.17	3'031.35	500'085.16
14034.01	Tiefbauten Elektrizitätswerk	763'830.18	-38'509.17	-14'109.85	739'430.86
14034.99	Wertberichtigung Tiefbauten Elektrizitätswerk	-222'204.50		17'141.20	-239'345.70
1404	Hochbauten	240'365.15	35'833.75	9'262.45	266'936.45
14044	Elektrizitätswerk	240'365.15	35'833.75	9'262.45	266'936.45
14044.01	Hochbauten Elektrizitätswerk	269'828.25	35'833.75		305'662.00
14044.99	Wertberichtigung Hochbauten Elektrizitätswerk	-29'463.10		9'262.45	-38'725.55
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen	63'452.00		10'575.00	52'877.00
14064	Elektrizitätswerk	63'452.00		10'575.00	52'877.00
14064.01	Mobilien Elektrizitätswerk	412'331.16			412'331.16
14064.99	Wertberichtigung Mobilien Elektrizitätswerk	-348'879.16		10'575.00	-359'454.16
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	155'079.68	194'104.45	164'691.55	184'492.58
14074	Elektrizitätswerk	155'079.68	194'104.45	164'691.55	184'492.58
14074.01	Anlagen im Bau Elektrizitätswerk	155'079.68	194'104.45	164'691.55	184'492.58
142	Immaterielle Anlagen	1.00			1.00
1429	Übrige immaterielle Anlagen	1.00			1.00
14294	Elektrizitätswerk	1.00			1.00
14294.01	Übrige immaterielle Anlagen Elektrizitätswerk	5'115.90			5'115.90
14294.99	Wertberichtigung Übrige immaterielle Anlagen Elektrizitätswerk	-5'114.90			-5'114.90

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2025	Veränderung (brutto)		31. Dezember 2025
			Zuwachs	Abgang	
2	PASSIVEN	-3'443'645.32	3'004'478.27	2'826'090.54	-3'622'033.05
20	Fremdkapital	-508'776.77	2'761'563.96	2'564'224.53	-706'116.20
200	Laufende Verbindlichkeiten	-305'057.37	2'759'163.96	2'560'505.13	-503'716.20
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-190'274.52	1'272'934.60	1'102'028.84	-361'180.28
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-190'274.52	1'272'934.60	1'102'028.84	-361'180.28
20000.01	Kreditoren Sammelkonto		1'251'559.30	890'379.02	-361'180.28
20000.50	Kreditoren Sammelkonto (Altsystem)	-190'274.52	21'375.30	211'649.82	
2002	Steuern		6'124.56	6'124.56	
20022	Steuerschulden MWST		6'124.56	6'124.56	
20022.40	MWSt Elektrizitätswerk		6'124.56	6'124.56	
2005	Interne Kontokorrente	-114'782.85	1'480'104.80	1'452'351.73	-142'535.92
20054	Abrechnungskonten Zahlungsverkehr	-114'782.85	1'480'104.80	1'452'351.73	-142'535.92
20054.01	Abrechnungskonto interner Geldverkehr		542'254.71	542'254.71	
20054.02	Abklärungskonto Zahlungsverkehr		26'656.53	26'656.53	
20054.03	Abrechnungskonto Kreditorenzahlungen		188'986.56	188'986.56	
20054.05	Abrechnungskonto Debitorenzahlungen		578'735.13	578'735.13	
20054.50	Debitoren Vorauszahlungskonto		1'147.15		-1'147.15
20054.87	Abrechnungskonto Gemeinde	-114'556.85	142'324.72	115'492.80	-141'388.77
20054.96	Abrechnungskonto Debitor Subjekt 7657395	-81.00		81.00	
20054.97	Abrechnungskonto Debitor Subjekt 7655573	-145.00		145.00	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-3'719.40	2'400.00	3'719.40	-2'400.00
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-3'719.40	2'400.00	3'719.40	-2'400.00
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-3'719.40	2'400.00	3'719.40	-2'400.00
20400.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-3'719.40	2'400.00	3'719.40	-2'400.00
208	Langfristige Rückstellungen	-200'000.00			-200'000.00
2088	Rückstellungen der Investitionsrechnung	-200'000.00			-200'000.00
20880	Langfristige Rückstellungen der Investitionsrechnung	-200'000.00			-200'000.00
20880.02	Langfristige Rückstellungen IR Netzsanierung	-200'000.00			-200'000.00
29	Eigenkapital	-2'934'868.55	242'914.31	261'866.01	-2'915'916.85
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	-327'850.80		18'951.70	-308'899.10
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-327'850.80		18'951.70	-308'899.10
29004	Energieversorgung	-327'850.80		18'951.70	-308'899.10
29004.01	Stromnetz	-129'825.60			-129'825.60
29004.11	Ringleitung Maienfeld-Jenins	-34'168.00		13'666.00	-20'502.00
29004.12	Netzoptimierung Maienfeld-Jenins	-163'857.20		5'285.70	-158'571.50
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-2'607'017.75	242'914.31	242'914.31	-2'607'017.75
2990	Jahresergebnis	-242'914.31		242'914.31	
29900	Jahresergebnis	-242'914.31		242'914.31	
29900.01	Jahresergebnis	-242'914.31		242'914.31	
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-2'364'103.44	242'914.31		-2'607'017.75
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-2'364'103.44	242'914.31		-2'607'017.75
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-2'364'103.44	242'914.31		-2'607'017.75

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Elektrizitätswerk Jenins		Gestufte Erfolgsrechnung		
	Bezeichnung	Rechnung 2025 Ertrag	Budget 2025 Ertrag	Rechnung 2024 Ertrag
	GESTUFTE ERFOLGSRECHNUNG			
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	5'006.75	9'000.00	5'292.85
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'191'179.87	1'007'100.00	772'368.09
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'978.65	87'800.00	83'654.36
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			
36	Transferaufwand	2'400.00	2'400.00	2'400.00
37	Durchlaufende Beiträge			
	Total Betrieblicher Aufwand	1'235'565.27	1'106'300.00	863'715.30
	Betrieblicher Ertrag			
40	Fiskalertrag			
41	Regalien und Konzessionen			
42	Entgelte	1'192'339.29	1'103'000.00	1'076'825.86
43	Verschiedene Erträge			
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			
46	Transferertrag			
47	Durchlaufende Beiträge			
	Total Betrieblicher Ertrag	1'192'339.29	1'103'000.00	1'076'825.86
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-43'225.98	-3'300.00	213'110.56
34	Finanzaufwand			
44	Finanzertrag	3'980.03	100.00	10'852.05
	Ergebnis aus Finanzierung	3'980.03	100.00	10'852.05
	OPERATIVES ERGEBNIS	-39'245.95	-3'200.00	223'962.61
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag	18'951.70	19'000.00	18'951.70
	Ausserordentliches Ergebnis	18'951.70	19'000.00	18'951.70
	GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG	-20'294.25	15'800.00	242'914.31
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Elektrizitätswerk Jenins

Politische Gemeinde

Finanzierungsausweis

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024	
INVESTITIONSRECHNUNG				
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	194'104.45	487'000.00	147'468.78
51	Investitionen auf Rechnung Dritter			
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge			
58	Ausserordentliche Investitionen			
	Total Investitionsausgaben	194'104.45	487'000.00	147'468.78
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen VV in das FV			
61	Rückerstattungen			
62	Übertragung von immterialen Sachanlagen in das FV			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	153'257.12	50'000.00	26'070.50
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen in das FV			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge			
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen			
	Total Investitionseinnahmen	153'257.12	50'000.00	26'070.50
	Ergebnis Investitionsrechnung	-40'847.33	-437'000.00	-121'398.28
	Selbstfinanzierung	-2'267.30	84'600.00	307'616.97
	Finanzierungsausweis	-43'114.63	-352'400.00	186'218.69
	(+=Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)			

Geldflussrechnung

Elektrizitätswerk Jenins

Geldflussrechnung

	Sachgruppe		Rechnung 2025
Geldfluss aus Betriebstätigkeit			8'824.95
JE ER: Ertragsüberschuss (+) Aufwandüberschuss (-)	9000, 9001		-20'294.25
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	33x		36'978.65
+ Abwertungen Anlagen Finanzvermögen	344		0.00
+ Einlagen in SF und Fonds im FK und EK	35x		0.00
+ WB Darlehen Verwaltungsvermögen	364		0.00
+ WB Beteiligungen Verwaltungsvermögen	365		0.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge VV	366		0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen VV	383		0.00
+ Zusätzliche Abschr. Darl., Beteil., Inv.Beiträge	387		0.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag	388		0.00
+ Einlagen in das EK (Vorfinanzierung)	389		0.00
- Aufwertungen Anlagen Finanzvermögen	444		0.00
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen	449		0.00
- Entnahmen aus SF und Fonds im FK und EK	45x		0.00
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen	483, 487		0.00
- Entnahmen aus EK (Vorfinanzierung)	489		-18'951.70
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten	1004		0.00
- Zunahme / + Abnahme übrige Flüssige Mittel	1009		0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	101		-81'939.18
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	1040		-104'308.00
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angef. Arbeiten	106		0.00
- Zunahme / + Abnahme Forder. ggü. SF und Fond FK	109		0.00
+ Zunahme / - Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	200		198'658.83
+ Zunahme / - Abnahme Pass. Rechnungsabgrenzungen	2040		-1'319.40
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	205		0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen	208		0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit			-40'847.33
- Liquiditätswirksame Investitionsausgaben VV	50 - 58		-194'104.45
+ Liquiditätswirksame Investitionseinnahmen VV	60 - 68		153'257.12
= Saldo der Investitionsrechnung			-40'847.33
- Zunahme / + Abnahme Akt. Rechnungsabgrenz. IR	1046		0.00
+ Zunahme / - Abnahme Pass. Rechnungsabgrenz. IR	2046		0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins FV			0.00
- Abwertungen Anlagen Finanzvermögen	344		0.00
+ Aufwertungen Anlagen Finanzvermögen	444		0.00
- Zunahme / + Abnahme kurzfrist. Finanzanlagen FV	102		0.00
- Zunahme / + Abnahme langfrist. Finanzanlagen FV	107		0.00
- Zunahme / + Abnahme Sach-fimmater. Anlagen FV	108		0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit			-40'847.33
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit			0.00
+ Zunahme / - Abnahme Kurzfris. Finanzverbindlich.	201		0.00
+ Zunahme / - Abnahme Langfris. Finanzverbindlich.	206		0.00
Total Geldfluss (Cashflow)			-32'022.38
Fonds Geld	01.01.2025	31.12.2025	Veränderung
Kasse			1000 0.00
Post			1001 0.00
Bank	1'945'429.92	1'913'407.54	1002 -32'022.38
Kurzfristige Geldmarktanlagen			1003 0.00
Debit- und Kreditkarten			1004 0.00
Übrige Flüssige Mittel			1009 0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'945'429.92	1'913'407.54	-32'022.38

Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	327'851	308'899	18'952	Auflösung Vorfinanzierung
Fonds, Legate und Stiftungen				
Vorfinanzierungen				
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
Übriges Eigenkapital				
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	2'607'018	2'586'724	20'295	Bilanzfehlbetrag
Total Eigenkapital	2'934'869	2'895'623	39'246	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen				
208x	Langfristige Rückstellungen	200'000	200'000	0	
	Total Rückstellungen	200'000	200'000	0	

4. Beteiligungsspiegel

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
8 Volkswirtschaft					
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vertrag	Netzanschlussvertrag für Verteilnetzbetreiber vom 12.11.2020 (Versorgung ab TS Neugüter)			
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vereinbarung	Gemeinsame Zielnetzplanung TS Neugüter / TS Industrie vom 12.11.2020			
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vertrag	Netznutzungsvertrag für Nutzung des Verteilnetzes gemäss separatem Netzanschlussvertrag vom 12.11.2020			Leistungsabrechnung
Esolva AG / Elsibe GmbH (vorher Swibi AG)	Vertrag	Betriebsführung Datenmanagement: Dienstleistungsvertrag ab 01.01.2017			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Betriebsführung Netz: Dienstleistungsvertrag ab 01.07.2013			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Betriebsführung Produktion: Dienstleistungsvertrag ab 01.07.2016			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Energieliefervertrag: Lieferung und Abnahme von elektrischer Energie zwecks Vollversorgung 2022 - 2024 (ab 01.01.2022)			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Energieliefervertrag: Lieferung und Abnahme von elektrischer Energie zwecks Vollversorgung 2025 - 2028 (ab 01.01.2025)			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Rahmenvertrag über den Kauf von Herkunftsnachweisen ab 01.01.2019			Leistungsabrechnung
Repower AG	Auftragsbestätigung	Kauf Herkunftsnachweise 2022-2024 (Vollversorgung)			Ergänzung Rahmenvertrag
Repower AG	Auftragsbestätigung	Kauf Herkunftsnachweise 2025-2027 (Vollversorgung)			Ergänzung Rahmenvertrag
Repower AG	Vertrag	Vertrag Stromkennzeichnung ab 01.01.2019			Leistungsabrechnung

5. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Anlage	Anschaffungs- und Herstellkosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwert Stand 31.12.2025
	Stand per 01.01.	Zugang (+) Abgang (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Planmässige Absch. (-) Abschr./Wertbr. (-) Umglied. (+/-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	
1403401 Sanierung Oberdorf EW (INAKTIV)	3428.15	90'147.12	0.00	-93'575.27	0.00	0.00	0.00
1403402 Sanierung Hinterwaldweg EW (INAKTIV)	35'282.53	0.00	0.00	-35'282.53	0.00	0.00	0.00
1403403 Sanierung Malansenstrasse - Wiesenstrasse EW	464.00	77.20	0.00	0.00	0.00	0.00	541.20
1403404 MS-Leitung KW Industrie - Sägenstrasse	51.50	77.20	0.00	0.00	0.00	0.00	128.70
1403405 NS-Leitung KW Industrie - Sägenstrasse	2'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00
1403406 Erneuerung Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstr	0.00	48'074.15	0.00	0.00	0.00	0.00	48'074.15
1403410 Wasserkraftanlage	192'608.23	0.00	0.00	-15'325.69	-4'432.05	0.00	36'696.39
1403411 Leitungsverlegung Oberdorf	17'988.05	0.00	0.00	0.00	-449.70	0.00	14'113.40
1403412 Leitungsverlegung Sonne	39'137.25	0.00	0.00	0.00	-3'913.75	0.00	34'245.05
1403413 Sanierung Kantonsstrasse (Kirche-Sonne)	112'171.85	0.00	0.00	-98'131.25	0.00	0.00	1.00
1403414 Mittelspannungsnetz	276'648.65	0.00	0.00	-13'680.73	-6'574.20	0.00	233'794.62
1403415 Neugüter-Industrie Ringleitung Jenins - Maienfeld	46'877.05	0.00	0.00	-15'109.85	0.00	0.00	1.00
1403416 Netzverstärkungen	14'134.90	0.00	0.00	-11'009.60	0.00	0.00	1.00
1403417 Strassenneubauten (Caspärsch)	59'454.90	0.00	0.00	0.00	-2'378.20	-1'486.35	55'590.35
1403418 Sanierung Kantonstrasse Ringleitung Jenins - Maienfeld (2018)	2'613.30	0.00	0.00	0.00	-2'612.30	0.00	1.00
1403419 Niederspannungsnetz Neugüter-Industrie	8.40	0.00	8.40	0.00	-7.40	0.00	1.00
1403420 Anschlussgebühren Strom (Allgemein)	2'187.60	0.00	0.00	0.00	-2'186.60	0.00	1.00
1403421 Sanierung Hinterwaldweg EW (1403402)	0.00	0.00	0.00	153'257.12	1.00	0.00	1.00
1403422 Sanierung Oberdorf EW (1403401)	0.00	0.00	0.00	35'282.53	-882.05	0.00	34'400.48
1404401 Dachsanierung TS Sägenstrasse (INAKTIV)	1'459.55	33'935.25	0.00	-35'394.80	0.00	0.00	0.00
1404402 Dach Heuberg (INAKTIV)	438.95	0.00	0.00	-438.95	0.00	0.00	0.00
1404403 Trafostation Stoffel, SS Siechastuda	162'799.25	0.00	0.00	0.00	-4'933.30	0.00	138'132.75
1404404 Trafostation Erplon, TS Rosriet	107'029.00	0.00	0.00	0.00	-3'243.30	0.00	94'055.80
1404405 Dachsanierung TS Sägenstrasse (1404401)	0.00	0.00	0.00	35'394.80	-1'072.55	0.00	34'322.25
1404406 Dach Heuberg (1404402)	0.00	0.00	0.00	438.95	-13.30	0.00	425.65

Anlagenspiegel

1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025, Istzahlen
 Elektrizitätswerk Jenins

6. Verpflichtungskreditkontrolle

Elektrizitätswerk Jenins		Investitionskontrolle 2025						
Projekt	Bezeichnung	Konto	Datum	GK	Einnahmen 2025	Ausgaben 2025	Objektstand	Restkredit
				Saldo	Saldo	Saldo	Total	Saldo
Total	Investitionen			2'441'500	-153'257	194'104	197'276	2'244'224
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)			2'177'500	-153'257	160'169	161'442	2'016'058
1000001	Hinterwaldweg Sanierung	503400	31.12.2025	20'000			35'695	-15'695
1000002	Oberdorf Sanierung	503400	31.12.2025	130'000		90'147	93'575	36'425
1000003	Malanserstrasse - Wiesenstrasse Sanierung	503400		52'500		77	129	52'371
1000100	Mittelspannungsnetz Industrie - Sägenstrasse	503400		662'500		77	107'158	555'342
1000200	Niederspannungsnetz Industrie - Sägenstrasse	503400		662'500			2'000	660'500
1000300	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	509400		110'000		7'000	118'955	-8'955
1000800	Anschaffung Smart Meter	509400		290'000		14'794	14'794	275'206
1001000	Anschlussgebühren Strom (Allgemein)	637001			-153'257		-258'937	258'937
1001300	Erneuerung Trafostation + Kabelrohranlage Sägenstr. - Cacarola	503400		250'000		48'074	48'074	201'926
1001400	Kabelrohrblock TS Erplon - Caspärtsch							
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz)			264'000		33'935	35'834	228'166
1000700	Dachsanierung TS Sägenstrasse	504400	31.12.2025	55'000		33'935	35'395	19'605
1001200	Dach Heuberg	504400	31.12.2025	209'000			439	208'561

Kennzahlen

<p>Nettoschuld in CHF pro Einwohner Definition Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen, geteilt durch die Anzahl der Einwohner gemäss STATPOP.</p> <p>Aussage Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.</p> <p>Richtwerte < 0 Nettovermögen 0 – 1'000 geringe Verschuldung 1'001 – 2'500 mittlere Verschuldung 2'501 – 5'000 hohe Verschuldung > 5'001 sehr hohe Verschuldung</p>	<table border="1"> <caption>Nettoschuld in CHF pro Einwohner</caption> <thead> <tr><th>Jahr</th><th>Wert (CHF)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>-1200</td></tr> <tr><td>2020</td><td>-1500</td></tr> <tr><td>2021</td><td>-1300</td></tr> <tr><td>2022</td><td>-1600</td></tr> <tr><td>2023</td><td>-1800</td></tr> <tr><td>2024</td><td>-2000</td></tr> <tr><td>2025</td><td>-1900</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert (CHF)	2019	-1200	2020	-1500	2021	-1300	2022	-1600	2023	-1800	2024	-2000	2025	-1900
Jahr	Wert (CHF)																
2019	-1200																
2020	-1500																
2021	-1300																
2022	-1600																
2023	-1800																
2024	-2000																
2025	-1900																
<p>Selbstfinanzierungsgrad Definition Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.</p> <p>Aussage Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.</p> <p>Richtwerte > 100% ideal 80% - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend</p>	<table border="1"> <caption>Selbstfinanzierungsgrad</caption> <thead> <tr><th>Jahr</th><th>Wert (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>0</td></tr> <tr><td>2020</td><td>0</td></tr> <tr><td>2021</td><td>70</td></tr> <tr><td>2022</td><td>0</td></tr> <tr><td>2023</td><td>0</td></tr> <tr><td>2024</td><td>250</td></tr> <tr><td>2025</td><td>40</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert (%)	2019	0	2020	0	2021	70	2022	0	2023	0	2024	250	2025	40
Jahr	Wert (%)																
2019	0																
2020	0																
2021	70																
2022	0																
2023	0																
2024	250																
2025	40																
<p>Selbstfinanzierungsanteil Definition Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.</p> <p>Richtwerte > 20% gut bis vertretbar 10% - 20% mittel < 10% schwach</p>	<table border="1"> <caption>Selbstfinanzierungsanteil</caption> <thead> <tr><th>Jahr</th><th>Wert (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>28</td></tr> <tr><td>2020</td><td>27</td></tr> <tr><td>2021</td><td>27</td></tr> <tr><td>2022</td><td>26</td></tr> <tr><td>2023</td><td>26</td></tr> <tr><td>2024</td><td>28</td></tr> <tr><td>2025</td><td>2</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert (%)	2019	28	2020	27	2021	27	2022	26	2023	26	2024	28	2025	2
Jahr	Wert (%)																
2019	28																
2020	27																
2021	27																
2022	26																
2023	26																
2024	28																
2025	2																
<p>Kapitaldienstanteil Definition Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.</p> <p>Richtwerte < 5% geringe Belastung 5% - 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung</p>	<table border="1"> <caption>Kapitaldienstanteil</caption> <thead> <tr><th>Jahr</th><th>Wert (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>9</td></tr> <tr><td>2020</td><td>8</td></tr> <tr><td>2021</td><td>9</td></tr> <tr><td>2022</td><td>9</td></tr> <tr><td>2023</td><td>8</td></tr> <tr><td>2024</td><td>7</td></tr> <tr><td>2025</td><td>3</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Wert (%)	2019	9	2020	8	2021	9	2022	9	2023	8	2024	7	2025	3
Jahr	Wert (%)																
2019	9																
2020	8																
2021	9																
2022	9																
2023	8																
2024	7																
2025	3																

<p>Zinsbelastungsanteil</p> <p>Definition Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.</p> <p>Richtwerte < 4% gut 4% - 9% genügend > 9% schlecht</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Zinsbelastungsanteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>-0.15</td></tr> <tr><td>2020</td><td>-0.25</td></tr> <tr><td>2021</td><td>-0.05</td></tr> <tr><td>2022</td><td>-0.10</td></tr> <tr><td>2023</td><td>-0.45</td></tr> <tr><td>2024</td><td>-1.00</td></tr> <tr><td>2025</td><td>-0.35</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Zinsbelastungsanteil	2019	-0.15	2020	-0.25	2021	-0.05	2022	-0.10	2023	-0.45	2024	-1.00	2025	-0.35
Jahr	Zinsbelastungsanteil																
2019	-0.15																
2020	-0.25																
2021	-0.05																
2022	-0.10																
2023	-0.45																
2024	-1.00																
2025	-0.35																
<p>Bruttoverschuldungsanteil</p> <p>Definition Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.</p> <p>Aussage Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.</p> <p>Richtwerte < 50% sehr gut 50% - 100% gut 100% - 150% mittel 150% - 200% schlecht > 200% kritisch</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Bruttoverschuldungsanteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>32</td></tr> <tr><td>2020</td><td>37</td></tr> <tr><td>2021</td><td>36</td></tr> <tr><td>2022</td><td>26</td></tr> <tr><td>2023</td><td>19</td></tr> <tr><td>2024</td><td>28</td></tr> <tr><td>2025</td><td>42</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Bruttoverschuldungsanteil	2019	32	2020	37	2021	36	2022	26	2023	19	2024	28	2025	42
Jahr	Bruttoverschuldungsanteil																
2019	32																
2020	37																
2021	36																
2022	26																
2023	19																
2024	28																
2025	42																
<p>Investitionsanteil</p> <p>Definition Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes.</p> <p>Aussage Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.</p> <p>Richtwerte < 10% schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit > 30% sehr starke Investitionstätigkeit</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Investitionsanteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>8</td></tr> <tr><td>2020</td><td>13</td></tr> <tr><td>2021</td><td>45</td></tr> <tr><td>2022</td><td>17</td></tr> <tr><td>2023</td><td>8</td></tr> <tr><td>2024</td><td>15</td></tr> <tr><td>2025</td><td>13</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Investitionsanteil	2019	8	2020	13	2021	45	2022	17	2023	8	2024	15	2025	13
Jahr	Investitionsanteil																
2019	8																
2020	13																
2021	45																
2022	17																
2023	8																
2024	15																
2025	13																
<p>Cashflow</p> <p>Definition Der Cashflow weist darauf hin, welche Investitionen und/oder Schuldenabbau aus der operativen Tätigkeit eines Jahres finanziert werden können.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jahr</th> <th>Cashflow</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2019</td><td>5'000</td></tr> <tr><td>2020</td><td>340'000</td></tr> <tr><td>2021</td><td>230'000</td></tr> <tr><td>2022</td><td>160'000</td></tr> <tr><td>2023</td><td>140'000</td></tr> <tr><td>2024</td><td>350'000</td></tr> <tr><td>2025</td><td>10'000</td></tr> </tbody> </table>	Jahr	Cashflow	2019	5'000	2020	340'000	2021	230'000	2022	160'000	2023	140'000	2024	350'000	2025	10'000
Jahr	Cashflow																
2019	5'000																
2020	340'000																
2021	230'000																
2022	160'000																
2023	140'000																
2024	350'000																
2025	10'000																

Revisions- und Geschäftsprüfungsberichte



Chur, 11. Mai 2026

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2025

an den Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission

der Gemeinde Jenins, 7307 Jenins

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Jenins sowie des Elektrizitätswerks Jenins - bestehend jeweils aus der Bilanz zum 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das dann endende Rechnungsjahr - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeindefinanzrechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde Jenins unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Gemeindevorstands für die Jahresrechnung

Der Gemeindevorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeindevorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeindefinanzrechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

RRT AG TREUHAND & REVISION
POSTSTRASSE 22
POSTFACH 645
7001 CHUR

TEL. +41 81 258 46 46
www.rrt.ch
CHE-107.060.038 MwSt



TREUHAND | SUISSE



WPV LIECHTENSTEINISCHE
RECHNUNGSPRÜFUNGSGESAMTSCHAFT

FMH SERVICES

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Gemeindevorstand und/oder mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstandes ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, der Gemeindeversammlung Antrag auf Genehmigung der vorliegenden Jahresrechnung zu stellen.

RRT AG Treuhand & Revision

Christian Niederer
Revisionsexperte
Leitender Revisor

Leo Engler
Revisor

B E R I C H T U N D A N T R A G
der Geschäftsprüfungskommission
an die
GEMEINDEVERSAMMLUNG DER GEMEINDE JENINS
über die Jahresrechnung 2025

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Auftragsgemäss haben wir die Geschäftsführung sowie das Rechnungswesen der Gemeinde pro 2025 geprüft. Die Rechnungsprüfung erfolgte unter Beizug der externen Revisionsstelle RRT AG Treuhand & Revision, Chur.

Die Erfolgsrechnung 2025 der Gemeinde schliesst nach Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen von CHF 229'512.56 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 919'743.74 ab. Die Bilanzsumme per 31. Dezember 2025 beträgt CHF 17'013'835.70.

Die Rechnung 2025 des Elektrizitätswerkes schliesst bei einer Bilanzsumme von CHF 3'601'738.80 und Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen von CHF 36'978.65 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 20'294.25 ab.

Aufgrund unserer Feststellungen sowie gestützt auf den Bericht der externen Revisionsstelle RRT AG Treuhand & Revision vom 11. Mai 2026 beantragen wir, die Jahresrechnung 2025, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang der Gemeinde sowie des Elektrizitätswerkes zu genehmigen.

Jenins, 11. Mai 2026

DIE GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION


Rico Rauch


Philippe Stäuble


Margret Wetzlhütter